

Днес, **10.01.2022 г.**, в изпълнение на чл. 8, ал. 4 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка* (Наредба за ЕО), във връзка с постъпило в Регионална инспекция по околната среда и водите (РИОСВ) – Хасково уведомление за инвестиционно предложение с вх. № ПД-1431/20.12.2021 г. за „Изработване на проект за изменение на подробен устройствен план - план за застрояване на УПИ IV-279, кв. 66 и плана за регулация на ПИ 279, кв. 66 по плана на с. Татарево, общ. Минерални бани, обл. Хасково“ от Е. Алиосманов, РИОСВ - Хасково информира за следното:

I. По отношение на изискванията на глава шеста от Закона за опазване на околната среда (ЗООС):

С изработването на проект за изменение на подробен устройствен план - план за застрояване на УПИ IV-279, кв. 66 и плана за регулация на ПИ 279, кв. 66 по плана на с. Татарево, общ. Минерални бани, обл. Хасково се предвижда свободно ниско застрояване до 10 метра с конкретно предназначение на имота за „Фотоволтаична централа“. С проекта за изменение на плана за регулация се предвижда в изменение на вътрешните регулационни линии на УПИ IV-279, кв. 66 по плана на с. Татарево, като се поставят в съответствие със съществуващите граници на ПИ 279 с нова форма и площ.

На основание чл. 2, ал. 2, т. 4 от Наредбата за ЕО изискваният се за такова намерение подробен устройствен план (ПУП), възложен по реда на ЗУТ, **подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка (ЕО)**. Съгласно чл. 4, т. 2 от Наредбата за ЕО компетентен орган за ЕО на планове и програми, одобрявани от териториалните органи на изпълнителната власт или от общинския съвет е директора на РИОСВ - Хасково.

II. По отношение на изискванията на чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР):

Въз основа на представената от възложителя информация и на направената справка се установи, че УПИ IV - 279, кв. 66 по плана за с. Татарево, общ. Минерални бани, за който се предвижда изменение на ПУП-ПРЗ **не попада в границите на защитени територии** по смисъла на Закона за защитените територии, както и в обхвата на защитени зони от Екологичната мрежа Натура 2000. Близко разположена е - **ЗЗ ВГ0001031 „Родопи Средни“** за опазване на природните местообитания на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-351/31.03.2021 г. на Министъра на околната среда и водите.

Така заявено инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и **подлежи на процедура по оценка съвместимостта му с предмета и целите на опазване на горе цитираната защитена зона** по реда на чл. 31, ал. 4, във връзка с чл. 31, ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие.

/отговорено от РИОСВ - Хасково на 10.01.2022 г./