РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

Р Е Ш Е Н И Е № ХА - 3 ПР / 2022г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1 във връзка с ал. 3 и ал. 6 от *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), чл. 31 ал. 4 и ал. 6 от *Закон за биологичното разнообразие* (ЗБР), чл. 40 ал. 4 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и въз основа на представената писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6, от Наредбата за ОВОС и чл. 10, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за ОС, както и получени становища от Басейнова дирекция „Източнобеломорски район" – Пловдив и Регионална здравна инспекция – Хасково

Р Е Ш И Х

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за: „Изграждане на къмпинг с 32 броя модулен брой помещения – бунгала и 32 броя места за паркиране на каравани и кемпери в ПИ № 51682.44.656, село Николово, общ. Хасково", което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони и човешкото здраве

възложители: Борис Георгиев, с адрес:
и Христо Димитров, с адрес:

местоположение: поземлен имот № 51682.44.656, село Николово, общ. Хасково

Кратко описание на инвестиционното предложение:

С инвестиционното предложение се предвижда изграждане на къмпинг с 32 броя модулен брой помещения – бунгала и 32 броя места за паркиране на каравани и кемпери в ПИ с идентификатор 51682.44.656, находящ се в землището на село Николово, общ. Хасково. Имотът ще бъде ограден, с пропускателен пункт, като се предвижда да има вход за пешеходци и моторни превозни средства. Ще се изгради вътрешна пътна и алейна мрежа и свободни площи за общо ползване – озеленени с подходяща растителност, подходящи за разполагане на палатки. Предвижда се изграждане и на спортни, детски и други площадки, както и обособени места за грил скара, за барбекю и за огън на открито с пейки и маси, два офиса за администрацията и персонала, склад, магазин, бистро. Поради липса на изградена водоснабдителна и канализационна система в района, за водоснабдяване на обекта се предвижда къмпинга да се захранва за питейно-битово водоснабдяване с цистерна 10м^3, водата за която ще се доставя ежедневно с водоноска, съгласно сключен договор с „Вик" ЕООД, град Хасково. Формираните

битово-фекални води от обекта ще се заустват в предвидените за изграждане водоплътни изгребни ями в имота, които периодично ще се почистват.

Така заявеното инвестиционно предложение попада в обхвата на т. 12, буква „г“ от Приложение 2 на ЗООС и съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 от същия, инвестиционното предложение подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършването на ОВОС. На основание чл. 93, ал. 3 от ЗООС, компетентен орган за произнасяне с решение е Директорът на РИОСВ – Хасково.

Въз основа на представената от възложителя информация и на направената справка се установи, че **поземлен имот с идентификатор 51682.44.656 с НТП „нива“, местност „Кьокер“ находящ се в с. Николово, общ. Хасково**, в който се предвижда **изграждане на къмпинг къмпинг с 32 броя модулен брой помещения – бунгала и 32 броя места за паркиране на каравани и кемпери не попада в границите на защитени територии** по смисъла на Закона за защитените територии, както и в обхвата на защитени зони от Екологичната мрежа Натура 2000. Най- близко разположена е защитена зона **BG0001031 „Родопи Средни”**, приета от МС с Решение № 661/16.10.2007г. за опазване на природните местообитания/ на отстояние 3116 м/.

Така заявено инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., изм. и доп., бр. 3 от 05.01.2018 г.) и **подлежи на процедура по оценка съвместимостта му с предмета и целите на опазване на горе цитираната защитена зона** по реда на чл.31, ал.4, във връзка с чл.31, ал.1 от Закона за биологичното разнообразие.

На основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, след преглед на представената информация, предвид характера и местоположението на инвестиционното предложение и въз основа на критериите по чл.16 от нея, е направена преценка на вероятната степен на отрицателно въздействие, според която ИП за **„Изграждане на къмпинг с 32 броя модулен брой помещения – бунгала и 32 броя места за паркиране на каравани и кемпери в поземлен имот с идентификатор 51682.44.656 с НТП „нива“, местност „Кьокер“ находящ се в с. Николово, общ. Хасково“ няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие** върху природни местообитания, популации и местообитания на видове предмет на опазване в горе цитираната защитена зона.

МОТИВИ:

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и биологичното разнообразие; генериране на отпадъци; замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рискове за човешкото здраве.

1. С инвестиционното предложение се предвижда изграждане на къмпинг с 32 броя модулен брой помещения – бунгала и 32 броя места за паркиране на каравани и кемпери. Ще бъдат изградени спортни, детски и други площадки, както и обособени места за грил скара, за барбекю и за огън на открито с пейки и маси, два офиса за администрацията и персонала, склад, магазин, бистро. В бистрото ще има малка кухня за бързи закуски и скара - грил, ще се продават пакетирани храни. Къмпингът ще се обслужва от 2-4 човека персонал.

2. Имотът ще бъде ограден, с пропускателен пункт, като се предвижда да има вход за пешеходци и моторни превозни средства. Ще се изгради вътрешна пътна и алейна мрежа и свободни площи за общо ползване – озеленени с подходяща растителност, подходящи за разполагане на палатки.

3. Поради липса на изградена водоснабдителна и канализационна система в района, за водоснабдяване на обекта се предвижда къмпинга да се захранва за питейно-битово

водоснабдяване с цистерна 10м^3, водата за която ще се доставя ежедневно с водоноска, съгласно сключен договор с „Вик“ ЕООД, град Хасково.

4. Формираните битово - фекални води от обекта ще се заустват в предвидените за изграждане водоплътни изгребни ями в имота, които периодично ще се почистват.

5. Имотът ще бъде присъединен към електроразпределителното дружество на населеното място.

6. Отпадъците, образувани по време на строителството на обекта ще бъдат третирани при спазване на разпоредбите на Закона за управление на отпадъците.

7. Съгласно становище на РЗИ – Хасково с изх. № 10-01-75#3/24.01.2022г., след запознаване с допълнителната информация по отношение факторите и компонентите на околната среда в частта му разглеждащ здравно-хигиенните аспекти, РЗИ счита, че не би следвало да има риск за човешкото здраве при реализиране на инвестиционното предложение.

8. Не се очаква риск от инциденти при спазване на изискванията за безопасни условия на труд при извършване на строително - монтажните работи.

II. Местоположение на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване, относително изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства; абсорбционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита.

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в поземлен имот с идентификатор 51682.44.656, село Николово, общ. Хасково. Имотът е с площ 6000 кв.м., земеделска територия, НТП: нива, собственост на възложителите.

2. Предвид, че имота предмет на инвестиционното предложение не попада в обхвата на защитени зони, реализацията му няма да доведе до:

- увреждане и/или унищожаване на природни местообитания и местообитания на видове предмет на опазване в близко разположените защитени зони;
- нарушаване целостта и кохерентността на близко разположените защитени зони, както и до увеличаване степента на фрагментация и прекъсване на биокоридорните връзки от значение за видовете предмет на опазване в зоните в сравнение с настоящия момент.

3. Предвид местоположението на имота, реализацията на инвестиционното предложение не предполагат значително увеличаване на безпокойството на видовете предмет на опазване в близко разположената зона, което да доведе до изменение в плътността и структурата на популациите им.

4. Не се очаква реализацията на инвестиционното предложение да доведе до кумулативно въздействие със значителен ефект върху видове и местообитания предмет на опазване в близко разположената защитена зона, като резултат от реализацията му спрямо одобрените до момента планове, програми, проекти и/или инвестиционно предложения със сходен характер.

5. Съгласно становище с изх. № ПУ-01-424(1)/29.04.2021г. на Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“ град Пловдив, инвестиционното предложение е допустимо от гледна точка на ПУРБ и ПУРН на ИБР (2016-2021), ЗВ и подзаконовите актове към него при спазване на поставените условия в становището.

III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда – степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието, интензивност и комплексност на въздействието, същност, големина, вероятност за въздействие, очаквано настъпване , продължителност, честота и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействията на други съществуващи и/или

одобрени инвестиционни предложения, възможност за ефективно намаляване на въздействията:

1. Дейностите по изграждане на обектите ще се ограничат само в разглеждания имот и няма да засегнат други територии.

2. Продължителността на въздействието съвпада с продължителността на експлоатация на обекта и ще бъде постоянна, но без натрупващ се отрицателен ефект.

3. Емисионното натоварване на атмосферния въздух ще бъде локално, временно и незначително по време на строителните дейности.

4. Шумовото натоварване по време на строителството ще бъде краткотрайно, за ограничен период, в светлата част на деня. По време на експлоатацията не се очакват наднормени нива на шума.

5. Съгласно становище на БД ИБР – Пловдив с изх. № ПУ-01-424(1)/29.04.2021г., мотивираната оценка на значителното въздействие върху водите и водните екосистеми е, че при спазване на разпоредбите на Закона за водите и поставените условия в становището, предвидените дейности няма да окажат негативно влияние върху водите в района и върху заложените цели за постигане на добро състояние и постигане целите за зоните за защита на водите.

6. Предвид мащабността на ИП, получените в хода на процедурата становища от компетентни органи, както и спазване на нормативните изисквания не се очаква негативно въздействие върху компонентите на околната среда и здравето на хората.

7. При реализацията на инвестиционното предложение и последващата експлоатация не се очаква трансгранично въздействие.

IV. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

1. Съгласно разпоредбите на чл. 95, ал. 1 от ЗООС, във връзка с чл. 4, ал. 1 и ал. 2 от *НУРИОВОС,* РИОСВ – Хасково е обявила предложението на интернет страницата си и е уведомила писмено кмета на община Хасково и кметство село Николово за инвестиционното предложение. Възложителят е уведомил заинтересованите лица и обществеността за инвестиционното предложение чрез публична обява.

- С писмо с вх. № ПД-381(16)/01.12.2021г., възложителите на ИП уведомяват РИОСВ Хасково за обявено инвестиционно предложение, като предоставят информация за изпълнение на задълженията си по реда на чл. 95, ал. 1 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС, обн., ДВ, бр.91 от 25.09.2002г., изм. и доп. ДВ. бр.54 от 16 Юни 2020г.), във връзка с чл. 4, ал. 1 от Наредбата за ОВОС.
- С писмо с рег. индекс: 32-07-27#1/09.04.2021г., община Хасково уведомява РИОСВ – Хасково, че уведомлението за ИП е обявено на интернет страницата на общината и на информационното табло в сградата на общината.
- С писмо с изх. № 132/29.12.2021г., кметският наместник на село Николово уведомява РИОСВ – Хасково, за обявено инвестиционно предложение в сградата на кметството.

2. За изясняване на обществения интерес във връзка с изискванията на чл. 6, ал. 9, т. 2 от Наредбата за ОВОС, РИОСВ - Хасково е предоставила информацията по приложение № 2 на община Хасково и кметство село Николово. В тази връзка:

- С писмо с рег. индекс 32-07-36#2/21.12.2021г. общ. Хасково уведомява РИОСВ - Хасково, че на 02.12.2021г. е осигурен обществен достъп до информацията по приложение № 2, като в изтеклия 14-дневен период няма постъпили становища/възражения/мнения и други от заинтересовани лица/организации.
- С писмо с изх. № 9/17.01.2022г. кметският наместник на село Николово уведомява РИОСВ - Хасково, че на 09.12.2021г. е осигурен обществен достъп до информацията по приложение № 2, като в изтеклия 14-дневен период няма постъпили становища/възражения/мнения и други от заинтересовани лица/организации.

3. На основание чл. 6, ал. 9, т. 1 от Наредбата за ОВОС от страна на РИОСВ - Хасково е осигурен обществен достъп до информацията по приложение № 2, като е поставено съобщение

на интернет страница и на таблото в сградата на инспекцията за 14 - дневен период. В законоустановения срок няма постъпили становища/възражения/мнения и други от заинтересовани лица/организации.

ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Да се спазват условията от становище с изх. № ПУ-01-424(1)/29.04.2021г. на Басейнова дирекция „Източнобеломорски район", град Пловдив, копие на което се прилага към придружителното писмо за предоставяне на настоящото решение.
2. Водоплътните изгребни ями за отпадъчните битово – фекални води да отговарят на изискванията за изграждане на водонепропусклива изгребна яма, с необходимата хидроизолация и обем;
3. Изгребните ями да се почистват редовно, като отпадъчните води се изчерпват и транспортират до действаща пречиствателна станция за отпадъчни води (ПСОВ). Да се води дневник и се съхраняват счетоводни или други документи за количествата, предадени за третиране отпадъчни води от изгребните ями в съществуваща ПСОВ;
4. Да не се допуска изтичане или изхвърляне на отпадъчни битово – фекални води и замърсяване на съседни имоти, на повърхностни или подземни води;

Настоящото решение се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения му обхват.

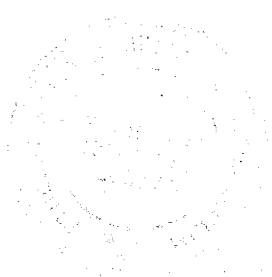
Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС при промяна на възложителя, на параметрите на инвестиционното предложение или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение за преценяване на необходимостта от ОВОС, възложителят или новият възложител уведомява своевременно компетентния орган по околна среда (РИОСВ-Хасково).

На основание чл. 93, ал. 8 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяване на инвестиционното предложение.

Решението може да се обжалва чрез директора на РИОСВ - Хасково пред Министъра на околната среда и водите или пред съответния Административен съд по реда на Административнопроцесуалния кодекс в 14 - дневен срок от неговото съобщаване.

С уважение,

ИНЖ. НАТАЛИЯ ПАЧЕМАНОВА
Директор на Регионална инспекция
по околната среда и водите – Хасково

Дата: 26.01.2022г.