РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

Р Е Ш Е Н И Е № ХА - ЕО– 3 /2022 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС), чл. 4, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми* (Наредбата за ЕО), чл. 14, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от Наредбата за ЕО, чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР), чл. 37, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1. т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС), представената информация и документация от възложителя, както и получено становище от Регионална здравна инспекция – Хасково

Р Е Ш И Х:

да не се извършва екологична оценка за „Изменение на Подробен устройствен план - план за застрояване (ПУП – ПЗ) на УПИ VII-9044, кв. 8в по плана на село Георги Добрево, община Любимец за изграждане на обект „Фотоволтаична електроцентрала“, при прилагането на който **няма вероятност** да се окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве

Възложител: „В77 АКТИВИ“ ЕООД, ЕИК:
Адрес:

Характеристика на плана:

Съгласно представената информация и документация става ясно, че се предвижда изработване на проект за изменение на Подробен устройствен план - план за застрояване (ПУП – ПЗ) на УПИ VII-9044, кв. 8в по плана на село Георги Добрево, община Любимец за изграждане на обект „Фотоволтаична електроцентрала с мощност до 980 kWp.

Със Заповед № РД-09-635/30.09.2021г. на кмета на община Любимец се допуска изработване на ПУП-ПЗ на УПИ VII-9044, кв. 8в по плана на село Георги Добрево, община Любимец, с цел промяна предназначението на имота за фотоволтаична електроцентрала „ФЕЦ“.

Панелите ще бъдат монтирани на метална конструкция. Не се предвижда промяна на съществуващата инфраструктура. Строителството на фотоволтаичната централа ще се състои в следните етапи:

- изграждане на поддържаща конструкция;
- монтиране на модули, инвентори;
- окабеляване и свързване към електропреносната мрежа.

С плана за застрояване се предвижда свободно застрояване, с плътност до 80% и необходими площи за озеленяване 20%, интензивност на застрояване – Кинт-2,5, етажност и височина - до 3 етажа, с максимална височина 10м.

На основание чл. 2, ал. 2, т. 4 от Наредбата за ЕО, изискващия се за такова намерение ПУП, възложен по реда на ЗУТ, **подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от**

извършване на екологична оценка (ЕО). Съгласно чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ЕО, компетентен орган за ЕО на планове и програми одобрявани от териториалните органи на изпълнителната власт или от общинския съвет е Директора на РИОСВ - Хасково.

Въз основа на представената от възложителя информация и на направената справка се установи, че реализацията на посоченият ПУП-ПЗ **не попада в границите на защитени територии** по смисъла на Закона за защитените територии, но попада изцяло в защитена зона по НАТУРА 2000: **BG 0000212 „Сакар“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №313/31.03.2021г. на МОСВ.

ПУП-ПЗ попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (*Наредбата за ОС,* обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., изм. и доп., бр. 3 от 05.01.2018 г.) и подлежи на процедура по оценка съвместимостта му с предмета и целите на опазване на горе цитираните защитени зони по реда на чл. 31, ал. 4, във връзка с чл. 31, ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие.

При извършена проверка за допустимост по чл. 12, ал. 2 от Наредбата за ОС, бе установено, че **ПУП-ПЗ е допустим** по отношение на Заповед РД-313 от 31 март 2021 г. на МОСВ за обявяване на BG 0000212 „Сакар“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

МОТИВИ:

1. Проекта за изменение на Подробен устройствен план - план за застрояване (ПУП – ПЗ) на УПИ VII-9044, кв. 8в по плана на село Георги Добрево, община Любимец за изграждане на обект „Фотоволтаична електроцентрала с мощност до 980 kWp е възложен и се разработва в съответствие с изискванията на *Закона за устройство на територията* (ЗУТ).
2. Предвижданията на ПУП-ПЗ на имота са съобразени и не влизат в противоречие с други съотносими планове и програми на национално, регионално и местно ниво. Производството на енергия от възобновяеми енергийни източници е в съответствие с принципите за устойчиво развитие, като ще спомогне за постигането на „въглеродния неутралитет“, цел поставена от Европейския съюз до 2050г.
3. За територията, попадаща в обхвата на плана не са установени екологични проблеми, върху които реализирането на плана би оказало допълнително негативно въздействие.
4. Въздействието на ПУП-ПЗ по време на строителството и последващата експлоатация ще бъде:
   - краткотрайно през светлата част на деня;
   - временно по време на строителството;
   - незначително, непряко;

Въздействията по време на строителството са неизбежни, с ниска интензивност и комплексност. Основните въздействия в резултат на изпълнение на плана ще се наблюдават по време на строителството. Те са краткотрайни, с честота – в продължителност на работния ден и напълно обратими по отношение на атмосферен въздух, шум и води. За почвите, ландшафта, животинския свят и растителността са неизбежни и еднократни, частично обратими. За останалите компоненти не се очаква въздействие.Не се предвижда отрицателно въздействие. С реализиране на ПУП-ПЗ няма да настъпи ново, различно по вид от до сега съществуващите въздействия в района.

5. След преглед на представената информация, предвид характера и местоположението на реализацията на ПУП-ПЗ е извършена преценка на вероятната степен на отрицателно въздействие, според която ПУП-ПЗ няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове предмет на опазване в горе цитираната защитена зона, поради следните мотиви:

✓ Въпреки, че ПУП-ПЗ попада в защитена зона, тъй като ще се реализира в УПИ в регулационните граници на селото, където няма природни местообитания и местообитания на видове предмет на опазване, не се очаква значително отрицателно въздействие върху защитена зона BG0000212 Сакар.

✓ Предвид параметрите на ПУП-ПЗ реализацията му няма да доведе до нарушаване целостта и кохерентността на защитена зона, както и до увеличаване степента на фрагментация и прекъсване на биокоридорните връзки от значение за видовете предмет на опазване в нея в сравнение с настоящия момент.

✓ Не се очаква генерираните при реализацията и експлоатацията на ПУП-ПЗ, вид и количества шум, емисии и отпадъци да доведат до значително отрицателно въздействие върху горепосочената защитена зона.

6. Съгласно становище на РЗИ – Хасково с изх. № 10-01-83#1/07.01.2022г., Експертния съвет по здравно техническа експертиза счита, че при реализацията на проекта липсва основание за наличие на значително въздействие и възникване на риск за човешкото здраве.

7. Реализирането на предвижданията на ПУП-ПЗ не е свързано с трансгранично въздействие върху околната среда.

8. В хода на проведената процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ЕО не са постъпили писмени възражения, бележки и становища по документацията за ЕО.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на ЗООС и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на плана, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ – Хасково.

На основание чл. 88, ал. 6 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от влизането му в сила не е одобрен съответният план.

Решението подлежи на обжалване пред министъра на околната среда и водите и/или пред съответния административен съд по постоянен адрес или седалището на посочения в акта адресат чрез директора на РИОСВ - Хасково по реда на Административнопроцесуалния кодекс в четиринадесетдневен срок от съобщаването му.

ИНЖ. НАТАЛИЯ ПАЧЕМАНОВА
Директор на Регионална инспекция
по околната среда и водите – Хасково

Дата: 13.01.2022 г.