

Днес, **20.01.2022 г.**, в изпълнение на чл. 8, ал. 4 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка* (Наредба за ЕО), във връзка с постъпило в Регионална инспекция по околната среда и водите (РИОСВ) – Хасково уведомление за инвестиционно предложение с вх. № ПД-5/05.01.2022 г. за „Изработване на комплексен проект, включващ план за застрояване, план за регулация и инвестиционен проект за УПИ XII-249 и УПИ XIII-248, кв. 22 по плана на с. Стамболово, общ. Стамболово, обл. Хасково за изграждане на фотоволтаична централа до 200 kWp“ от Н. Шериф, РИОСВ - Хасково информира за следното:

**I. По отношение на изискванията на глава шеста от Закона за опазване на околната среда (ЗООС):**

С изработване на комплексен проект, включващ план за застрояване, план за регулация и инвестиционен проект за УПИ XII-249 и УПИ XIII-248, кв. 22 по плана на с. Стамболово, общ. Стамболово, обл. Хасково за изграждане на фотоволтаична централа до 200 kWp се предвижда да се обединят УПИ XII-249 и УПИ XIII-248, кв. 22, по плана на с. Стамболово, общ. Стамболово, обл. Хасково в едно общо УПИ. С плана за застрояване за имота ще се предвиди ниско, свободно застрояване. Ще се определи устройствена зона (Пп) със съответните параметри: Кинт – макс. 2.0, Пл – макс. 60%, Озеленяване – мин. 30%, Н – макс. 10м.

На основание чл. 2, ал. 2, т. 4 от Наредбата за ЕО изискваният се за такова намерение подробен устройствен план (ПУП), възложен по реда на ЗУТ, **подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка (ЕО)**. Съгласно чл. 4, т. 2 от Наредбата за ЕО компетентен орган за ЕО на планове и програми, одобрявани от териториалните органи на изпълнителната власт или от общинския съвет е директора на РИОСВ - Хасково.

**II. По отношение на изискванията на чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР):**

Въз основа на представената от възложителя информация и на направената справка се установи, че УПИ XII-249 и УПИ XIII-248, кв. 22 по плана на с. Стамболово, общ. Стамболово, за които се предвижда изработване на комплексен проект, включващ план за застрояване, план за регулация и инвестиционен проект **не попадат в границите на защитени територии** по смисъла на Закона за защитените територии, както и в обхвата на защитени зони от Екологичната мрежа Натура 2000. Близко разположена е **ЗЗ ВГ0001032 „Родопи Източни“** за опазване на природните местообитания на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-267//31.03.2021 г. на Министъра на околната среда и водите.

Изработването на комплексен проект, включващ план за застрояване, план за регулация и инвестиционен проект попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и **подлежи на процедура по оценка съвместимостта му с предмета и целите на опазване на горе цитираната защитена зона** по реда на чл. 31, ал. 4, във връзка с чл. 31, ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие.

Копие на писмото е изпратено до Община Стамболово

/отговорено от РИОСВ - Хасково на 20.01.2022 г./