



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

РЕШЕНИЕ № ХА – 6 - П/2022г.

В Регионална инспекция по околна среда и водите (РИОСВ) Хасково е подадено уведомление с вх. № ПД-1056/24.09.2021г. за инвестиционно предложение (ИП) „Създаване на рекреационна зона за отдих“ с възложител БОЙКО КОЗАРЕВ.

Съгласно представената информация става ясно, че инвестиционното предложение е ново и предвижда създаване на рекреационна зона за отдих в ПИ с идентификатор 81116.65.432, община Свиленград, с. Чернодъб. Имотът, в който ще се реализира ИП е собственост на възложителя, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Гори и храсти в земеделска земя, с площ 132 313 м².

Предвижда се изграждане на 18 броя дървени едноетажни бунгала, малък SPA център, кафе и съблекални с обща застроена площ 500м².

По периферията на имота ще се оформи пътека с ширина 4м за разходки и бягане.

Водоснабдяването ще се извършва от сондаж. Отпадъчните води ще се отвеждат във водоупътна яма, която периодично ще се почиства.

Съгласно изискванията на чл. 4а, ал. 1 от Наредбата за ОВОС, постъпилата документация бе изпратена в Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“ – Пловдив, за изразяване на становище относно допустимостта на инвестиционното предложение. Предвид полученото в РИОСВ - Хасково становище по чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите (ЗВ) на Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“ с изх. № ПУ-01-1032(1)/25.10.2021г., инвестиционното предложение е допустимо от гледна точка на ПУРБ и ПУРН на ИБР (2016-2021г.), Закона за водите и подзаконовите актове към него, при спазване на определени условия, посочени в становището.

Въз основа на предоставената информация с уведомлението за инвестиционно предложение, допълнителна информация към него и на основание чл. 5, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на ОВОС* с писмо изх. №ПД-1056(10)/03.11.2021г. на РИОСВ – Хасково, възложителят е информиран, както следва:

1. Инвестиционното предложение попада в обхвата на Приложение № 1 на ЗООС – т. 24 „Туризм и отдих“, в) спортни или рекреационни комплекси извън урбанизирани територии с обща площ над 20 дка и на основание чл. 92, т. 1 от ЗООС подлежи на задължителна оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС). На основание 94, ал. 2 от ЗООС, компетентен орган за вземане на решение по ОВОС е Директора на РИОСВ-Хасково.

2. Въз основа на представената от възложителя информация и на направената справка се установи, че имот с идентификатор 81116.65.432, площ 132,313 дка, НТП гори и храсти в земеделска земя по КК на с. Чернодъб, общ. Свиленград, в който се предвижда създаване на рекреационна зона за отдих **не попада в границите на защитени територии** по смисъла на Закона за защитените територии, но попада в обхвата на защитена зона **BG0000212 „Сакар“**, обявена със Заповед № РД-313/31.03.2021г. за опазване на природните местообитания. Според единната информационна система за защитените зони от Екологичната мрежа Натура 2000, приблизително половината площ от имота представлява местообитание **91A4 Източни гори от космат дъб**. При проверка за допустимост по чл.12, ал.2 от Наредбата за ОС бе установено, че инвестиционно предложение за създаване на рекреационна зона за отдих в имот с идентификатор 81116.65.432 по КК на с. Чернодъб, общ. Свиленград е допустимо спрямо режима на защитена зона **BG0000212 „Сакар“** при спазване на забраните определени със заповедта за обявяването ѝ. Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за*



съвместимостта на плановете, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони и подлежи на процедура по оценка съвместимостта му с предмета и целите на опазване на горе цитираната защитена зона по реда на чл. 31, ал. 4, във връзка с чл. 31, ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие, която се съвместява с процедурата по преценяване на необходимостта от ОВОС. След анализ на представената информация за инвестиционното предложение и на основание чл.40, ал.3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл.16 от нея, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие на инвестиционното предложение за създаване на рекреационна зона за отдих в имот с идентификатор 81116.65.432 по КК на с. Чернодъб, общ. Свиленград е, че същото **има вероятност да окаже отрицателно въздействие** върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитена зона BG0000212 „Сакар”, поради следните мотиви:

- при реализация на инвестиционното предложение ще се усвоят площи представляващи местообитание 91АА Източни гори от космат дъб, което предполага пряко унищожаване и увреждане на същото;

- площите засегнати от реализацията на инвестиционното предложение, представляват вероятни местообитания на видове предмет на опазване в зоната, което предполага прякото им унищожаване и/или безпокойство;

- предвид сроковете, в които ще се експлоатира обекта, реализацията на инвестиционното предложение е свързана с продължително и интензивно безпокойство на животински видове и прогонване от местообитанията им, поради засилено техногенно и антропогенно натоварване, което предполага изменение в популациите им, включително и поради вероятност от смъртност на екземпляри;

- при реализация на инвестиционното предложение е възможно генериране на прах, шум, отпадъци във вид и количества, които могат да окажат значително отрицателно въздействие върху местообитания и видове предмет на опазване в защитената зона.

3. Дадени са указания за следващите стъпки, които трябва да предприеме за провеждане на процедурата по глава шеста от ЗООС.

Писмото е доставено от Български пощи на посочения адрес и е получено от възложителя на 08.11.2021г., видно от върнатото известие за доставяне ИД PS 6300 018UHN X.

На 03.02.2022г. в РИОСВ-Хасково е получено искане от възложителя, че желае да прекрати административното производство по преписка вх. №ПД-1056/24.09.2021г. за инвестиционно предложение „Създаване на рекреационна зона за отдих“ с възложител БОЙКО КОЗАРЕВ.

На основание чл.56, ал.1 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК), във връзка с чл.2а, ал.3 от Наредбата за ОВОС и постъпило с вх. № ПД-1056(13)/03.02.2022г. искане от възложителя

РЕШИХ:

Прекратявам започналото административно производство по уведомление за инвестиционно предложение за „Създаване на рекреационна зона за отдих“ с възложител БОЙКО КОЗАРЕВ.

За прекратената процедура да се съобщи на заинтересованите лица.

Решението не отменя правата на възложителя за инициране на нова процедура по реда на нормативната уредба по околна среда.

Решението подлежи на обжалване пред министъра на околната среда и водите и/или пред съответния административен съд по постоянен адрес или седалището на

посочения в акта адресат чрез директора на РИОСВ - Хасково по реда на Административнопроцесуалния кодекс в четиринадесетдневен срок от съобщаването му.

ИНЖ. Н. ПАЧЕМАНОВА

*Директор на Регионална инспекция
по околната среда и водите - Хасково*

Дата: 21.02.2022г.