



**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**Министерство на околната среда и водите**  
**РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО**

**РЕШЕНИЕ № ХА - ЕО - 22/2022 г.**

**за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка**

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)*, чл. 14, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на плановете и програми* (Наредбата за ЕО), чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от *Закона за биологичното разнообразие (ЗБР)*, чл. 37, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1. т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на плановете, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС), представената информация и документация от възложителя и получено становище от Регионална здравна инспекция – Хасково

**РЕШИХ:**

**да не се извършва екологична оценка** за „Изработване на подробен устройствен план - план за застрояване и изменение на план за регулация за УПИ VII-131, кв. 24, с. Брод, общ. Димитровград, обл. Хасково с цел изграждане на фотоволтаична централа с мощност 120 kWp“, при прилагането на който **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве

**Възложител:** „ФИНЕС-2“ ЕООД

**Адрес:**

**Характеристика на плана:**

Целта на проекта е да се изработи подробен устройствен план - план за застрояване и изменение на плана за регулация на УПИ VII-131 с площ 1 364 кв. м, кв. 24, с. Брод, общ. Димитровград, обл. Хасково, като се създадат оптимални условия за изграждане на фотоволтаична централа с обща мощност 120 kWp за производство на електроенергия чрез използване на слънчевата светлина.

Със Заповед №РД-06-133/26.01.2022 г. на кмета на Община Димитровград се разрешава изработването на проект за подробен устройствен план – план за застрояване и изменение на плана за регулация на УПИ VII-131, кв. 24, с. Брод, общ. Димитровград.

С проекта за изменение на плана за регулация за УПИ VII-131, кв. 24 ще се установи конкретното предназначение „за фотоволтаична централа“.

С плана за застрояване ще се предвиди застрояване съобразено с предназначението и функциите на устройствена зона Жм – жилищна зона с преобладаващо застрояване с малка височина и максимално допустимите показатели на застрояване.

С Общия устройствен план на Община Димитровград, одобрен с Решение №793/01.11.2017 г. на Общински съвет - Димитровград, за района е установена зона Жм – жилищна зона с



преобладаващо застрояване с малка височина до 10м, Пзастр. 20% до 60%, Кинт 0.5 до 1.2 и Позел. 40% до 60%. Предложените със заданието за изработване на ПУП-ПЗ и изменение на ПУП-ПР предназначение и функции на УПИ VII-131, кв. 24 са допустими в жилищни зони и не противоречат на предвижданията на Общия устройствен план на Община Димитровград.

Фотоволтаичните системи са комплектни енергийни съоръжения, които включват, освен панели и редица други свързани с тях компоненти. Съществено значение за фотоволтаичните системи има тяхната ориентация към слънцето.

Електроцентралата ще преобразува слънчевата енергия в електрическа енергия, чрез фотоволтаични модули. За постигане на инсталирана мощност 120kWp ще бъдат монтирани близо 200 бр. фотоволтаични модули, генериращи ток с постоянно напрежение. Всеки от модулите ще бъде с мощност близо 500Wp. За повишаване на общата ефективност на електроцентралата, фотоволтаичните модули ще са свързани последователно в стрингове. Полученият от тях ток с постоянно напрежение ще се преобразува в такъв с променливо напрежение 0,40kV от трифазни инвертори с мощност 100kW (Huawei, SUN2000 - 100KTL-M1), всеки. Променливо токовите изходи на инверторите ще бъдат обединени в уредба ниско напрежение (НН) на комплектна трансформаторна подстанция (КТП). Трансформаторната станция ще преобразува напрежението от 0,4kV, чрез повишаващ трансформатор в напрежение 20kV и промишлена честота 50Hz. От комплектната трансформаторна подстанция 0.4/20kV, чрез кабелна връзка, електроенергията ще се подава към електропреносната мрежа на електроразпределителното дружество. Към системата ще бъде свързано цифрово реле и логически контролер за следене на параметрите и производството на електроенергия от фотоволтаичната централа.

Фотоволтаичните модули ще бъдат монтирани върху носещи стоманени конструкции, разпределени в паралелни редове. Конструкцията ще се състои от типови маси с наклон 20° градуса. Преобразуването на ток с променливо напрежение ще се осъществява от трифазни стрингови инвертори с номинална мощност 100,0kW, всеки. Към инверторите се свързват стрингове с последователно свързани модули.

Площта под фотоволтаичните панели няма да се покрива с трайни настилки или инертни материали, ще се монтира носеща конструкция от винтове навити в земята. Тревната растителност под фотоволтаичните панели ще се коси, без използване на химически препарати.

Оградата, която ще бъде изградена около обекта, ще ограничава достъпа на хора и едри пашуващи домашни животни и ще е с проходи за дребни диви животни, характерни за района, за осигуряване на миграция.

При спазване разпоредбите на Наредба № 6/2014 г. за присъединяване на производители и крайни клиенти на електрическа енергия към преносната и разпределителни електрически мрежи, фотоволтаичната централа следва да бъде присъединена към електропреносната мрежа – собственост на „Електроенергиен системен оператор” ЕАД и по-конкретно към електропровод с ниво на напрежение 110 kV.

Точката на свързване към електроразпределителната мрежа, съответстваща на заявената мощност от 120kWp е ТП/БКТП, КЛ/ВЛ, п/ст Табло ниско напрежение на ТП 2 Брод на извод 20kV Марица п/ст Димитровград.

На основание чл. 2, ал. 2, т. 4 от Наредбата за ЕО изискваният се за такова намерение подробен устройствен план (ПУП), възложен по реда на ЗУТ, **подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка (ЕО)**. Съгласно чл. 4, т. 2 от Наредбата за ЕО компетентен орган за ЕО на планове и програми, одобрявани от териториалните органи на изпълнителната власт или от общинския съвет е директора на РИОСВ - Хасково.

Въз основа на представената от възложителя информация и на направената справка се установи, че УПИ VII-131, кв. 24 по плана на с. Брод, общ. Димитровград, за който се предвижда изработване на подробен устройствен план - план за застрояване и изменение на плана за регулация **не попада в границите на защитени територии** по смисъла на Закона за защитените територии, както и в обхвата на защитени зони от Екологичната мрежа Natura 2000. Най-близко до имота (приблизително 300 м) е разположена защитена зона **BG0000578 „Река Марица“** за опазване на природните местообитания, приета от МС с Решение № 122/02.03.2007 г.

Изработването на подробен устройствен план - план за застрояване и изменение на плана за регулация на УПИ VII-131, кв. 24 по плана на с. Брод, общ. Димитровград попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на плановете, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и подлежи на процедура по оценка съвместимостта му с предмета и целите на опазване на горе цитираната защитена зона по реда на чл. 31, ал. 4, във връзка с чл. 31, ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие.

### **МОТИВИ:**

1. Изработването на подробен устройствен план - план за застрояване и изменение на плана за регулация на УПИ VII-131, кв. 24 по плана на с. Брод, общ. Димитровград е възложен и се разработва в съответствие с изискванията на Закона за устройство на територията и подзаконовите нормативни актове по прилагането му.

2. Целта е в урегулиран поземлен имот, парцел VII-131 в квартал 24, село Брод, община Димитровград, област Хасково, да се проектира, изгради и експлоатира инсталация за производство на електрическа енергия, чрез преобразуване и оползотворяване на възобновяемата енергия на слънцето, като се изгради фотоволтаична централа с обща инсталирана мощност 120kWp.

3. Изработването на подробен устройствен план - план за застрояване и изменение на плана за регулация е свързано с обособяването на обект осигуряващ условия за получаване на електрическа енергия от слънчевата енергия. Използването на възобновяеми енергийни източници и технологии е приоритет в редица национални и европейски документи, отнасящи се до енергийното оползотворяване на слънчевата енергия.

4. Предвижданията на ПУП-ПЗ и ИПР са съобразени и не влизат в противоречие с други съотносими плановете и програми на национално, регионално и местно ниво.

5. На основание чл. 37, ал. 3 от Наредбата за ОС, след преглед на представената информация, предвид характера и местоположението на ПУП-ПЗ и ИПР и въз основа на критериите по чл. 16 от нея, е направена преценка на вероятната степен на отрицателно въздействие, според която същия **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове предмет на опазване в най-близко разположената защитена зона BG0000578 „Река Марица“, поради следните мотиви:

5.1. Предвид, че имотът, предмет на ПУП-ПЗ и ИПР, не попада в обхвата на защитени зони, а е в урбанизирана територия, реализацията му няма да доведе до:

- увреждане и/или унищожаване на природни местообитания и местообитания на видове предмет на опазване в най-близко разположената защитена зона;

- нарушаване целостта и кохерентността на близко разположената защитена зона, както и до увеличаване степента на фрагментация и прекъсване на биокоридорните връзки от значение за видовете предмет на опазване в зоната в сравнение с настоящия момент.

5.2. Предвид местоположението на имота, изработването и прилагането на настоящия ПУП-ПЗ и ИПР не предполага увеличаване на безпокойството на видовете предмет на опазване в близко разположената защитена зона, което да доведе до изменение в плътността и структурата на популациите им.

5.3. Не се очаква изработването и прилагането на настоящия ПУП-ПЗ и ИПР да доведе до кумулативно въздействие със значителен ефект върху видове и местообитания предмет на опазване в близко разположената защитена зона, като резултат от реализацията му спрямо одобрените до момента планове, програми, проекти и/или инвестиционни предложения със сходен характер.

6. След запознаване с предоставената информация от РЗИ – Хасково уведомяват с писмо с изх. № 10-01-16#1/15.02.2022 г., че липсва основание за наличие на значително въздействие и възникване на риск за човешкото здраве.

7. Реализирането на предвижданията на ПУП-ПЗ и ИПР не е свързано трансгранично въздействие върху околната среда.

8. В хода на проведената процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ЕО не са постъпили писмени възражения, бележки и становища по документацията за ЕО.

**Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на ЗООС и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.**

При промяна на възложителя и/или преди изменение на плана възложителят, съответно новият възложител уведомява своевременно компетентния орган по околна среда - РИОСВ – Хасково, на основание чл. 88, ал. 7 от ЗООС.

Съгласно разпоредбата на чл. 88, ал. 6 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от влизането му в сила не е одобрен съответният план.

Решението подлежи на обжалване пред министъра на околната среда и водите и/или пред съответния административен съд по постоянен адрес или седалището на посочения в акта адресат чрез директора на РИОСВ - Хасково по реда на Административнопроцесуалния кодекс в четиринадесетдневен срок от съобщаването му.

**ИНЖ. МАРИАНА КОЛЕВА**

*За Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите - Хасково  
(съгласно Заповед № 3/20.01.2022 г.)*

**Дата: 22.03.2022 г.**