



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

Изх. № ПД – 439(1)/14.03.2022г.

ДО
ЕВГЕНИ КОЛЕВ
САМУИЛ ПЕЕВ

Относно: Уведомление за изготвяне на план/програма: „Изработване на Подобен устройствен план – план за застрояване (ПУП –ПЗ) на ПИ № 22770.24.2 по КККР на село Долно поле, община Стамболово, във връзка с промяна предназначението на имота за изграждане на фотоволтаична електроцентрала“, с възложители: Евгени Колев и Самуил Пеев

УВАЖАЕМИ ГОСПОДА,

Във връзка с постъпило уведомление за изготвяне на план/програма с вх. № ПД - 439/10.03.2022г. и на основание чл. 8, ал. 4 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми* (Наредбата за ЕО), Ви уведомяваме за следното:

I. По отношение на изискванията на глава шеста от Закона за опазване на околната среда (ЗООС):

Съгласно представената информация и документация става ясно, че се предвижда изработване на Подобен устройствен план – план за застрояване (ПУП –ПЗ) на ПИ № 22770.24.2, по КККР на село Долно поле, община Стамболово, във връзка с промяна предназначението на имота за изграждане на фотоволтаична електроцентрала с мощност до 350kW.

За намерения за изграждане на фотоволтаични и/или соларни съоръжения/инсталации/системи/паркове (вносяни под различни наименования) за производство на електроенергия при наложителност от промяна на предназначението на земята се провежда процедура по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка (ЕО) на изискващия се за такова намерение подобрен устройствен план (ПУП), възложен по реда на *Закона за устройство на територията* (ЗУТ).

Предвид разпоредбите на чл. 2, ал. 2, т. 4 от Наредбата за ЕО, изискващият се за такова намерение подробен устройствен план (ПУП), възложен по реда на ЗУТ, **подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка (ЕО)**. Съгласно чл. 4, т. 2 от Наредбата за ЕО компетентен орган за ЕО на планове и програми, одобрявани от териториалните органи на изпълнителната власт или от общинския съвет е директора на РИОСВ - Хасково.

II. По отношение на изискванията на чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР):

Въз основа на представената от възложителя информация и на направената справка се установи, че имот с идентификатор 22770.24.2 с площ 4,006 дка и НТП нива по КК на с.Долно поле, общ.Стамболово, за който се предвижда ПУП-ПЗ във връзка с изграждане на фотоволтаична електроцентрала **не попада в границите на защитени територии** по смисъла на Закона за защитените територии, но **попада** в обхвата на защитена зона **BG0001032 „Родопи Източни“**, обявена със Заповед № РД-351/31.03.2021г. за опазване на природните местообитания и **BG0002071 „Мост Арда“** за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-784/29.10.2008г.

При проверка за допустимост по чл. 12, ал. 2 от *Наредбата за ОС* бе установено, че така заявеният ПУП-ПЗ е допустим спрямо режимите на защитени зони BG0001032 „Родопи



гр. Хасково 6300, ул. „Добруджа“ № 14, ет.5
тел: +359 38 60 16 18, +359 38 60 15
e-mail: director@riosv-hs.org
www.haskovo.riosv.com



Източни” и BG0002071 „Мост Арда” при спазване на забраните определени със заповедите за обявяването им.

Така представен, ПУП-ПЗ попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., изм. и доп., бр. 106 от 15.12.2021 г.)* и подлежи на процедура по оценка съвместимостта му с предмета и целите на опазване на горе цитираните защитени зони по реда на чл.31, ал.4, във връзка с чл.31, ал.1 от Закона за биологичното разнообразие.

III. Указания за последващите действия, които следва да се предприемат за извършване на процедурата по ЕО, в т.ч. ОС:

За провеждане на процедурата по ЕО и ОС следва да представите писмено искане по образец съгласно приложение № 4 от Наредбата за ЕО, съдържащо:

- подробна информация по чл. 8а, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за ЕО - на хартиен и електронен носител;
- информация за датата и начина на заплащане на дължимата такса за издаване на решение за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка в размер на 400 лв. съгласно чл. 1, ал. 5 т. 4 от *Тарифата за таксите, които се събират в системата на Министерството на околната среда и водите* (Обн. ДВ. бр. 39 от 20 Май 2011 г., посл. изм. и доп. ДВ. бр. 3 от 5 Януари 2018 г.).

Таксата може да се заплати чрез ПОС терминално устройство на едно гише в сградата на РИОСВ - Хасково или по банков път по сметка:

IBAN BG44UBBS80023110028210
BIC код на банката: UBBS BGSF
ТБ ОББ АД – за РИОСВ – Хасково

С уважение,

ИНЖ. НАТАЛИЯ ПАЧЕМАНОВА

*Директор на Регионална инспекция
по околната среда и водите – Хасково*