



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

РЕШЕНИЕ № ХА - ЕО - 18/2022 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС), чл. 14, ал. 1, ал. 2 и ал. 4 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми* (Наредбата за ЕО), чл. 31, ал. 4 и ал. 8 от *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР), чл. 37, ал. 5 във връзка с чл. 2, ал. 1. т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС), представената информация и документация от възложителя, становище на РЗИ - Хасково и становище на Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“ и други становища по реда на чл. 13, ал. 2 от Наредбата за ЕО

РЕШИХ:

да се извърши екологична оценка на ПУП-ПРЗ за поземлени имоти с идентификатор 37383.113.220, 37383.113.213, 37383.113.216, 37383.503.132, 37383.113.198, 37383.500.302 по КККР на с. Книжовник, общ. Хасково и поземлен имот с идентификатор 22589.58.203 по КККР на с. Долно Войводино, общ. Хасково за изграждане на фотоволтаична електроцентрала (ФтЕЦ) с индикативна инсталирана мощност до 400 MW и ПУП-ПП за поземлени имоти с идентификатор 37383.1.26, 37383.1.29, 37383.1.141, 37383.1.277, 37383.33.194, 37383.35.285, 37383.35.320, 37383.42.150, 37383.44.124, 37383.44.133, 37383.44.311, 37383.103.7, 37383.103.278, 37383.103.279, 37383.104.1, 37383.104.2, 37383.104.3, 37383.104.13, 37383.104.280, 37383.113.203, 37383.113.204, 37383.113.205, 37383.113.207, 37383.113.208, 37383.113.209, 37383.113.211, 37383.113.219, 37383.113.223, 37383.113.224, 37383.500.132, 37383.500.275 по КККР на с. Книжовник, общ. Хасково за изграждане на подземни електропроводи 33kV и оптични кабели за присъединяване на ФтЕЦ към електропреносната мрежа високо напрежение на територията на община Хасково

Възложител: „Енери БГ 1“ ЕООД

Адрес:

Характеристика на плана:

Целта на проектите за изработване на подробни устройствени планове – планове за регулация и застрояване на поземлени имоти с идентификатор 37383.113.220, 37383.113.213, 37383.113.216, 37383.503.132, 37383.113.198, 37383.500.302 по КККР на с. Книжовник, общ. Хасково и поземлен имот с идентификатор 22589.58.203 по КККР на с. Долно Войводино, общ. Хасково е промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди и изграждането на фотоволтаична електроцентрала (ФтЕЦ) с индикативна инсталирана мощност до 400 MW.



Подробните устройствени планове - планове за регулация и застрояване за всеки имот определят устройствените показатели, задължителни при проектирането на обекта и комуникациите към него. Подробността на предвижданията се свежда до изясняване на начина на застрояване, устройствената зона, границата за промяна на режима, ограничителната линия на застрояване, етажност и градоустройствените параметри, съобразно бъдещото предназначение на имотите. С плановете за регулация ще се обособят нови урегулирани поземлени имоти с отреджване „За фотоволтаична централа“, а с плановете за застрояване ще се определи „Предимно производствена устройствена зона” /Пп/.

Параметрите на застрояване в „предимно производствена зона” (Пп) са:

- макс. плътност на застрояване до 80%;
- макс. КИНТ до 2,5;
- мин. озеленена площ от 20%;
- начин на застрояване – свободно.

Предлаганите ПУП-ПРЗ въвеждат следните характеристики:

поземлен имот	площ /дка/	трайно предназначение на територията		начин на трайно ползване	
		настоящо	бъдещо	настоящ	бъдещ
землище с. Долно Войводино					
22589.58.203	417.487	земеделска	урбанизирана	пасище	за фотоволтаична централа
землище с. Книжовник					
37383.113.198	651.156	земеделска	урбанизирана	пасище	за фотоволтаична централа
37383.113.213	642.138	земеделска	урбанизирана	пасище	за фотоволтаична централа
37383.113.216	91.932	земеделска	урбанизирана	пасище	за фотоволтаична централа
37383.503.132	83.972	земеделска	урбанизирана	пасище	за фотоволтаична централа
37383.113.220	240.486	земеделска	урбанизирана	пасище	за фотоволтаична централа
37383.500.302	663.463	земеделска	урбанизирана	пасище	за фотоволтаична централа
Обща площ	2790.634				

Всички имоти са незастроени и в тях липсват изградени елементи на техническата инфраструктура.

Исключение правят ПИ 22589.58.203 в землището на село Долно Войводино и ПИ 37383.113.216 в землището на село Книжовник, през които преминава ВЛ 20 kV, собственост на „Електроразпределение юг“ АД. Съответните два ПУП-ПРЗ са съобразени със сервитутните

линии на въздушния електропровод, част от активите на електроразпределителната мрежа на страната.

През ПИ 37383.113.213 преминава водопровод, собственост на „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД – Хасково, а в съседния ПИ 37383.113.215 /пасище/ е обособен ПИ 37383.113.128 с вид територия „заета от води и водни обекти” и начин на трайно ползване „Язовир”.

Във връзка с изграждането на фотоволтаичната електроцентрала се предвижда монтиране на до 570 000 фотоволтаични модула (Jinko 580 – 610 W (JKM580M-7RL4-V)), които ще се фиксират на носеща конструкция, монтирана чрез директно набиване на опорните колове в почвата. Дълбочината, както и точният метод зависят от геоложките характеристики на терена. Фотоволтаичната инсталация ще бъде проектирана с инвертори на стрингов принцип (SUN2000-215 KTL-N1), като за оптимизиране на броя инвертори и дължината на стринга ще се използва симулация в PV Syst среда. Инверторите ще са с работно напрежение до 1500 Vdc и номинално напрежение 500 Vac. Ще са с висок клас на защита и ще бъдат монтирани под плоскостта на модулите. Силовото им захранване ще се осъществява посредством кабели ниско напрежение тип NAYU или аналог. Ще могат да бъдат опроводени с комуникационен кабел с цел мониторинг и ограничаване на мощността при необходимост.

Присъединяването на фотоволтаичната електроцентрала към електропреносната мрежа на страната ще се осъществи чрез изграждане на нова повишаваща електрическа подстанция 33 kV/110 kV в поземлен имот 37383.500.302 в землището на село Книжовник. Генерираната от ФТЕЦ електроенергия се предвижда да бъде отведена чрез новопроектирана разпределителна уредба 33 kV, откъдето през силови трансформатори и нова разпределителна уредба 110 kV да бъде изнесена към електропреносната мрежа на страната 110 kV. Изнасянето на произведената електрическа енергия към мрежата ще се осъществи чрез трансформация 33 kV/110 kV. За целта ще бъдат изградени две трансформаторни полета, в които ще се разположат трансформатори, съгласно одобрен инвестиционен проект. Полетата ще бъдат оборудвани с електрически апарати и съоръжения, съгласно предписани изисквания от страна на ЕСО ЕАД. В повишаващата подстанция ще бъдат монтирани два силови трансформатора с възможност за регулиране под товар, с преводно отношение 33 kV/110 kV. Силовите трансформатори ще бъдат монтирани на открито, на ивични бетонови фундаменти съгласно предписанията на производителя. Връзката между силовите трансформатори и уреда 33 kV е кабелна, като при трансформаторите се изграждат кабелни стойки. С предприетите действия ще бъде гарантирана пълна достъпност на механизирани техника до съоръженията в ОРУ 110 kV. Кабелите ще бъдат положени в кабелни траншеи с дълбочина на изкопа до 1.8 м и използване на съответните проектни решения за изолация на поставените кабели.

Ситуирането на електропроводи 33 kV и оптични кабели е предмет на приложения проект за Подробен устройствен план – парцеларен план.

Изработеният вариант на трасе на линейните обекти на техническата инфраструктура засяга следните поземлени имоти в землището на село Книжовник /ЕКАТТЕ 37383/:

Имот №	Трайно предназначение	НТП на имота	Площ на имота /дка/	Засегната площ /дка/	Собственост
37383. 1.26	Транспорт	Други територии на транспорта	9.453	0.010	Държавна публична

37383.1.29	Транспорт	Пътища I клас	38 912	0.040	Държавна публична
37383. 1.141	Транспорт	Други територии на транспорта	4.621	0.010	Държавна публична
37383. 1.277	Селско стопанство	Полски път	2.727	0.020	Общинска публична
37383. 33.194	Селско стопанство	Пасище, мера	22.933	0.794	Общинска частна
37383. 35.285	Селско стопанство	Полски път	0.725	0.010	Общинска публична
37383. 35.320	Селско стопанство	Пасище, мера	1.081	0.196	Общинска публична
37383. 42.150	Селско стопанство	Дере	60.275	0.016	Общинска публична
37383. 44.124	Транспорт	Други територии на транспорта	2.490	0.008	Държавна публична
37383. 44.133	Селско стопанство	Пасище, мера	138.634	0.241	Общинска публична
37383. 44.311	Транспорт	Други територии на транспорта	3.909	0.008	Държавна публична
37383. 103.7	Селско стопанство	Нива	4.601	0.568	Частна
37383. 103.278	Селско стопанство	Полски път	4.263	0.658	Общинска публична
37383. 103.279	Селско стопанство	Полски път	1.715	0.020	Общинска публична
37383. 104.1	Селско стопанство	Нива	0.500	0.020	Общинска частна
37383. 104.2	Селско стопанство	Нива	0.500	0.020	Частна
37383. 104.3	Селско стопанство	Нива	4.173	0.003	Частна
37383. 104.13	Селско стопанство	Нива	5.708	0.017	Частна
37383. 104.280	Селско стопанство	Полски път	1.830	0.485	Общинска публична
37383. 113.203	Селско стопанство	Пасище, мера	2.903	2.829	Общинска частна
37383. 113.204	Селско стопанство	Пасище, мера	5.739	5.738	Общинска частна
37383. 113.205	Селско стопанство	Пасище, мера	2.489	0.688	Общинска частна

37383. 113.207	Селско стопанство	Пасище, мера	0.834	0.834	Общинска частна
37383. 113.208	Селско стопанство	Пасище, мера	0.033	0.033	Общинска частна
37383. 113.209	Селско стопанство	Пасище, мера	3.149	0.313	Общинска частна
37383. 113.211	Селско стопанство	Пасище, мера	173.258	0.407	Общинска публична
37383. 113.219	Селско стопанство	Пасище, мера	0.614	0.384	Общинска публична
37383. 113.223	Селско стопанство	Полски път	2.897	0.898	Общинска публична
37383. 113.224	Селско стопанство	Полски път	2.233	0.872	Общинска публична
37383. 500.132	Селско стопанство	Дере	6.100	0.047	Общинска публична
37383. 500.275	Селско стопанство	Полски път	2.181	0.974	Общинска публична

Дължината на трасето ще бъде 4038.5 m и не се засягат урегулирани поземлени имоти. Засегнатата площ е 17.720 декара, а собствеността върху засегнатите имоти е, както следва:

- Публична държавна собственост – 5 имота;
- Публична общинска собственост – 14 имота;
- Частна общинска собственост – 8 имота;
- Частна собственост – 5 имота.

Сервитутните зони на енергийните обекти извън урбанизирани територии, които попадат в предвижданията на проекта за ПУП-ПП, са с широчина 4 m и 5 m, по 2 m и по 2.5 m от двете страни на оста на трасето.

Транспортният достъп ще се осъществява по пътя от РПМ III-507, съществуващите полски пътища или през уличната мрежа на село Книжовник.

На основание чл. 2, ал. 2, т. 4 от Наредбата за ЕО изискваният се за такова намерение подробен устройствен план (ПУП), възложен по реда на ЗУТ **подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка (ЕО)**. Съгласно чл. 4, т. 2 от Наредбата за ЕО компетентен орган за ЕО на планове и програми, одобрявани от териториалните органи на изпълнителната власт или от общинския съвет е директора на РИОСВ - Хасково.

Представената с искането за преценяване на необходимостта от извършване на ЕО информация и документация е изпратена до РЗИ – Хасково, Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“ и Министерство на земеделието за становище по компетентност на основание чл. 13, ал. 1, т. 2 и ал. 2 от Наредбата за ЕО.

Предвид големите площи обхванати от предвижданията на ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП, НТП на поземлените имоти и вероятността същите да представляват местообитания на видове от Приложение № 3 на ЗБР, на основание чл. 13, ал. 2 от Наредбата за ЕО, внесената по административната преписка информация и документация, също е изпратена до Изпълнителна агенция по околна среда (ИАОС), Българска академия на науките (БАН), Национален

природонаучен музей (НПМ) към БАН, Българско дружество за защита на птиците (БДЗП) и СНЦ „Зелени Балкани“ за предоставяне на информация и изразяване на становища от тяхната компетентност.

Въз основа на представената от възложителя информация и на направената справка се установи, че поземлени имоти с идентификатор 37383.113.220, 37383.113.213, 37383.113.216, 37383.113.198, 37383.500.302, 37383.503.132 по КККР на с. Книжовник, общ. Хасково и 22589.58.203 по КККР на с. Долно Войводино, общ. Хасково, за които се изработват ПУП-ПРЗ с цел изграждане на фотоволтаична електроцентрала, както и поземлени имоти с идентификатор 37383.1.29, 37383.1.141, 37383.1.277, 37383.33.194, 37383.35.285, 37383.65.320, 37383.42.150, 37383.44.124, 37383.44.133, 37383.44.311, 37383.103.7, 37383.103.278, 37383.103.279, 37383.104.1, 37383.104.2, 37383.104.3, 37383.104.13, 37383.104.280, 37383.113.203, 37383.113.204, 37383.113.205, 37383.113.207, 37383.113.208, 37383.113.209, 37383.113.211, 37383.113.219, 37383.113.223, 37383.113.224, 37383.500.132, 37383.500.275 по КККР на с. Книжовник, общ. Хасково, за които се разработва ПУП-ПП за изграждане на подземни електропроводи и оптични кабели **не попадат в границите на защитени територии** по смисъла на Закона за защитените територии, както и в обхвата на защитени зони от Екологичната мрежа Натура 2000. Най - близко до включените в ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП поземлени имоти (приблизително 1400 м) е разположена защитена зона **BG0001034 “Остър камък”** за опазване на природните местообитания, обявена със Заповед № РД-305/31.03.2021 г. Част (220м.) от поземлен имот с идентификатор 37383.1.26, който е вид територия „територия на транспорта“, НТП „за друг поземлен имот за движение и транспорт“ попада в обхвата на защитена зона BG0001034 “Остър камък”, но по представения ПУП-ПП, предвиденото трасе само пресича имота на разстояние 2500 м от защитената зона.

ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП на цитираните имоти за изграждане на фотоволтаична електроцентрала и трасе попадат в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и са подложени на процедура по оценка съвместимостта им с предмета и целите на опазване на защитена зона BG0001034 “Остър камък” по реда на чл. 31, ал. 4, във връзка с чл. 31, ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие.

Преценката да се извърши ЕО се основава на следните

МОТИВИ:

1. От получените становища става ясно, че в информационната система към НСМБР на ИАОС няма налични данни за установени находища на видове от Приложение № 3 на ЗБР, но по данни събрани от НПМ към БАН и БДЗП в площите предмет на ПУП-ПЗ и в буфер от 500 м. около тях са наблюдавани птици, бозайници и влечуги, част от които са включени в Приложения № 3 и 2 на ЗБР, Приложение № 1 на Директивата за птиците на ЕС, Червената книга на България, Червения списък на Международния съюз за защита на природата, Директива 92/43 на ЕС за опазване на естествените местообитания и дивата флора и фауна.

2. В Единната информационната система за защитените зони от екологичната мрежа Натура 2000 е отразено, че в поземлените имоти предмет на ПУП-ПЗ и ПУП-ПП са разпространени видове, предмет на опазване в близко разположената защитена зона BG0001034 “Остър камък”, които са включени и в Приложение № 3 на ЗБР.

3. ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП **има вероятност** да доведат до натрупване на отрицателни въздействия върху видове от дивата флора и фауна на района, попадащи в Приложение № 3 на

ЗБР, поради унищожаване на растителни видове и растителни съобщества, отнемане на площи от местообитания на видовете като цяло, частична, временна или постоянна фрагментация на популации на животинските видове, безпокойство и прогонване на индивиди, възможност от поява на неместни и инвазивни видове в екосистемите, които се засягат или се намират в близост до обекта, предмет на ПУП-ПЗ и ПУП-ПП.

4. На основание чл. 37, ал. 3 от Наредбата за ОС, след преглед на представената информация, предвид характера и местоположението на ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП и въз основа на критериите по чл. 16 от нея, е направена преценка на вероятната степен на отрицателно въздействие, според която настоящите ПУП-ПРЗ за фотоволтаична електроцентрала и ПУП-ПП за трасето на линейните обекти **има вероятност** да окажат значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове предмет на опазване в защитените зони от Екологичната мрежа Натура 2000, поради следните мотиви:

4.1. Предвид местоположението, обхвата и предвижданията, с настоящите ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП не се очаква формиране на преки въздействия върху типове природни местообитания, видове и техните местообитания, предмет на опазване в защитените зони, включително и най-близко разположената защитена зона, но предвид големия брой и големите площи на сходни ППП/ИП, за които през последните години са проведени или към момента се провеждат процедури по ЗООС и/или ЗБР е възможно косвено въздействие върху защитените зони и особено върху най-близко разположената защитена зона BG0001034 „Остър камък”, което се изразява във:

- вероятност за създаване на бариера, която да възпрепятства миграцията на видовете, предмет на опазване в защитените зони и предимно в най-близко разположената зона;

- неблагоприятни въздействия върху популации и местообитания на видовете, предмет на опазване в защитените зони, вкл. и в най-близко разположената защитена зона, като резултат от кумулативни въздействия на настоящите ПУП-ПЗ и ПУП-ПП в съчетание с други ППП/ИП съществуващи или в процес на разработване и одобряване;

- вероятност от въздействие върху свързаността между зоните, предвид големите площи на съществуващи или в процес на разработване и одобряване сходни или различни ППП/ИП в региона.

5. След запознаване с предоставената информация от РЗИ – Хасково уведомяват със становище с изх. № 10-01-8#1/01.03.2022 г., че липсва основание за наличие на значително въздействие и възникване на риск за човешкото здраве.

6. Съгласно становище на Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“ с изх. № ПУ-01-62(2)/09.03.2022 г. реализацията на ПУП-ПРЗ за поземлени имоти с идентификатор 37383.113.220, 37383.113.213, 37383.113.216, 37383.503.132, 37383.113.198, 37383.500.302 по КККР на с. Книжовник, общ. Хасково и поземлен имот с идентификатор 22589.58.203 по КККР на с. Долно Войводино, общ. Хасково за изграждане на фотоволтаична електроцентрала (ФтЕЦ) с индикативна инсталирана мощност до 400 MW и ПУП-ПП за подземни електропроводи 33kV и за оптични кабели за присъединяване на ФтЕЦ към електропреносната мрежа високо напрежение на територията на община Хасково, може да **окаже значително негативно въздействие** върху водите и водните екосистеми поради следното:

6.1. Предвидената смяна на предназначението на имоти е с голяма площ – 2 790,634 дка (2,79 km²).

6.2. Площите представляват естествени пасища (ливади) и са 66 % от разпространението им във водосбора на засегнатото повърхностно водно тяло „Река Харманлийска до вливане на р. Хасковска“ с код BG3MA100R233.

6.3. Във връзка с установеното наличие на дерета и дървесна растителност в имотите, е възможно изсичане на естествена крайбрежна растителност при реализирането на ПУП-ПРЗ.

6.4. Промяната на растителната покривка на имотите при поставянето на фотоволтаичните панели, премахването на дървета и храсти, може да доведе до увеличаване на риска от наводнения, тъй като имотите обект на ПУП-ПРЗ попадат във водосбора на притоци на район със значителен потенциален риск от наводнения.

6.5. Наличие в имот 37383.113.220 на природно местообитание с код 3150 и наименование „Естествени еутрофни езера с растителност от типа Magnopotamion или Hydrocharition“ с площ 1 162 кв. м (1,162 дка), съгласно графичните данни за природните местообитания налични в БД ИБР.

7. Реализирането на предвижданията на ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП не е свързано трансгранично въздействие върху околната среда.

На основание чл. 14, ал. 4 от Наредбата за ЕО поставям следните изисквания към обхвата на екологичната оценка:

1. Докладът за екологична оценка трябва да съдържа най-малко информацията по чл. 86, ал. 3 на ЗООС, в съответствие със степента на детайлност на предвижданията на плана.

2. Да се анализират вероятните значителни въздействия върху околната среда, в т.ч. вторични, кумулативни, едновременни, краткосрочни, средносрочни и дългосрочни, постоянни и временни, положителни и отрицателни последици от осъществяването на предвидените дейности по плана.

3. Да бъде извършена оценка за степента на въздействие по отношение на биологичното разнообразие в района, вкл. на групата вековни дървета в близост до площите предмет на ПУП-ПЗ и ПУП-ПП.

4. Да се разгледа евентуалното развитие на аспектите на околната среда без прилагането на плана (така наречената „нулева“ алтернатива).

5. Да бъде разгледано кумулативното влияние на планираните дейности, както и предвиждане на мерки за намаляване на негативното въздействие.

6. Да се предложат конкретни и адекватни мерки за предотвратяване, намаляване и възможно най-пълно отстраняване на неблагоприятните последици от осъществяването на плана върху околната среда. Мерките да бъдат мотивирани, в т.ч. и по отношение на очакваните резултати от прилагането им. Същите да бъдат представени като: мерки за отразяване в окончателния вариант на плана и мерки за изпълнение при прилагането на плана.

7. Да се предложат мерки и индикатори за наблюдение и контрол на въздействието върху околната среда при прилагането на плана. Мерките следва да са съотносими с подробността на предвижданията на плана, като за всяка мярка се посочат измерими индикатори за наблюдението и контрола на въздействията върху околната среда. За всеки индикатор следва да се посочат мерна единица и орган отговорен за наблюдението и контрола.

8. Да се ползват указания и методики на Европейската комисия за стратегическа екологична оценка, публикувани на Интернет страницата на комисията (<http://ec.europa.eu/environment/eia/home.htm>), както и на интернет страницата на МОСВ (<http://www.moew.government.bg>).

Предвид извършената преценка на вероятната степен на отрицателно въздействие е необходимо да се изготви доклад за оценка степента на въздействие (ДОСВ), като отделно приложение към доклада по ЕО, съгласно чл. 34 от Наредбата за ОС. Оценка следва да бъде съобразена с изискванията на чл. 23, ал. 2 от Наредбата за ОС и се извършва от експертите по чл. 9 въз основа на критериите по чл. 22 от същата наредба.

Цялата налична информация за предмета и целите на опазване на защитените зони, включително картен материал може да се намери на интернет страницата на МОСВ, Информационна система за Натура 2000 в България, <http://www.natura2000bg.org/>

Решението подлежи на обжалване пред министъра на околната среда и водите и/или пред съответния административен съд по постоянен адрес или седалището на посочения в акта адресат чрез директора на РИОСВ - Хасково по реда на Административнопроцесуалния кодекс в четиринадесетдневен срок от съобщаването му.

ИНЖ. НАТАЛИЯ ПАЧЕМАНОВА

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – Хасково

Дата: 14.03.2022 г.