

Приложение № 4 към чл. 8а, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми

ДО

Директора на РИОСВ-Хасково

ИСКАНЕ

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка (ЕО)

от „ Биотерм „, ЕООД ЕИК 126654830

(име, фирма, длъжност)

УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО МИНИСТЪР,

Моля да ми бъде издадено решение за преценяване на необходимостта от екологична оценка на **ПУП-ПЗ за изграждане на обект – фотоволтаична централа за производство на електроенергия / ФЕЦ / в УПИ I , КВ.26 по плана с.Минерални бани**

(наименование на плана/програмата)

Във връзка с това предоставям следната информация по чл. 8а, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми:

1. Информация за възложителя на плана/програмата (орган или оправомощено по закон трето лице):

Име: Мария Вълчинова

Пълен пощенски адрес: 6300 гр. Хасково ул. „ П.Р.Славейков „ 10

Телефон/факс/ел. поща (e-mail):

Лице за връзка: Мария Вълчинова

Пълен пощенски адрес: 6300 гр. Хасково ул.“П.Р.Славейков „ 10

Телефон/факс/ел. поща (e-mail):

2. Обща информация за предложения план/програма

а) Основание за изготвяне на плана/програмата - нормативен или административен акт

„Биотерм ” ЕООД има инвестиционно намерение да обособи фотоволтаична система за производство на електроенергия с обща мощност 312 KW , разположена в имоти с по кадастралната карта на с. Минерални бани ,община Минерални бани, област Хасково.

Инвестиционното предложение е съобразено с нормативните изисквания на: - Закона за енергетиката - Закона за енергията от възобновяеми източници - Наредба № 14 на МРРБ и МЕЕР за техническите правила и нормативи за проектиране, изграждане и ползване на обектите и съоръженията за производство, преобразуване, пренос и разпределение на електрическа енергия, Глава 4 „Технически правила и нормативи за проектиране на енергийни обекти за производство на електрическа енергия от ВЕИ - Закон за устройство на територията - Национален план за действие за възобновяемите енергийни източници

С плана за застрояване се оказва с линии застрояването в

УПИ I кв.26 , по действащия кадастрален план на с. Минерални бани Област

Хасково.

- Поземлен имот с установено предназначение: „за фотоволтаична

електроцентрала,,

- Характер на застрояване – ниско застрояване:

- височина в метри: ≤ 10 м

- Плътност на застрояване: 80%

- Коефициент на интензивност: 2.0

- Минимални озеленени площи: 20%

- Начин на застрояване: свободно

Технически параметри и условия за присъединяване

Обекта ще бъде присъединен към електроразпределителната мрежа на „Електроразпределение Юг” ЕАД, със следните основни технически параметри:

- **Място на присъединяване на електрическата централа към електроразпределителната мрежа – ново електромерно табло /ЕТ/, монтирано на западна фасада на ТП „Минерални бани 11”, захранвано от ТНН на ТП „Минерални бани 11”, КЛ/ВЛ „Топлика”, п/ст „Д. Канев”.**
- **Ниво на напрежение на присъединяване към мрежата – 0.40 kV;**
- **Брой на фазите – 3;**

- Максимална активна мощност отдавана към мрежата – 312.00 kW;

Техническо решение

Фотоволтаични панели

Панелите се монтират на метална конструкция, посредством специализирани хоризонтални профили за монтаж и крепежни елементи. Монтажният ъгъл на панелите спрямо земна хоризонтала е 25 градуса.

Фотоволтаичните панели са разделени на три масива, свързани към шест инвертора, посредством соларни кабели, тип PV1-F. Кабелите се изтеглят открито по монтажната конструкция, като се укрепват през максимално разстояние 0.25 метра. Между соларните масиви, кабелите се изтеглят в инсталационни тръби с механична защита, положени в изкоп с минимална дълбочина 0.80 метра.

Избраните фотоволтаични панели имат следната основна техническа спецификация:

Canadian Solar – HiKu7- CS7N 650 MS		
Спецификация	Стойност	Дименсия
Коефициент на полезно действие - КПД	20.9	%
Размери	2384/1303/35	мм
Тегло	34.4	кг.
Технология – монокристал 156.75x156.75	2x11x6	бр.
Максимална пикова мощност – P _{МАХ}	650	W _p
Толеранс на мощността	0/+5	W
Номинално работно напрежение - V _{МРР}	37.9	V
Номинален ток - I _{МРР}	17.16	A
Номинално напрежение на празен ход - V _{OC}	45.0	V
Ток на късо съединение - I _{SC}	18.39	A
Работна температура	-40/+85	°C

Инвертори

Инверторите се монтират на металната конструкция на фотоволтаичната централа, посредством предоставени от производителя монтажни конзоли. Връзката между инверторите и ГРТ_{ФЕЦ} се осъществява посредством кабели тип САВТ 5x50.0 мм² и САВТ 5x10.0 мм², изтеглени в HDPE инсталационни тръби.

Избраните инвертори има следната основна техническа спецификация:

5 бр. - SAJ – Suntrio Plus 60K		
Спецификация	Стойност	Дименсия

Коефициент на полезно действие - КПД	98.5	%
Размери	800/550/280	мм
Тегло	68	кг.
Работна температура	-25/+60	°C
ВХОД		
Номинално входно напрежение	600	V
Номинален входен ток	87.0	A
Номинален входен ток на късо съединение	90	A
Работно напрежение	280-900	V
Оптимално входно напрежение	600	V
Входове за групи	12	бр.
ИЗХОД		
Номинална активна мощност	60	kW
Номинална реактивна мощност	60	kVA
Изходно напрежение	400	V
Номинален изходен ток	87.0	A
Фактор на мощността – cos f	1	-
Честота	50	Hz
Коефициент на нелинейни изкривявания	< 3	%

1 бр. - SAJ Suntrio Plus 15K		
Спецификация	Стойност	Дименсия
Коефициент на полезно действие - КПД	98.8	%
Размери	640/450/232	мм
Тегло	29	кг.
Работна температура	-25/+60	°C
ВХОД		
Номинално входно напрежение	1000	V
Номинален входен ток	17.4	A
Номинален входен ток на късо съединение	20	A
Работно напрежение	180/900	V
Оптимално входно напрежение	600	V
Входове за групи	4	бр.
ИЗХОД		
Номинална активна мощност	15	kW
Номинална реактивна мощност	15	kVA
Изходно напрежение	400	V
Номинален изходен ток	20	A
Фактор на мощността – cos f	1	-
Честота	50	Hz
Коефициент на нелинейни изкривявания	< 3	%

Разпределителни табла

ГРТФЕЦ е разпределително табло за открит монтаж, тип „шкаф”. Монтира се на металната конструкция на фотоволтаичната централа.

В ГРТФЕЦ се монтира трифазен индиректен, двойно тарифен електромер с токови трансформатори /ТТ/ ЗР / 400V / 1000/5 А, с възможност за дистанционно отчитане, съгласно Закон за акцизите и данъчните складове /ЗАДС/.

В ГРТФЕЦ се монтират средствата /устройството/ за мониторинг и управление на фотоволтаичната централа, предаващи данни безжично към табло мониторинг, посредством протокол за данни MODBUS TCP.

Табло РЗА се монтира до табло ГРТФЕЦ. Табло РЗА може да се изработи и като секция РЗА в табло ГРТФЕЦ.

Технически изисквания и електрически защиты

ФЕЦ е защитена с всички необходими защиты, осигуряващи правилното и безопасно функциониране на централата, съгласно действащата нормативна уредба и изискванията на „Електроразпределение Юг” ЕАД:

- **В инверторите са заложили защиты от пренапрежения на страни АС и DC;**
- **В ГРТФЕЦ е предвидена защита от пренапрежения;**
- **Инверторите спират подаването на електрическа енергия при отпадане на мрежовото напрежение;**
- **Инверторите спират подаването на електрическа енергия при отклонение от зададените параметри за честота и напрежение.**

Граничните стойности за изключване на инверторите трябва да се настроят както следва:

- **Задействане при повишено напрежение: $U_n + 10\%$ - 253 V;**
- **Задействане при понижено напрежение: $U_n - 20\%$ - 184 V;**
- **Задействане при повишена честота – 50.5 Hz;**
- **Задействане при понижена честота – 47.5 Hz;**
- **Задействане при отдаване на DC ток в мрежа АС – 1А.**

В Табло РЗА са предвидени устройства за непрекъснат контрол на параметрите на мрежата:

- **Автоматично изключване на централата при отпадане на мрежовото напрежение и отклонения от параметрите, по-големи от допустимите по БДС EN 50160 за време < 0.2 s. Ново включване /ръчно от оперативния персонал/ 10 минути след отстраняване на причините довели до изключване на централата и синхронизиране.**

Кабелни линии

От ГРТФЕЦ до ЕТ се полагат два броя кабели тип САВТ 4x120.0 мм², изтеглени в HDPE инсталационни тръби с механична защита, положени в изкоп с минимална дълбочина 0.80 метра.

Мълниезащитна уредба

Мълниезащитна уредба е проектирана въз основа на Наредба № 4 за мълниезащитата на сгради, външни съоръжения и открити пространства” от 22.01.2011г., издадена от Министерството на регионалното развитие и благоустройство.

Защитата от пряко попадение на мълния ще се осъществи посредством мълниеприемник с изпреварващо действие, с време на изпреварване 45 микросекунди, монтиран на мачта с височина шест метра /активна височина над било на ФЕЦ - три метра/, електрически свързан към заземителната уредба.

Защитната зона на мълниеприемника по отношение на категорията на мълниезащита е в радиус от 30 до 75 метра от мълниеприемника и покрива изцяло обема на ФЕЦ.

Заземителна инсталация

Заземяването на металната конструкция на фотоволтаичната централа се осъществява посредством ГП заземителни електроди с присъединителна шина. Всички връзки между заземителните електроди и металната конструкция се осъществяват на болтова връзка.

Преходното съпротивление на всяка от заземителните уредби не трябва да превишава 10 /десет/ ома през който и да е период през годината.

Заземяването на ГРТФЕЦ се осъществява посредством заземителна шина, свързваща заземителния клеморед на таблото и корпуса му със заземителната уредба. Преходното съпротивление на заземителната уредба на таблото не трябва да превишава 4 /четири/ ома през който и да е период през годината.

Заземяването на инверторите се осъществява посредством петото жило на кабела, свързващ инвертора и ГРТФЕЦ.

Кабелни линии и сервитутни зони

От ГРТ до ЕТ се полага кабел тип СВТ 4x25.0 мм², изтеглен в HDPE/450N инсталационна тръба, положена в изкоп с минимална дълбочина 0.80 метра.

Дължината на кабелната линия /КЛ/ в различните участъци от трасето и възникващите сервитутни зони са както следва:

2 x КЛ 0.4 kV - САВТ 4x120.0 мм²		
Спецификация	Стойност	Дименсия
КЛ		
Обща дължина на трасе	131.50	л.м.
Дължина на трасе в УПИ I	5.00	л.м.
Дължина на трасе в общинска собственост	126.50	л.м.
Дължина на трасе в собственост на трети лица	0	л.м.
СЕРВИТУТНИ ЗОНИ		
Общ сервитут на КЛ	144.70	м ²
Сервитут на КЛ в УПИ I	5.50	м ²
Сервитут на КЛ в общинска собственост	139.20	м ²
Сервитут на КЛ в собственост на трети лица	0	м ²

б) Период на действие и етапи на изпълнение на плана/програмата

Изработване на Подробен устройствен план за УПИ I , кв. 26 с. Минерални бани, гр.Хасково , ще послужи за основа за изработването на проект за фотоволтаичната централа и трасето за присъединяване към електропреносната мрежа. С проекта се определя оптимално техническо решение за инвестиционното намерение. Проекта се одобрява по реда, определен от Закона за устройство на територията и община Хасково издава Разрешение за строеж.

Монтажните работи продължават около 3 месеца. Експлоатационният период на съоръженията е около 20 - 25 години. Целият процес на експлоатация е автоматизиран. Експлоатацията на обекта ще е в съответствие с нормативните изисквания за този род обекти.

в) Териториален обхват (транснационален, национален, регионален, областен, общински, за по-малки територии) с посочване на съответните области и общини

УПИ I КВ. 26 , по действащ регулационен и застроителен план на с. Минерални бани , област Хасково

г) Засегнати елементи от Националната екологична мрежа (НЕМ)

Поземления имот върху, които ще се изгради фотоволтаичната централа не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, но попада в границите на защитените територии по смисъл ѝ в обхвата на защитените зони от Екологичната мрежа Натура 2000.

При извършена проверка за допустимост по чл. 12, ал. 2 от Наредбата за ОС, бе установено, че ПУП-ПЗ е допустим по отношение на Заповед РД-351 от 31 март 2021 г. на МОСВ за обявяване на ЗЗ ВГ 0001031 „Родопи Средни” опазване на природните местообитания и на

дивата флора и фауна

С обявяването на защитените зони се цели:

-Запазване на площта на природните местообитания и местообитанията на видове и техните популации, предмет на опазване в рамките на защитената зона;

-Запазване на естественото състояние на природните местообитания и местообитанията на видове, предмет на опазване в рамките на защитената зона, включително и на естествения за тези местообитания видов състав, характерни видове и условия на средата;

-Възстановяване при необходимост на площта и естественото състояние на приоритетни природни местообитания и местообитанията на видове, както и на популации на видовете, предмет на опазване в рамките на защитената зона. С реализацията на обекта ще се включат сенкоиздържливи тревни видове предвид местоположението им под панелите. Тъй като на терена не се срещат защитени растения и подлежащи на опазване хабитати, включени в предмета на опазване на зоните, то новото тревно съобщество няма да окаже отрицателно влияние.

За животинските видове площта ще запази до голяма степен сегашното си значение. Всички видове ще могат да извършват движения свързани с тяхното придвижване, търсене на храна, размножаване и оцеляване. Постепенно животинските видове ще привикват към разположените панели и в течение на времето ще се приспособят към тях. Предвидената ограда няма да възпрепятства свободното придвижване на животните

д) Основни цели на плана/програмата

за производство на ел.енергия от ФЕЦ

е) Финансиране на плана/програмата (*държавен, общински бюджет или международни програми, други финансови институции*)

собствени средства

ж) Срокове и етапи на изготвянето на плана/програмата и наличие (нормативно регламентирано) на изискване за обществено обсъждане или друга процедурна форма за участие на обществеността

сроковете ще бъдат спазени изцяло

3. Информация за органа, отговорен за прилагането на плана/програмата

Реализирането на заложените изисквания ще бъде извършено от възложителя след изготвяне на техническите проекти, съгласувани с компетентните органи, одобрени от 9 общината и след издадено разрешително за строеж.

4. Орган за приемане/одобряване/утвърждаване на плана/програмата

ще бъде одобрено от Община Минерални бани, по изискванията на Закона за устройство на територията.

5. (не е задължително за попълване)

Моля да бъде допуснато извършването само на екологична оценка (ЕО)/В случаите по чл. 91, ал. 2 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС поради следните основания (мотиви):

Само ЕО

Приложение:

А. Информация по чл. 8а, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми:

1. Характеристика на плана/програмата относно:

а) инвестиционните предложения по приложение № 1 към чл. 92, т. 1 и приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 към ЗООС и/или други инвестиционни предложения с предполагаемо значително въздействие върху околната среда, спрямо които предлаганият план/програма определя критерии, нормативи и други ръководни условия от значение за бъдещото им разрешаване или одобряване по отношение на местоположение, характер, мащабност и експлоатационни условия:

УПИ I , КВ.26 по плана с.Минерални бани

б) мястото на предлагания план/програма в цялостния процес или йерархия на планиране и степен, до която планът/програмата влияе върху други планове и програми:

Изработване на план за застрояване за УПИ I , КВ.26 по плана с.Минерални бани област Хасково, няма да има въздействие върху други планове и програми.

Не са необходими промени в други планове и програми с национално, регионално или местно значение. За района на избраната площадка, няма утвърдени с устройствен или друг план производствени и други дейности, които да противоречат по някакъв начин на ПЗ. Не се засяга инфраструктура и съоръжения на ВиК, напоителни системи, газопреносни, продуктопреносни други мрежи. Реализацията на плановете е в съответствие с Регионалния план за развитие на Южен централен район на планиране, Плана за развитие на община Хасково и Областната програма за енергийна ефективност.

в) значение на плана/програмата за интегрирането на екологичните съображения, особено с оглед насърчаването на устойчиво развитие:

Изработване на за УПИ I , КВ.26 по плана с.Минерални бани , област Хасково за фотоволтаична електроцентрала е изготвено в съответствие с изискванията на Закона за устройство на територията и Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове, както и нормативни актове, които отговарят на изискванията на екологичните закони.

- Закон за енергетиката

- Закон за енергетиката от възобновяеми източници

- Наредба № 14 на МРРБ и БЕЕР за техническите правила и нормативи за проектиране, изграждане и ползване на обектите и съоръженията за производство, преобразуване, пренос и разпределение на електрическа енергия, Глава 43 „Технически правила и нормативи за проектиране на енергийни обекти за производство на електрическа енергия от ВЕИ”

- Национален план за действие за възобновяеми енергийни източници .С изграждането и експлоатацията на фотоволтаичната електроцентрала ще се експлоатира единствено слънчева енергия. Не са необходими други природни ресурси. Предвидените планове отговарят на заложените в ЗООС основни принципи – устойчиво развитие, предотвратяване и намаляване на риска за човешкото здраве.

г) екологични проблеми от значение за плана/програмата:

Експлоатацията на територията на ПЗ за имота не е свързана с отделяне на емисии в атмосферния въздух. При изпълнение на обекта не се очаква значително отрицателно въздействие върху водите, почвата, растителния и животински свят и ландшафта. Строителството на предвидената с плановете фотоволтаична централа е свързано с формиране на минимални количества строителни отпадъци – експлоатацията практически е безотпадна.

д) значение на плана/програмата за изпълнението на общностното законодателство в областта на околната среда:

Реализацията на плановете осигурява изграждането на фотоволтаичната централа, като обекта осигурява условия за получаване на електрическа енергия от слънчевата енергия. Използването на възобновяеми енергийни източници и технологии е приоритет в редица национални и европейски документи, отнасящи се до енергийното оползотворяване на слънчевата енергия. Използването на възобновяеми енергийни източници е заложено и в енергийната стратегия на Р.България. На европейско ниво се поощрява потреблението на енергия от възобновяеми енергийни източници. Налице са редица документи и анализи на съществуващия технически и икономически потенциал за енергийно оползотворяване на слънчевата енергия в страната. С ПЗ за имотите се създават възможности за реализация на дейности, пряко свързани с изпълнение изискванията на Директива 2009/28/ЕО на Европейския парламент и на съвета на Европа и за изменение и впоследствие за отмяна на Директива 2001/77/ЕО и 2003/30/ЕО. Поставена е основна цел за подобряването на енергийната ефективност на Общността, насочена към постигане на 20% повишаване на енергийната ефективност.

е) наличие на алтернативи:

Две алтернативи. 1.С ПЗ се предвижда да се изгради фотоволтаична централа в УПИ I , КВ.26 по плана с.Минерални бани , област Хасково, които се обединяват и са разположени в предимно производствена устройствена зона, се определят – „за производство на електроенергия” и се осигуряват условия за производство на електроенергия от възобновяем енергиен източник на енергия. Не се очаква отрицателно въздействие върху компонентите на околната среда. Използването на имотите за енергийно оползотворяване на слънчевата енергия има значително по-голяма ефективност в сравнение с начина на

сегашно му ползване.

2. Нулева алтернатива – тя е свързан с нереализиране на изменението на ПЗ за имотите.

Обосновка на конкретната необходимост от изготвянето на плана/програмата:

Необходимостта от реализацията на Подробния устройствен план –и ПЗ, по изискванията на ЗУТ ще осигури условия за производството на електроенергия от възобновяем източник на енергия. Необходимостта от реализацията на инвестиционното предложение се определя от съвкупността на няколко групи фактори – икономически, социални, политически, екологични. Енергията от възобновяеми източници, енергийната ефективност и пестенето на енергия са най-евтините, най-безопасните, най-сигурните и най-приемливите, от гледна точка на природата и обществото, начини да се постигне ограничаване на емисиите на парникови газове в енергийния сектор. Възобновяемите източници на енергия като слънчевите фотоволтаични инсталации могат да изпълнят тази цел.

От инвестиционна гледна точка съществуват поне 10 фактора, които мотивират за капиталовложения в производството на електрическа енергия от различните видове фотоволтаични модули.

**- Първичния енергиен източник е слънцето, което е безплатно и практически неизчерпаемо
- Оперативното управление на фотоволтаичните съоръжения и системи е автоматично и се извършва дистанционно от електроразпределителните предприятия .**

- Максималната си мощност фотоволтаиците отдават през деня, когато и електроконсумацията е максимална, което благоприятства оптималната работа на електросистемата

**- Фотоволтаичната система не се нуждае от постоянен оперативен персонал -
Фотоволтаичните електроцентрали имат заводски и сервизни гаранции 20 и повече години
- От всички удобно достъпни за експлоатация, възобновяеми енергийници, най-бързо и лесноусвоимия е слънчевата светлина**

- Фотоволтаиците могат да се разполагат практически навсякъде – по фасадите и покривите на сгради, в дворове и на открито на земеделски и горски терени

- Изкупната цена на тока, произвеждан от фотоволтаици - България със слънчевата светлина, съчетана с другите климатични условия, е една от найподходящите територии за печеливша експлоатация на слънчевата светлина, чрез фотоволтаици

- Времето за изкупуване на инвестицията е между 5 и 9 години, но при гарантирано евросубсидиране, възвръщаемостта на инвестицията е в рамките на 3-4 години

2. Обосновка на конкретната необходимост от изготвянето на плана/програмата:

Изграждането на фотоволтаична централа за добив на електрическа енергия е изключително подходящо поради факта, че имотите са разположени в район, където мъглите бързо се разсейват и липсват условия за засенчване – строителство, дървесна и храстова растителност. Площта е достатъчно голяма и дава възможност за реализиране на рентабилна система.

3. Информация за планове и програми и инвестиционни предложения, свързани с предложени план/програма:

Плановете са свързани с обособяването на обект осигуряващ условия за получаване на електрическа енергия от слънчевата енергия. Използването на възобновяеми енергийни източници и технологии е приоритет в редица национални и европейски документи, отнасящи се до енергийното оползотворяване на слънчевата енергия. Използването на възобновяеми енергийни източници е заложено и в енергийната стратегия на Р.България. На европейско ниво се поощрява протреблението на енергия от възобновяеми енергийни източници

4. Характеристики на последиците и на пространството, което е вероятно да бъде засегнато, като се отчитат по-специално:

а) вероятността, продължителността, честотата и обратимостта на последиците:

Вероятността, продължителността, честотата и обратимостта на последиците: Поради естеството на предвиденото на терена строителство, както и по време на експлоатация не се очаква обектът да бъде източник на вредни емисии във въздуха, почвата и водите. Няма шумови емисии. Експлоатира се единствено слънчева енергия и не са необходими други природни ресурси за реализация на проекта, т.е. няма вероятност от отрицателни последици.

По време на изграждането и експлоатацията на обекта, не се очаква да бъдат налични опасни химични вещества.

ПЗ за имотите ще определя възможността за дейност, чиято продължителност се определя от срока на експлоатация на фотоволтаичните модули – около 25 години.

По-осезаемо въздействие върху околната среда се очаква в периода на изграждане на централата – ще се завиши нивото на действие на антропогенните фактори – нивата на шум и вибрации, временно и локално запрашаване на приземния атмосферен слой, количеството на вредните вещества във въздуха, отделяни от трафика на автомобилния транспорт и строителната техника. Ще се генерират минимални количества строителни отпадъци. Очакваното при строителството въздействие ще е крактокрайно и обратимо.

При експлоатацията въздействията са сведени до минимум, тъй като производството е безотпадно, безшумно и непредизвикващо емисии в околната среда.

Монтажните работи ще продължат около 3 месеца. Експлоатационният период на съоръженията е около 20 - 25 години.

Целият процес на експлоатация е автоматизиран. Експлоатацията на обекта ще е в съответствие с нормативните изисквания за този род обекти.

При евентуално прекратяване дейността на обекта ще се предприемат действия, свързани с безопасното ликвидиране на дейностите и възстановяване на терена. Ще се демонтират всички панели и оборудване. Теренът е затревен и след изнасяне на демонтираното оборудване ще се почиства

б) кумулативните въздействия:

Няма вероятност от отрицателно косвено въздействие, включително кумулативно с други инвестиционни предложения в района върху местообитания и видове, предмет на опазване в зоните, както по отношение на безпокойство на животни, така и по отношение на евентуални загуби и фрагментация на популации и местообитания, поради факта, че територията, предмет на планове, се намира извън защитени територии и предвижданията на ПЗ за имотите, свързани с изграждане на фотоволтаичната електроцентраля се очаква да бъдат с локално действие

в) трансграничното въздействие:

Разглеждания поземлен имот се намира далеч от границите на страната и дейността не е свързана с вредни въздействия и не е възможно реализацията на проекта да предизвика трансгранично въздействие. Характерът на производството на електрическа енергия изключва възможността за трансгранично въздействие.

г) рисковете за човешкото здраве или околната среда, включително вследствие на аварии, размер и пространствен обхват на последствията (географски район и брой население, които е вероятно да бъдат засегнати)

Фотоволтаичните централи са сравнително нова технология и материя, но понастоящем вече има доказателства за тяхната безопасност за здравето при експлоатация. При вземането на нужните предпажителни мерки в работна среда, въздействията върху човешкото здраве се очаква да имат строго локален и професионален характер. По време на изграждането на централата се извършват дейности, при които е възможно увеличение на емисиите на вредни вещества, предимно в условията на работната среда. Работниците ще бъдат изложени на неблагоприятни физични фактори – неблагоприятен микроклимат, завишени шумови нива и нива на общи вибрации, неорганизирано завишени прахови емисии. Не се очаква вредно физично въздействие спрямо жителите на с. Минерални бани, като обект, подлежащ на здравна защита. По време на изграждането на фотоволтаичната централа няма да има значимо отделяне на вредни химични вещества в почвата, водата и въздуха. По време на експлоатацията не се очаква генериране на значими шумови нива от обслужването и поддръжката им. Обслужващата инфраструктура на фотоволтаичните създава електрически и магнитни полета, но с ниски стойности и не се създава риск за хората. Няма условия за осъществяване на комбинирано, комплексно, кумулативно и отдалечено действие на токсични вещества по време на експлоатацията. На практика не съществуват рискове за опасност за здравето на работещите, при изграждането и експлоатацията на фотоволтаичната електроцентрала.

д) очакваните неблагоприятни въздействия, произтичащи от увеличаване на опасностите и последствията от възникване на голяма авария от съществуващи или нови предприятия/съоръжения с нисък или висок рисков потенциал, съгласувани по реда на ЗООС, за случаите по чл. 104, ал. 3, т. 3 от ЗООС:

Не се очакват неблагоприятни въздействия, произтичащи от увеличаване на опасностите и последствията от възникване на голяма авария от съществуващи или нови предприятия/съоръжения с нисък или висок рисков потенциал, съгласувани по реда на ЗООС, за случаите по чл.104, ал3, т.3 от ЗООС. Рискът при изграждането и експлоатацията на ФВЦ с цел продажба на електроенергия е премерен. Това е така, защото слънчевата радиация съществува и ще съществува независимо от нашите действия или намерения. Минимизиране на риска може да се постигне чрез: - използване на подходяща и надеждна технология при изграждането; - непрекъснат мониторинг на работата на отделните

стрингове на централата; - непрекъснат мониторинг на работата на инвертора на централата; - непрекъснат мониторинг на климатичните параметри в района на ФВЦ; - използване на сертифицирани носещи конструкции; - използване на сертифицирани и качествени инвертори, кабели и конвектори - монтиране на подходящо оразмерена мълниезащита, съобразена с мощността на инсталация, местните климатични условия и вида на терена; - задължително изграждане на предпазна ограда с охранителна инсталация.

е) величината и пространственият обхват на въздействията (географски район и брой на населението, които е вероятно да бъдат засегнати):

Фотоволтаична система за производство на електроенергия се разполага в УПИ I , КВ.26 по плана с.Минерални бани , област Хасково. Електроенергията произвеждана от фотоволтаичната централа ще се предава в електропреносната мрежа на електроразпределителното дружество. Предлагания ПЗ за имотите за характера на устройствената зона и свързаното с това изменение на дейността, не предполагат засегнато население. Величината и пространственият обхват на минималните очаквани въздействия са силно ограничени в рамките на изследваната територия.

ж) ценността и уязвимостта на засегнатата територия (вследствие на особени естествени характеристики или на културно-историческото наследство; превишението на стандартите за качество на околната среда или пределните стойности; интензивно земеползване):

Терена на имотите и в близост до него няма регистрирани паметници на културноисторическото наследство. Имотите са в населено място, в устройствена зона – предимно производствена и с предвидения ПЗ, имотите се обединяват и предназначението на поземлените имоти ще е за фотоволтаична система, така предвиденото използване на терена е значително по-ефективно. Предвиденото ползване на терена не влияе и не променя околните терени. Не се предвижда промяна в съществуващата пътна инфраструктура. Очакваният пространствен обхват на въздействие при прилагането на плана ще бъде в рамките на неговите граници.

з) въздействието върху райони или ландшафти, които имат признат национален, общностен или международен статут на защита:

В близост до имотите няма райони или ландшафти, които имат признат национален, общностен или международен статут на защита. В имотите и в непосредствена близост до тях няма обявени защитени природни територии по смисъла на Закона за защитените територии-национални и природни паркове, резервати и поддържани резервати, защитени местности и природни забележителности и защитени зони по чл.31 от Закона за биологичното разнообразие. ПЗ не засяга пряко или косвено защитени природни територии и зони. 19 В имотите и в околните терени няма установени природни местообитания, включени в Приложение № 1 на Директива 92/43/ЕИО и Приложение 1 на ЗБР. Изграждането на фотоволтаичната централа не уврежда тревното покритие и на практика не се уврежда съществуващия горен/почвен слой. При избора на технология с винтове, навити или набити в земята, въздействието върху околната среда и зоната е минимално и с това се постига необходимия баланс между природозащитните и икономически фактори. ПУП-ИПР и ПЗ няма да предизвика сукцесионни процеси, водещи до мащабна промяна на видодвия състав или в условията на средата – химически, хидроложки, геоложки промени, климатични или други промени. По време на експлоатацията не се очаква генериране на опасни за околната среда отпадъци. Производството е безотпадъчно.

5. Карта или друг актуален графичен материал на засегнатата територия и на съседните ѝ територии, таблици, схеми, снимки и други - по преценка на възложителя, приложения:

УПИ I , КВ.26 по плана с.Минерални бани



6. Нормативни изисквания за провеждане на наблюдение и контрол по време на прилагане на плана или програмата, в т.ч. предложение на мерки за наблюдение и контрол по отношение на околната среда и човешкото здраве:

УПИ I , КВ.26 по плана с.Минерални бани – за фотоволтаична електроцентрала

- Поземлен имот с установено предназначение: „за фотоволтаична

електроцентрала,,

- Характер на застрояване – ниско застрояване:

- височина в метри: $\leq 10\text{м}$

- Плътност на застрояване: 80%

- Коефициент на интензивност: 2.0

- Минимални озеленени площи: 20%

- Начин на застрояване: свободно

- Зона: Пп

При извършване на проектните работи са спазени:

-Закон за Устройство на територията;

-Наредба №7 за правила и норми за устройство на територията;

-Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените схеми и
планове;

С оглед устойчивото функциониране на фотоволтаичната централа се предвиждат мерки за предотвратяване и намаляване на неблагоприятни последици от дейността върху околната среда.

- Разполагането на модулите на фотоволтаичната централа ще се проектира така, че максимално да дава възможност за свободна миграция на животинските видове - Използването на малогабаритни подечни и транспортни машини при строителството ще минимизира отрицателното въздействие върху околната среда

- Площта под фотоволтаичните панели няма да се покрива с трайни настилки или инертни материали, ще се монтира носеща конструкция от винтове навити в земята - Тревната растителност под фотоволтаичните панели ще се коси, без използване на химически препарати

- Оградата на обекта ограничава достъпа на хора и едри пашуващи домашни животни и ще е с проходи за дребни диви животни, характерни за района, за осигуряване на миграция –

Придвижването на тежкотоварната техника при монтирането на соларните модули ще 20 става само по съществуващите пътища, като няма да се допуска отрицателно въздействие върху съседните имоти

- Няма да се допускат разливи на горива и смазочни материали от тежкотоварна техника и моторни превозни средства Задължителни мерки за наблюдение и контрол при прилагането на заложената дейност, определена с прилагането на ПУП-ИПР и ПЗ за имотите е отговорност на Възложителя компонентен фактор

7. Информация за платена такса и датата на заплащане.

Б. Електронен носител - 1 бр.

Желая решението да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

Желая решението да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата : 26.01.2022

Възложител:

(подпис)