РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

Изх.№ПД-1194/1/27.10.2021г.

До
„ГЮРСТРОЙ“ ЕООД
гр. Кърджали
ж.к. „Възрожденци“ бл. 16А, вх. Д, ет.1, ап. 34

ОТНОСНО: Уведомление за инвестиционно предложение за: „Изграждане на многофамилна жилищна сграда в УПИ IX-120,121 кв.23, град Кърджали, общ. Кърджали“

Във връзка с внесената документация/уведомление с вх.№ПД-1194/21.10.2021г. за горецитираното инвестиционно предложение, на основание чл.6а, т.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба ОС, обн.,ДВ, бр.73 от 11.09.2007г., изм. и доп. ДВ. бр.3 от 5 Януари 2018г), Ви уведомяваме следното:

Уведомление за инвестиционно предложение за: „Изграждане на многофамилна жилищна сграда в УПИ IX-120,121 кв.23, град Кърджали, общ. Кърджали“ **попада** в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

С инвестиционното предложение се предвижда изграждане на шестетажна многофамилна жилищна сграда в УПИ IX-120,121 кв.23, град Кърджали.
Водоснабдяването ще се осъществи чрез присъединяване на имота към „ВиК“ ООД, град Кърджали. Битовите отпадъчни води от сградата ще постъпват във водоплътна изгребна яма.

Така заявеното инвестиционно предложение **не може** да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и № 2 на *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС) и **не подлежи** на регламентираните с Глава шеста от ЗООС процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) и екологична оценка (ЕО).

УПИ IX-120,121 кв.23, град Кърджали, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и в обхвата на защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Близко разположени са - **33 BG 0001032 „Родопи Източни”,** за опазване на природните местообитания на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-267/31.03.2021 г. на Министъра на околната среда и водите и **33 BG 0002013 „Студен кладенец”** за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-766/28.10.2008г на Министъра на околната среда и водите.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на заявеното ИП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху горецитираните защитени зони **33 BG0001032 „Родопи Източни”,** за опазване на природните

местообитанията на дивата флора и фауна и **33 BG0002013 „Студен кладенец”** за опазване на дивите птици от мрежата „Натура“ 2000.

В тази връзка и на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че **преценката на** компетентния орган за така заявеното уведомление за инвестиционно предложение за: „Изграждане на многофамилна жилищна сграда в УПИ IX-120,121 кв.23, град Кърджали, общ. Кърджали“ е, **че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото становище се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове. При всички случаи на промяна на параметрите на ИП за или на някои от обстоятелствата, при което е издадено настоящото становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ- Хасково за промените.

инж. Мариана Колева
За Директор на Регионална инспекция
околната среда и водите – Хас
/Съгласно Заповед №67/04 г. 20г./

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ХАСКОВО