РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

Изх.№ПД-1282(1)/17.11.2021г.

До
„МОЯ ЗЕМЯ“ ООД
ул."Макгахан", 66
гр. София

ОТНОСНО: уведомление за инвестиционно предложение за изграждане на “Навес за складиране на едри строителни материали и леко слънцезащитно покритие над складова зона към строителен хипермаркет ПРАКТИС” в ПИ № 77195.334.38, местност "Бюкя", по КККР на гр.Хасково, общ.Хасково, обл. Хасково

Във връзка с внесената документация/уведомление с вх.№ ПД-1282/15.11.2021г. за горецитираното инвестиционно предложение, на основание чл.6а, т.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба ОС, обн.,ДВ, бр.73 от 11.09.2007г., изм. и доп. ДВ. бр.3 от 5 Януари 2018г.), Ви уведомяваме следното:

Инвестиционно предложение за изграждане на “Навес за складиране на едри строителни материали и леко слънцезащитно покритие над складова зона към строителен хипермаркет ПРАКТИС” в ПИ № 77195.334.38, местност "Бюкя", по КККР на гр.Хасково, общ.Хасково, обл. Хасково **попада** в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на навес за складиране на едри строителни материали и леко слънцезащитно покритие над складова зона към строителен хипермаркет ПРАКТИС в ПИ № 77195.334.38, местност "Бюкя", по КККР на гр.Хасково. Обслужването на зоната ще се осъществява от страната на съществуващия паркинг. Задната страна на покритието е предвидена с отстъпи, по линията на имотната граница. Опорите от предната страна са съобразени с линията на сервитута за преминаващия през терена водопровод. Покритието ще се изпълни с метална конструкция върху временни фундаменти, метални колони на болтова връзка, позволяващи последващ демонтаж, стоманени ригели и столици. Ограждащите стени ще се изпълнят от профилна ламарина с цвят - RAL 2003, монтирана към хоризонтални водачи от стоманената конструкция. Покривът ще се изпълни от профилна ламарина, по конструктивен проект. Дъждовната вода се събира към южната фасада, откъдето ще се отвежда вертикално и хоризонтално по терена към съществуващите водостоци на площадката.

Така заявеното инвестиционно предложение **не може** да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и № 2 на *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС) и **не подлежи** на регламентираните с Глава шеста от ЗООС процедури по оценка на

гр. Хасково 6300, ул. „Добруджа” № 14, ет.5
тел: +359 38 60 16 18, +359 38 60 16 23
e-mail: director@riosv-hs.org
www.haskovo.riosv.com

въздействието върху околната среда (ОВОС) и екологична оценка (ЕО).

ПИ № 77195.334.38, с площ от 15932 кв. м., местност "Бюкя", по КККР на гр.Хасково, общ.Хасково, обл. Хасково предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както **и** в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близката защитена зона е **BG0001031 „Родопи Средни"** за опазване на природните местообитания, обявена със Заповед № РД-351/31.03.2021г. на Министъра на околната среда и водите.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на заявеното ИП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху горе цитираната защитена зона **BG0001031 „Родопи Средни"**, за опазване на природните местообитанията на дивата флора и фауна от мрежата Натура 2000.

В тази връзка и на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното ИП за изграждане на "Навес за складиране на едри строителни материали и леко слънцезащитно покритие над складова зона към строителен хипермаркет ПРАКТИС" в ПИ № 77195.334.38, местност "Бюкя", по КККР на гр.Хасково, общ.Хасково, обл. Хасково е, че **не е необходимо** провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящето становище се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.
При всички случаи на промяна на параметрите на ИП за или на някои от обстоятелствата, при което е издадено настоящето становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Хасково за промените.

инж. Н. Пачеманова
Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – Хасково