РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

Изх.№ПД-1120(1)/07.10.2021г.

До

Муса

гр. Момчилград

ОТНОСНО: уведомление за инвестиционно предложение за „Преустройство на съседни самостоятелни обекта с идентификатори 48996.39.140.1.1 и 48996.39.140.1.2 по КККР на гр. Момчилград, общ. Момчилград, обл. Кърджали“

Във връзка с внесената документация/уведомление с вх.№ ПД-1120/05.10.2021г. за горецитираното инвестиционно предложение, на основание чл.6а, т.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба ОС, обн.,ДВ, бр.73 от 11.09.2007г., изм. и доп. ДВ. бр.3 от 5 Януари 2018г.), Ви уведомяваме следното:

Инвестиционно предложение за „Преустройство на съседни самостоятелни обекта с идентификатори 48996.39.140.1.1 и 48996.39.140.1.2 по КККР на гр. Момчилград, общ. Момчилград, обл. Кърджали“ **попада** в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение предвижда преустройство на два съседни самостоятелни обекта (апартамента) с идентификатори 48996.39.140.1.1 и 48996.39.140.1.2 по КККР на гр. Момчилград, като от апартамент 1 се прибавя 1 спалня към апартамент 2. След преустройството площта на апартамент 1 се намалява, а на апартамент 2 се увеличава. Собственика на двата апартамента е един. Не се предвиждат промени в конструкцията на сградата и по инсталациите.

Така заявеното инвестиционно предложение **не може** да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежи** на регламентираните с Глава шеста от ЗООС процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) и екологична оценка (ЕО).

ПИ с идентификатори 48996.39.140.1.1 и 48996.39.140.1.2 по КККР на гр. Момчилград, общ. Момчилград, обл. Кърджали предмет на ИП, **не попадат** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както **и** в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположената защитена зона е **BG0001032 „Родопи Източни”** за опазване на природните местообитанията, обявена със Заповед № РД -267/31.03.2021г. на Министъра на околната среда и водите.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на заявеното ИП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху горе цитираната защитена зона **BG0001032 „Родопи Източни”**, за опазване на природните местообитанията на дивата флора и фауна от мрежата Натура 2000.

В тази връзка и на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното ИП за „Преустройство на съседни самостоятелни обекта с идентификатори 48996.39.140.1.1 и 48996.39.140.1.2 по КККР на гр. Момчилград, общ. Момчилград, обл. Кърджали“ е, че **не е необходимо** провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящето становище се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.
При всички случаи на промяна на параметрите на ИП за или на някои от обстоятелствата, при което е издадено настоящето становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Хасково за промените.

инж. Тонка Атанасова
Директор на Регионална инспекция околната среда и водите - Хасково