РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

Изх.№ПД-231/3/21.04.2021г.

До

Атанасова

гр. Хасково

ОТНОСНО: уведомление за инвестиционно предложение за „Преустройство на съществуващ гараж в агроаптека“ в УПИ VII – 525, кв. 29 по плана на с. Малко Градище, общ. Любимец, обл. Хасково

Във връзка с внесената документация/уведомление с вх.№ ПД-231/3/19.04.2021г. за горецитираното инвестиционно предложение, на основание чл.6а, т.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба ОС, обн.,ДВ, бр.73 от 11.09.2007г., изм. и доп. ДВ. бр.3 от 5 Януари 2018г.), Ви уведомяваме следното:

Инвестиционно предложение за „Преустройство на съществуващ гараж в агроаптека“ в УПИ VII – 525, кв. 29 по плана на с. Малко Градище, общ. Любимец, обл. Хасково **попада** в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

С инвестиционното предложение се предвижда преустройство на съществуващ гараж в агроаптека в УПИ VII – 525, кв. 29 по плана на село Малко Градище, общ. Любимец с технико - икономически показатели: площ на УПИ – 654 м^2; застроена площ на гаража, предмет на преустройството – 40,95 м^2; обща преустройвана площ за агроаптека – 40,95 м^2;
В агроаптеката ще се обособят търговско помещение, складова част и санитарен възел. Ще се продават продукти за растителна защита в малки опаковки от II-ра и III-та категория; торове; средства за дезинфекция, дезинсекция и дератизация; лични предпазни средства за работа с продукти за растителна защита; инструменти, пособия, приспособления и материали, свързани с производство на селскостопанска продукция и приложението на продукти за растителна защита и торове. Електрозахранването на имота е съществуващо - от електроразпределителната мрежа на „ЕР ЮГ“ ЕАД. Водоснабдяването на имота е съществуващо, от уличната водопроводна мрежа на населеното място. Битовите отпадъчни води ще се заустят в съществуващата в имота изгребна яма.
Дружеството е представило доклад от извършената класификация по чл. 103, ал. 1 от ЗООС, изготвен и документиран по образец съгласно приложение № 1 на Наредбата за предотвратяване на големи аварии с опасни вещества и ограничаване на последствията от тях (обн. ДВ. бр. 5/2016 г., изм. и доп. ДВ. бр. 67/2019 г.). Количествата на съхраняваните ПРЗ не надвишават праговете по Приложение 3 на ЗООС. Възложителят е представил подробно описание на извършената класификация, въз основа на която, предприятието/съоръжението не се класифицира с нисък или висок рисков потенциал.

Така заявеното инвестиционно предложение **не може** да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежи** на

регламентираните с Глава шеста от ЗООС процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) и екологична оценка (ЕО).

Обръщаме внимание, че във връзка с предвидената дейност е необходимо:

•Да се поддържа в наличност доклад от извършената класификация по чл. 103, ал.1 от ЗООС, съгласно чл. 6 на Наредбата за предотвратяване на големи аварии с опасни вещества и ограничаване на последствията от тях (обн. ДВ. бр. 5/2016 г., изм. и доп. ДВ. бр. 67/2019 г.) и да се представя при поискване на органите по чл. 148, ал. 3 от ЗООС.

•Да се поддържат в наличност информационни листове за безопасност съгласно чл. 31 от Регламент (ЕО) 1907/2006 (REACH) на опасните химични вещества и смеси на местата, където тези вещества и смеси се съхраняват и да се прилагат условията на съхранение, посочени в информационните листове за безопасност и както и изискванията на Наредбата за реда и начина на съхранение на опасни химични вещества и смеси(обн.ДВ.бр. 43/07.06.2011 г.).

УПИ VII – 525, кв. 29 по плана на с. Малко Градище, общ. Любимец, обл. Хасково предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както **и** в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположената защитена зона е **BG0001032 „Родопи Източни”**, за опазване на природните местообитанията, приета от Министерския Съвет с Решение № 122/02.03.2007г.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на заявеното ИП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху горе цитираната защитена зона **BG0001032 „Родопи Източни”**, за опазване на природните местообитанията на дивата флора и фауна от мрежата Натура 2000.

В тази връзка и на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното ИП за „Преустройство на съществуващ гараж в агроаптека“ в УПИ VII – 525, кв. 29 по плана на с. Малко Градище, общ. Любимец, обл. Хасково е, че **не е необходимо** провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящето становище се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна на параметрите на ИП за или на някои от обстоятелствата, при което е издадено настоящето становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Хасково за промените.

инж. Тонка Атанасова
Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите - Хасково