РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

Изх.№ПД-1283(1)/18.11.2021г.

До

Исмаил
с.Ябълковец,
общ. Ардино

ОТНОСНО: уведомление за инвестиционно предложение за изграждане на "Двуетажна жилищна сграда" в УПИ IV-19, в кв.9, по плана на с.Кобиляне, общ.Кърджали, обл. Кърджали

Във връзка с внесената документация/уведомление с вх.№ ПД-1283/15.11.2021г. за горецитираното инвестиционно предложение, на основание чл.6а, т.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба ОС, обн.,ДВ, бр.73 от 11.09.2007г., изм. и доп. ДВ. бр.3 от 5 Януари 2018г.), Ви уведомяваме следното:

Инвестиционно предложение за изграждане на "Двуетажна жилищна сграда" в УПИ IV-19, в кв.9, по плана на с.Кобиляне, общ.Кърджали, обл. Кърджали **попада** в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на двуетажна жилищна сграда до 3 етажа, до 10 м. в УПИ IV-19, в кв.9, по плана на с.Кобиляне, общ.Кърджали, обл. Кърджали.Електроснабдяването на обекта ще се извърши от съществуващата в имота точка на присъединяване към ЕПМ на ЕР Юг. Водоснабдяването и канализацията на обекта ще се осъществи от съществуващо водопроводно отклонение, съгласно становище с изх. №926/09.02.2018г. на ВИК ООД Кърджали.

Така заявеното инвестиционно предложение **не може** да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и № 2 на *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС) и **не подлежи** на регламентираните с Глава шеста от ЗООС процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) и екологична оценка (ЕО).

УПИ IV-19, в кв.9, по плана на с.Кобиляне, общ.Кърджали, обл. Кърджали предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както **и** в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близката защитена зона е **BG0001031 „Родопи Средни"** за опазване на природните местообитания, обявена със Заповед № РД-351/31.03.2021г. на Министъра на околната среда и водите.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на заявеното ИП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху горе

гр. Хасково 6300, ул. „Добруджа" № 14, ет.5
тел: +359 38 60 16 18, +359 38 60 16 23
e-mail: director@riosv-hs.org
www.haskovo.riosv.com

цитираната защитена зона **BG0001031 „Родопи Средни”**, за опазване на природните местообитанията на дивата флора и фауна от мрежата Натура 2000.

В тази връзка и на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното ИП за изграждане на “Двуетажна жилищна сграда” в УПИ IV-19, в кв.9, по плана на с.Кобиляне, общ.Кърджали, обл. Кърджали е, че **не е необходимо** провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящето становище се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.
При всички случаи на промяна на параметрите на ИП за или на някои от обстоятелствата, при което е издадено настоящето становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Хасково за промените.

инж. Н. Пачеманова
Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите - Хасково