РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

Изх.№ПД-948/1/14.09.2021г.

До
Борислав Димитров Димитров
гр.Свиленград
ул. „Преображенско въстание " №14

ОТНОСНО: Уведомление за инвестиционно предложение за „Пристройка и надстройка на съществуващ хранителен магазин в УПИ I, кв.400 по ПРЗ на гр. Свиленград, ПИ с идентификатор 65677.701.6093 по КК на гр. Свиленград"

Във връзка с внесената документация/уведомление с вх.№ПД-948/09.09.2021г. за горецитираното инвестиционно предложение, на основание чл.6а, т.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба ОС, обн.,ДВ, бр.73 от 11.09.2007г., изм. и доп. ДВ. бр.3 от 5 Януари 2018г), Ви уведомяваме следното:

Уведомление за инвестиционно предложение „Пристройка и надстройка на съществуващ хранителен магазин в УПИ I, кв.400 по ПРЗ на гр. Свиленград, ПИ с идентификатор 65677.701.6093 по КК на гр. Свиленград" **попада** в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Целта на инвестиционното предложение е да се изгради обект: „Пристройка и надстройка на съществуващ хранителен магазин" в УПИ I, кв.400 по ПРЗ на гр. Свиленград, ПИ с идентификатор 65677.701.6093 по КК на гр. Свиленград.
Инвестиционното предложение предвижда изграждане на пристройка от 66,24м^2, надстройка по целия магазин - 142,88м^2 и мазе-50м^2.
С настоящата разработка се разширява съществуващият магазин – търговската зала. Вторият етаж представлява два броя складови помещения. Предвижда се и направата на мазе на кота -2,50. Покривът ще бъде плосък неизползваем. Сградата ще бъде монолитна конструкция на два етажа, като не се променя съществуващата конструкция на магазина. Основите са от бетон, стените тухлена зидария.
Битовите отпадъчни води се отвеждат в канализация на гр. Свиленград. Обектът е захранен с вода от съществуващия водопровод на гр. Свиленград.

Така заявеното инвестиционно предложение **не може** да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и № 2 на *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС) и **не подлежи** на регламентираните с Глава шеста от ЗООС процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) и екологична оценка (ЕО).

УПИ I, кв.400 по ПРЗ на гр. Свиленград, ПИ с идентификатор 65677.701.6093 по КК на гр. Свиленград, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и в обхвата на защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Близко разположена е - **ЗЗ BG 0000578 „Река Марица"** за опазване на природните местообитания, приета от Министерски съвет с Решение № 122/02.03.2007г.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху горецитираната защитена зона **33 BG 0000578 „Река Марица”,** за опазване на природните местообитанията на дивата флора и фауна от мрежата „Натура“ 2000.

В тази връзка и на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното за уведомление за инвестиционно предложение за „Пристройка и надстройка на съществуващ хранителен магазин в УПИ I, кв.400 по ПРЗ на гр. Свиленград, ПИ с идентификатор 65677.701.6093 по КК на гр. Свиленград” е, че **не е необходимо** провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото становище се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони /включително Закона за горите/ и подзаконови нормативни актове.
При всички случаи на промяна на параметрите на ИП за или на някои от обстоятелствата, при което е издадено настоящото становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ- Хасково за промените.

инж. Тонка Атанасова
Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – Хасково

Съгласувал:
Директор дирекция „ПД“
инж. Л. Дайновски
Изготвил:
Тюркян Исмаил