

**Представено от „КФЦ ПРО“ ЕООД уведомление за инвестиционно предложение за „Преустройство на два броя съществуващи селскостопански сгради в склад за авточасти втора употреба и площадка за разглобяване на автомобили“ в поземлен имот с идентификатор 47737.29.585 по КККР на с. Мезек, общ. Свиленград, обл. Хасково**

Днес, **22.02.2022** г. във връзка с представено от „КФЦ ПРО“ ЕООД уведомление за инвестиционно предложение с вх. № ПД-40/11.01.2022 г. за „Преустройство на два броя съществуващи селскостопански сгради в склад за авточасти втора употреба и площадка за разглобяване на автомобили“ в поземлен имот с идентификатор 47737.29.585 по КККР на с. Мезек, общ. Свиленград, обл. Хасково, на основание чл. 5, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), РИОСВ - Хасково информира за следното:

**I. По отношение на изискванията на глава шеста от Закона за опазване на околната среда (ЗООС):**

С инвестиционното предложение се предвижда преустройство на два броя съществуващи селскостопански сгради в склад за авточасти втора употреба и изграждане на външна открита площадка за разглобяване на автомобили в поземлен имот с идентификатор 47737.29.585 по КККР на с. Мезек, общ. Свиленград, обл. Хасково. Сграда с идентификатор 47737.29.585.1 с площ 472 кв. м ще се използва за основен склад за авточасти втора употреба, в същата ще се обособят санитарен възел с площ 7,85 кв. м в северозападната част на сградата, основен склад с площ 378,53 кв. м, офис с площ 13,90 кв. м, стая за персонала с площ 13,75 кв. м и предверие с площ 10,82 кв. м. За всички помещения, където е необходимо се предвижда ремонтни дейности.

Сграда с идентификатор 47737.29.585.2 с площ 51 кв. м ще се ремонтира и ще се използва за склад за временно съхранение на демонтираните части от разглобяването на бракуваните МПС.

Между двете сгради в югоизточната част ще се обособи открита работна площадка, на която ще се извършва разкомплектоване на бракуваните автомобили и отделянето на годните за повторна употреба части. Площадката ще се изгради от непрониклива бетонова настилка, като се монтира решетка за отичане на отпадъчните води. Също така се предвижда монтиране на каломаслоуловител, с поставяне на локално пречиствателно съоръжение за да не се замърсява площадката на обекта.

Във връзка с гореизложеното така представеното инвестиционно предложение попада в обхвата на т. 11, буква „д“ от Приложение № 2 на ЗООС и подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 1 от ЗООС. На основание чл. 93, ал. 3 от ЗООС, компетентен орган за произнасяне с решение е директора на РИОСВ - Хасково.

Предвид внесеното уведомление за горепосоченото ИП, на основание чл. 4а от Наредбата за ОВОС, е извършена проверка относно допустимостта на ИП спрямо режимите, определени в утвърдените планове за управление на речните басейни (ПУРБ) на Източнобеломорски район. Съгласно становище с изх. № ПУ-01-83(1)/21.02.2022 г. на Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“ (копие на което прилагаме за сведение и съобразяване), инвестиционното предложение е допустимо от гледна точка на ПУРБ и ПУРН на ИБР (2016-2021 г.), Закона за водите и подзаконовите актове към него, при спазване на условията посочени в становището.

**II. По отношение на изискванията на чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР):**

Въз основа на представената от възложителя информация и на направената справка се установи, че поземлен имот с идентификатор 47737.29.585, с площ 3,014 дка,

НТП за стопански двор по КККР на с. Мезек, общ. Свиленград, за който се предвижда преустройство на 2 бр. съществуващи селскостопански сгради в склад за авточасти втора употреба и площадка за разглобяване на автомобили **не попада в границите на защитени територии** по смисъла на Закона за защитените територии, както и в обхвана на Екологичната мрежа Натура 2000. Най - близко до имота е разположена защитена зона **BG0001032 „Родопи Източни“** за опазване на природните местообитания, обявена със Заповед № РД – 267/31.03.2021 г. (приблизително 800 м).

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., изм. и доп., бр. 106 от 15.12.2021 г.) и подлежи на процедура по оценка съвместимостта му с предмета и целите на опазване на горе цитираната защитена зона по реда на чл. 31, ал. 4, във връзка с чл. 31, ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие.

Копие на писмото е изпратено до Община Свиленград, кметство село Мезек и Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“

/отговорено от РИОСВ - Хасково на 22.02.2022 г./