**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**
**Министерство на околната среда и водите**
**РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО**

**Изх.№ПД-1094/1/05.10.2021г.**

**До**
**„БОРИ“ ЕООД**
**с.Кирково**
**общ. Кирково**

**ОТНОСНО:**Уведомление за инвестиционно предложение за: „Изграждане на жилищна сграда за постоянно обитаване, в т. ч. за настаняване на курортисти в ПИ с идентификатор 22928.13.30 по КК на село Домище, общ. Кирково“

Във връзка с внесената документация/уведомление с вх.№ПД-1094/30.09.2021г. за горецитираното инвестиционно предложение, на основание чл.6а, т.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба ОС, обн.,ДВ, бр.73 от 11.09.2007г., изм. и доп. ДВ. бр.3 от 5 Януари 2018г), Ви уведомяваме следното:

Уведомление за инвестиционно предложение за: „Изграждане на жилищна сграда за постоянно обитаване, в т. ч. за настаняване на курортисти в ПИ с идентификатор 22928.13.30 по КК на село Домище, общ. Кирково“ **попада** в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

ПИ с идентификатор № 22928.13.30 по КК на село Домище, общ. Кирково е с площ 6837 кв.м., урбанизирана територия, НТП: за друг курортно - рекреационен обект.
С инвестиционното предложение се предвижда изграждане на жилищна сграда за постоянно обитаване, в т. ч. за настаняване на курортисти в имота. Обектът ще представлява двуетажна масивна сграда със ЗП 1138 кв.м. В сградата ще бъде обособена и зона за релакс с басейн и открито джакузи. Свободната част на терена ще бъде озеленена, предвижда се и паркинг за гостите на къщата – 3 броя паркоместа. Водоснабдяването ще се осъществи чрез присъединяване на имота към селищната водопроводна мрежа. Отпадъчните води ще постъпват във водоплътна изгребна яма.

Така заявеното инвестиционно предложение **не може** да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и № 2 на *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС) и **не подлежи** на регламентираните с Глава шеста от ЗООС процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) и екологична оценка (ЕО).

ПИ с идентификатор № 22928.13.30 по КК на село Домище, общ. Кирково, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и в обхвата на защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Близко разположена е - **33 BG 0001032 „Родопи Източни”**, за опазване на природните местообитания на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-267/31.03.2021 г. на Министъра на околната среда и водите

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на заявеното ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху горецитираната защитена зона **33 BG0001032 „Родопи Източни”,** за опазване на природните местообитанията на дивата флора и фауна от мрежата „Натура“ 2000.

В тази връзка и на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното Уведомление за инвестиционно предложение за: „Изграждане на жилищна сграда за постоянно обитаване, в т. ч. за настаняване на курортисти в ПИ с идентификатор 22928.13.30 по КК на село Домище, общ. Кирково“ е, че **не е необходимо** провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

***Настоящото становище се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.***
***При всички случаи на промяна на параметрите на ИП за или на някои от обстоятелствата, при което е издадено настоящото становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ- Хасково за промените.***

**инж. Тонка Атанасова**
Директор на Регионална инспекция -
околната среда и водите – Хас-

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ХАСКОВО