РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

Изх.№ПД-615/17.06.2021г.

До
„Аква Вива Спа“ ЕООД
ул. „Юрий Гагарин“ №1
с. Минерални бани

ОТНОСНО: уведомление за инвестиционно предложение за изграждане на „Магазин за пакетирани хранителни стоки и бистро“ в ПИ 39668.17.12, с. Крепост, общ. Димитровград, обл. Хасково

Във връзка с внесената документация/уведомление с вх.№ ПД-615/10.06.2021г. за горецитираното инвестиционно предложение, на основание чл.6а, т.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба ОС, обн.,ДВ, бр.73 от 11.09.2007г., изм. и доп. ДВ. бр.3 от 5 Януари 2018г.), Ви уведомяваме следното:

Инвестиционно предложение за изграждане на „Магазин за пакетирани хранителни стоки и бистро“ в ПИ 39668.17.12, с. Крепост, общ. Димитровград, обл. Хасково **попада** в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на търговски обект-магазин за пакетирани хранителни стоки и бистро в ПИ 39668.17.12, с. Крепост, общ. Димитровград. Разгъната застроена площ /РЗП/ 350 кв.м. на един етаж. Водоснабдяването ще се осъществи чрез присъединяване на имота към водопроводна мрежа на населеното място. Битовите отпадъчни води от сградата ще постъпват във водоплътна изгребна яма, изградена в имота.

Така заявеното инвестиционно предложение **не може** да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и № 2 на *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС) и **не подлежи** на регламентираните с Глава шеста от ЗООС процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) и екологична оценка (ЕО).

ПИ 39668.17.12, с. Крепост, общ. Димитровград, обл. Хасково предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както **и** в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположената защитена зона е **BG0001031 „Родопи-Средни”**, за опазване на природните местообитанията, приета от Министерския Съвет с Решение № 661/16.10.2007г.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на заявеното ИП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху горе цитираната защитена зона **BG0001031 „Родопи-Средни”**, за опазване на природните местообитанията на дивата флора и фауна от мрежата Натура 2000.

В тази връзка и на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното ИП за изграждане на „Магазин за пакетирани хранителни стоки и бистро“ в ПИ 39668.17.12, с. Крепост, общ. Димитровград, обл. Хасково е, че **не е необходимо** провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящето становище се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.
При всички случаи на промяна на параметрите на ИП за или на някои от обстоятелствата, при което е издадено настоящето становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Хасково за промените.

инж. Тонка Атанасова
Директор на Регионална инспекция околната среда и водите - Хасково

ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ХАСКОВО