

Днес, **08.03.2022г.**, в изпълнение на чл.8, ал.4 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка (Наредба за ЕО), във връзка с представената информация с вх. № ПД-49/12.01.2022г., допълнителна информация с вх. № ПД-49(2)/23.02.2022г., № ПД-49(3)/04.03.2022г. за „ПУП-ПРЗ за поземлени имоти с идентификатори 29550.136.489 по КККР на с. Жълти бряг, община Стамболово и 68727.207.19 по КККР на с. Стамболово, община Стамболово – за изграждане на фотоволтаична електроцентрала с индикативна инсталирана мощност до 280MW и изграждане на подстанция за присъединяването на централата към националната електропреносна мрежа високо напрежение“ с възложители „БЪЛГЕРИЪН БИЛДИНГ ЕНТЪРПРАЙСИС“ ЕООД, „ЧЕСТЪРФИЙЛД ЕСТЕЙТС ЛИМИТЕД“ ЕООД, „ЛИАМ ГОДФРИ“ ООД - в ликвидация и „БГ АСЕТС МЕНИДЖМЪНТ“ ООД, РИОСВ - Хасково информира за следното:

I. По отношение на изискванията на глава шеста от Закона за опазване на околната среда (ЗООС):

Целта на проекта е изработване на ПУП-ПРЗ за поземлени имоти с идентификатори 29550.136.489 по КККР на с. Жълти бряг, община Стамболово и 68727.207.19 по КККР на с. Стамболово, община Стамболово – за изграждане на фотоволтаична електроцентрала с индикативна инсталирана мощност до 280MW и изграждане на подстанция за присъединяването на централата към националната електропреносна мрежа високо напрежение.

Поземлен имот 29550.136.489, област Хасково, община Стамболово, с. Жълти бряг, м. КУШЕВО, е вид територия Земеделска, категория 9, НТП Пасище, с площ 1509398м².

Поземлен имот 68727.207.19, област Хасково, община Стамболово, с. Стамболово, м. СЪРЪИГРЕК, е вид територия Земеделска, категория 8, НТП Изоставена нива, с площ 547384м².

Предвижда се образуване на следните нови имоти:

- поземлен имот с проектен идентификатор 29550.136.515 по КККР на с. Жълти бряг, област Хасково, община Стамболово, с площ от 19,335 дка, който имот ще бъде отделен от съществуващ поземлен имот 29550.136.489, в него ще бъде изградена подстанция за присъединяването на ФЕЦ към националната електропреносна мрежа високо напрежение;

- поземлен имот с проектен кадастрален идентификатор 29550.136.514 по КККР на с. Жълти бряг, община Стамболово, с площ от 1188,616 дка, който имот ще бъде образуван след отделяне от съществуващ поземлен имот 29550.136.489, за изграждане на ФЕЦ;

- поземлен имот с проектен кадастрален идентификатор 68727.207.526 по КККР на с. Стамболово, област Хасково, община Стамболово, с площ от 247,990 дка, който имот ще бъде образуван след разделяне от съществуващ поземлен имот с идентификатор 68727.207.19, за изграждане на ФЕЦ;

- поземлен имот с проектен кадастрален идентификатор 68727.207.529 по КККР на с. Стамболово, област Хасково, община Стамболово, с площ от 262,929 дка, който имот ще бъде образуван след разделяне от съществуващ поземлен имот с идентификатор 68727.207.19, за изграждане на ФЕЦ.

При намерения за изграждане на фотоволтаични и соларни паркове в извън урбанизирани територии (извън регулационните граници на населени места и селищни образувания), при наложителност от промяна на предназначението на земеделска земя или изключване от горски фонд се провежда процедура по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка (ЕО) на изисквания се за такова намерение подобрен устройствен план (ПУП), възложен по реда на *Закона за устройство на територията* (ЗУТ).

Предвид разпоредбите на чл. 2, ал. 2, т. 4 от Наредбата за ЕО ПУП – ПРЗ подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка (ЕО). Съгласно чл. 4, т. 2 от Наредбата за ЕО компетентен орган за ЕО на планове и програми, одобрявани от общинския съвет е директора на РИОСВ - Хасково.

II. По отношение на изискванията на чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР):

Въз основа на представената от възложителя информация и на направената справка се установи, че имот с идентификатор 29550.136.489 с площ 1509,398 дка и НТП пасище по КК на с. Жълти бряг и имот с идентификатор 68727.207.19 с площ 547,384 дка и НТП изоставена нива по КК на с. Стамболово, за които се предвижда ПУП-ПРЗ и отреждане на част от новообразуваните имоти за фотоволтаична електроцентрала **не попадат в границите на защитени територии** по смисъла на *Закона за защитените територии*, както и в обхвата на защитени зони от Екологичната мрежа Натура 2000. Най-близко до имотите (приблизително 4650 м) е разположена защитена зона **BG0001034 „Остър камък”** за опазване на природните местообитания, обявена със Заповед № РД-305/31.03.2021г.

ПУП-ПРЗ на цитираните имоти за фотоволтаична електроцентрала попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и подлежи на процедура по оценка съвместимостта му с предмета и целите на опазване на горе цитираната защитена зона по реда на чл.31, ал.4, във връзка с чл.31, ал.1 от *Закона за биологичното разнообразие*.

Дадени са указания за провеждане на процедурата по преценяване на необходимостта от извършване на ЕО.

/Отговорено от РИОСВ – Хасково на 08.03.2022г./