



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
Министерство на околната среда и водите  
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

РЕШЕНИЕ № ХА - ЕО - 5/2022 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС), чл. 14, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми* (Наредбата за ЕО), чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР), чл. 37, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1. т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС), представената информация и документация от възложителя и получени становища от Регионална здравна инспекция – Хасково

РЕШИХ:

да не се извършва екологична оценка на „Подробен устройствен пан –план за застрояване за УПИ V - 28, кв. 2, с. Сираково, общ. Минерални бани, обл. Хасково, който е част от комплексен проект за инвестиционна инициатива за изграждане на фотоволтаична централа с мощност 199 kWp“, който няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве

Възложител: „ГЛОБЪЛ ЕС ЕНЕРДЖИ“ ЕООД, ЕИК 206729073

Адрес: гр. Хасково, ул. „Добруджа“ № 13, вх. Б, ет. 2, ап. 23

Характеристика на плана:

Плана ще се изработи на един етап съгласно чл. 150 от *Закона за устройство на територията*, като комплексен проект за инвестиционна инициатива, включващ: ПУП-ПЗ за промяна предназначението от „за жилищни нужди“ в „фотоволтаична електроцентрала“ и инвестиционен проект за изграждане на фотоволтаична електроцентрала с мощност 199 kWp. Фотоволтаичната централа ще се състои от 372 броя соларни панели. С изработването на подробен устройствен пан –план за застрояване за УПИ V - 28, кв. 2 с площ 3010.00 кв. м, с. Сираково, общ. Минерални бани, обл. Хасково, се цели отреждане на имота с конкретно предназначение „за фотоволтаична електроцентрала“ с начин на застрояване свободно, плътност на застрояване – 80%, минимално озеленени площи - 20%.

Кмета на община Минерални бани с Разрешение № 3-493/06.12.2021 г. разрешава изработването на комплексен проект за инвестиционна инициатива.

На основание чл. 2, ал. 2, т. 4 от *Наредбата за ЕО* изискваният се за такова намерение подробен устройствен план (ПУП), възложен по реда на ЗУТ, подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка (ЕО). Съгласно чл. 4, т. 2 от *Наредбата за ЕО* компетентен орган за ЕО на планове и програми, одобрявани от териториалните органи на изпълнителната власт или от общинския съвет е директора на РИОСВ - Хасково.

Въз основа на представената от възложителя информация и на направената справка се установи, че УПИ V-28, кв. 2 на с. Сираково, общ. Минерални бани не попада в границите на



**защитени територии** по смисъла на Закона за защитените територии и в обхвата на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Близко разположена е - **33 BG 0001031 „Родопи Средни“** за опазване на природните местообитания на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-351/31.03.2021 г. на Министъра на околната среда и водите.

Проекта попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и **подлежи на процедура по оценка съвместимостта му с предмета и целите на опазване на горе цитираната защитена зона** по реда на чл. 31, ал. 4, във връзка с чл. 31, ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие.

### **МОТИВИ:**

1. Комплексния проект за инвестиционна инициатива, включващ ПУП-ПЗ и инвестиционен проект е възложен и се разработва в съответствие с изискванията на Закона за устройство на територията.

2. Разработването на комплексен проект за инвестиционна инициатива, включващ ПУП-ПЗ и инвестиционен проект е свързано с обособяването на обект осигуряващ условия за получаване на електрическа енергия от слънчевата енергия. Използването на възобновяеми енергийни източници и технологии е приоритет в редица национални и европейски документи, отнасящи се до енергийното оползотворяване на слънчевата енергия.

3. Предвижданията на комплексния проект за инвестиционна инициатива, включващ ПУП-ПЗ и инвестиционен проект са съобразени и не влизат в противоречие с други съотносими планове и програми на национално, регионално и местно ниво.

4. На основание чл. 37, ал. 3 от Наредбата за ОС, след преглед на представената информация, предвид характера и местоположението на проекта и въз основа на критериите по чл. 16 от нея, е направена преценка на вероятната степен на отрицателно въздействие, според която реализацията на проекта **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове предмет на опазване в горе цитираната защитена зона, поради следните мотиви:

4.1. Предвид, че имота предмет на проекта не попада в обхвата на защитени зони, реализацията му няма да доведе до:

- увреждане и/или унищожаване на природни местообитания и местообитания на видове предмет на опазване в близко разположената защитена зона;

- нарушаване целостта и кохерентността на близко разположената защитена зона, както и до увеличаване степента на фрагментация и прекъсване на биокоридорните връзки от значение за видовете предмет на опазване в тях.

4.2. Предвид местоположението на имота, реализацията на проекта не предполагат значително увеличаване на безпокойството на видовете предмет на опазване в близко разположената защитена зона, което да доведе до изменение в плътността и структурата на популациите им.

4.3. Не се очаква реализацията на проекта да доведе до кумулативно въздействие със значителен ефект върху видове и местообитания предмет на опазване в близко разположената защитена зона, като резултат от реализацията му спрямо одобрените до момента планове, програми, проекти и/или инвестиционни предложения със сходен характер.

5. След запознаване с предоставената информация от РЗИ – Хасково уведомяват със становище с изх. № 10-01-3#1/17.01.2022 г., че липсва основание за наличие на значително въздействие и възникване на риск за човешкото здраве.

6. Реализирането на предвижданията на комплексния проект за инвестиционна инициатива, включващ ПУП-ПЗ и инвестиционен проект не е свързано трансгранично въздействие върху околната среда.

7. В хода на проведената процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ЕО не са постъпили писмени възражения, бележки и становища по документацията за ЕО.

**Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на ЗООС и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.**

**При промяна на възложителя и/или преди изменение на плана възложителят, съответно новият възложител уведомява своевременно компетентния орган по околна среда - РИОСВ – Хасково, на основание чл. 88, ал. 7 от ЗООС.**

**Съгласно разпоредбата на чл. 88, ал. 6 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от влизането му в сила не е одобрен съответният план/проект.**

**Решението подлежи на обжалване пред министъра на околната среда и водите и/или пред съответния административен съд по постоянен адрес или седалището на посочения в акта адресат чрез директора на РИОСВ - Хасково по реда на Административнопроцесуалния кодекс в четиринадесетдневен срок от съобщаването му.**

**ИНЖ. НАТАЛИЯ ПАЧЕМАНОВА**

*Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – Хасково*

**Дата: 27.01.2022 г.**