РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

Изх.№ПД-293/16.03.2021г.

До
Делчева
гр. Хасково

ОТНОСНО: уведомление за инвестиционно предложение за „Изграждане на еднофамилна жилищна сграда с гаражи и изгребна яма“ в ПИ № 77195.706.517, кв.1314, ж.р.“Куба“ по регулационния план на гр. Хасково, общ. Хасково, обл. Хасково

Във връзка с внесената документация/уведомление с вх.№ ПД-293/10.03.2021г. за горецитираното инвестиционно предложение, на основание чл.6а, т.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба ОС, обн.,ДВ, бр.73 от 11.09.2007г., изм. и доп. ДВ. бр.3 от 5 Януари 2018г.), Ви уведомяваме следното:

Инвестиционно предложение за „Изграждане на еднофамилна жилищна сграда с гаражи и изгребна яма“ в ПИ № 77195.706.517, кв.1314, ж.р.“Куба“ по регулационния план на гр. Хасково, общ. Хасково, обл. Хасково **попада** в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение предвижда в ПИ № 77195.706.517 в град Хасково с площ 530кв.м., урбанизирана територия, НТП: ниско застрояване да бъде изградена еднофамилна жилищна сграда с РЗП до 300кв.м., с гаражи-2 броя. Захранването на обекта с вода ще се осъществи чрез присъединяването му към ВиК ЕООД, град Хасково. Битовите отпадъчни води от сградата ще постъпват във водоплътна изгребна яма. Не се налага изграждане или промяна на съществуващата пътна мрежа. Имотът граничи с път от общинската пътна мрежа.

Така заявеното инвестиционно предложение **не може** да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и № 2 на *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС) и **не подлежи** на регламентираните с Глава шеста от ЗООС процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) и екологична оценка (ЕО).

ПИ № 77195.706.517, кв.1314, ж.р.“Куба“ по регулационния план на гр. Хасково, общ. Хасково, обл. Хасково предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както **и** в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположената защитена зона е **BG0001031 „Родопи-Средни”**, за опазване на природните местообитанията, приета от Министерския Съвет с Решение № 661/16.10.2007г.

гр. Хасково 6300, ул. „Добруджа” № 14, ет.5
Тел: +359 38 60 16 18, +359 38 60 16 23
e-mail: director@riosv-hs.org
www.haskovo.riosv.com

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на заявеното ИП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху горе цитираната защитена зона **BG0001031 „Родопи-Средни”**, за опазване на природните местообитанията на дивата флора и фауна от мрежата Натура 2000.

В тази връзка и на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното ИП за „Изграждане на еднофамилна жилищна сграда с гаражи и изгребна яма“ в ПИ № 77195.706.517, кв.1314, ж.р.“Куба“ по регулационния план на гр. Хасково, общ. Хасково, обл. Хасково е, че **не е необходимо** провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящето становище се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.
При всички случаи на промяна на параметрите на ИП за или на някои от обстоятелствата, при което е издадено настоящето становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ- Хасково за промените.

инж. Тонка Атанасова
Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите - Хасково