РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

Изх.№ПД-1170(1)/21.10.2021г.

До
: Юсуф
с. Воденичарско,
общ. Джебел

ОТНОСНО: уведомление за инвестиционно предложение за „Надстройка на източната половина на двуетажна жилищна сграда“ с идентификатор 20746.502.443.2 находяща се в УПИ IV, кв. 42 по ПУП на гр. Джебел, общ. Джебел, обл. Кърджали

Във връзка с внесената документация/уведомление с вх.№ ПД-1170/15.10.2021г. за горецитираното инвестиционно предложение, на основание чл.6а, т.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба ОС, обн.,ДВ, бр.73 от 11.09.2007г., изм. и доп. ДВ. бр.3 от 5 Януари 2018г.), Ви уведомяваме следното:

Инвестиционно предложение за „Надстройка на източната половина на двуетажна жилищна сграда“ с идентификатор 20746.502.443.2 находяща се в УПИ IV, кв. 42 по ПУП на гр. Джебел, общ. Джебел, обл. Кърджали **попада** в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение предвижда надстройка на източната половина на двуетажна жилищна сграда с идентификатор 20746.502.443.2 по КККР на гр. Джебел. Сградата се предвижда на 2 етажа със ЗП = 66 кв.м. и РЗП = 132 кв.м. Същата ще се надстроява от стоманобетонна конструкция, стените от тухли и топлоизолация, а покрива от дървена конструкция и керемиди. Няма да се наложи промяна в съществуващата инфраструктура, достъпът е от съществуващият път – улица, разположен от южната страна на имота. Външното ел. захранване ще се изпълни съгласно предварителен договор за присъединяване с "ЕрЮг" EVN група, становище с № 4459518/29.04.2021 г..Водоснабдяването на имота ще се изпълни съгласно изходни данни за проектиране с № 166 / 05.05.2021 г. от "ВиК" ООД Кърджали. Битовите и отпадъчните води ще се заустват в съществуващата градска канализация.

Така заявеното инвестиционно предложение **не може** да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и № 2 на *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС) и **не подлежи** на регламентираните с Глава шеста от ЗООС процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) и екологична оценка (ЕО).

УПИ IV, кв. 42 по ПУП на гр. Джебел, общ. Джебел, обл. Кърджали предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както **и** в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

гр. Хасково 6300, ул. „Добруджа” № 14, ет.4
Тел: +359 38 60 16 18, +359 38 60 16 23
e-mail: director@riosv-hs.org
www.haskovo.riosv.com

Най-близко разположената защитена зона е **BG0001032 „Родопи Източни”** за опазване на природните местообитанията, обявена със Заповед № РД-267/31.03.2021г. на Министъра на околната среда и водите.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на заявеното ИП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху горе цитираната защитена зона **BG0001032 „Родопи Източни”** за опазване на природните местообитанията.

В тази връзка и на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното ИП за „Надстройка на източната половина на двуетажна жилищна сграда“ с идентификатор 20746.502.443.2 находяща се в УПИ IV, кв. 42 по ПУП на гр. Джебел, общ. Джебел, обл. Кърджали е, че **не е необходимо** провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящето становище се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.
При всички случаи на промяна на параметрите на ИП за или на някои от обстоятелствата, при което е издадено настоящето становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ- Хасково за промените.

инж. Тонка Атанасова
Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите - Хаско