РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

Изх.№ПД-851(1)/16.08.2021г.

До

Мехмед

гр. Мадан

ОТНОСНО: уведомление за инвестиционно предложение за „Изграждане на еднофамилна жилищна сграда“ в ПИ № 15268.13.499, с. Гняздово, общ. Кърджали, обл. Кърджали

Във връзка с внесената документация/уведомление с вх.№ ПД-851/10.08.2021г. за горецитираното инвестиционно предложение, на основание чл.6а, т.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба ОС, обн.,ДВ, бр.73 от 11.09.2007г., изм. и доп. ДВ. бр.3 от 5 Януари 2018г.), Ви уведомяваме следното:

Инвестиционно предложение за „Изграждане на еднофамилна жилищна сграда“ в ПИ № 15268.13.499, с. Гняздово, общ. Кърджали, обл. Кърджали **попада** в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на еднофамилна жилищна сграда в ПИ № 15268.13.499, село Гняздово, общ. Кърджали, с площ 387м^2, урбанизирана територия, НТП: ниско застрояване. Водоснабдяването ще се осъществи чрез присъединяване на сградата към съществуващ уличен водопровод ПЕ-ВП тръби, съгласно становище с изх. № 94-И-00-11/12.07.2021г. на "ВиК" ООД, град Кърджали. Отпадъчните води ще постъпват във водоплътна изгребна яма.

Така заявеното инвестиционно предложение **не може** да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и № 2 на *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС) и **не подлежи** на регламентираните с Глава шеста от ЗООС процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) и екологична оценка (ЕО).

ПИ с идентификатор 15268.13.499, с. Гняздово, общ. Кърджали, обл. Кърджали предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, но **попада** в обхвата на защитена зона **BG0001032 „Родопи Източни”** за опазване на природните местообитанията, обявена със Заповед № РД-267/31.03.2021г. на Министъра на околната среда и водите.

При проверка за допустимост по чл.12, ал.2 от Наредбата за ОС бе установено, че изграждането на еднофамилна жилищна сграда в ПИ № 15268.13.499, с. Гняздово, общ. Кърджали, обл. Кърджали е допустимо спрямо режима на защитена зона **BG0001032 „Родопи Източни”** при спазване на забраните определени със заповедта за обявяването й.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на заявеното ИП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху горе цитираната защитена зона **BG0001032 „Родопи Източни”**, за опазване на природните местообитанията на дивата флора и фауна от мрежата Натура 2000.

В тази връзка и на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното ИП за „Изграждане на еднофамилна жилищна сграда“ в ПИ № 15268.13.499, с. Гняздово, общ. Кърджали, обл. Кърджали е, че **не е необходимо** провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящето становище се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.
При всички случаи на промяна на параметрите на ИП за или на някои от обстоятелствата, при което е издадено настоящето становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Хасково за промените.

инж. Тонка Атанасова
Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите - Хасково

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ХАСКО