РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

Изх.№ПД-1209(1)/28.10.2021г.

До
„ЕКО ПЕСТ КОНСУЛТ“ ЕООД
ул. „Славянска” №10А
гр. Хасково

ОТНОСНО: уведомление за инвестиционно предложение за „Промяна предназначението на магазин за хранителни стоки в селскостопанска аптека“ в ПИ с идентификатор 77195.721.325 по КККР на гр.Хасково, общ.Хасково, обл. Хасково

Във връзка с внесената документация/уведомление с вх.№ ПД-1209/26.10.2021г. за горецитираното инвестиционно предложение, на основание чл.6а, т.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба ОС, обн.,ДВ, бр.73 от 11.09.2007г., изм. и доп. ДВ. бр.3 от 5 Януари 2018г.), Ви уведомяваме следното:

Инвестиционно предложение за „Промяна предназначението на магазин за хранителни стоки в селскостопанска аптека“ в ПИ с идентификатор 77195.721.325 по КККР на гр.Хасково, общ.Хасково, обл. Хасково **попада** в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение предвижда промяна предназначението на магазин за хранителни стоки в селскостопанска аптека находяща се в самостоятелен обект с идентификатор 77195.721.325.8, разположен на първи етаж в съществуваща жилищна сграда с офис и магазини в ПИ с идентификатор 77195.721.325 по КККР на гр. Хасково. Селскостопанската аптека ще се състои от търговско помещение и обособен кът за складово помещение с обща площ 34 кв.м.

Така заявеното инвестиционно предложение **не може** да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и № 2 на *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС) и **не подлежи** на регламентираните с Глава шеста от ЗООС процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) и екологична оценка (ЕО).

ПИ 77195.721.325 по КККР на гр.Хасково, общ.Хасково, обл. Хасково, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както **и** в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близката защитена зона е **BG0001031 „Родопи Средни”** за опазване на природните местообитания, обявена със Заповед № РД-351/31.03.2021г. на Министъра на околната среда и водите.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на заявеното ИП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху горе цитираната

защитена зона **BG0001031 „Родопи Средни”**, за опазване на природните местообитанията на дивата флора и фауна от мрежата Натура 2000.

В тази връзка и на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното ИП за „Промяна предназначението на магазин за хранителни стоки в селскостопанска аптека“ в ПИ с идентификатор 77195.721.325 по КККР на гр.Хасково, общ.Хасково, обл. Хасково е, че **не е необходимо** провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящето становище се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.
При всички случаи на промяна на параметрите на ИП за или на някои от обстоятелствата, при което е издадено настоящето становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ- Хасково за промените.

инж. Мариана Колева
за Директор на Регионална инспекция
околната среда и водите-Хасково
(Съгласно Заповед № 67/04.09.2020
на директора на РИОСВ-Хасково)