



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

РЕШЕНИЕ № ХА – 67 П/2021 г.

Процедурата по реда на глава шеста от *Закона за опазване на околната среда /ЗООС/* е започнала с постъпило в РИОСВ Хасково уведомление с вх. № ПД-1250/03.11.2021г. и допълнително внесено уведомление за изготвяне на план/програма с вх. № ПД-1250(1)/11.11.2021г. за изменение на Подробен устройствен план – План за застрояване /ПУП-ПЗ/ на УПИ VII-9044, кв. 8в по плана на село Георги Добрево, община Любимец за изграждане на обект „Фотоволтаична електроцентрала“, с възложител: „В77 АКТИВИ“ ЕООД.

След преглед на представената информация и документация с вх. № ПД-1250/03.11.2021г. и № ПД-1250(1)/11.11.2021г., за по-горе посочения ПУП - ПЗ се констатира следното:

- Урегулиран поземлен имот УПИ VII - 9044, кв. 8в по плана на село Георги Добрево, община Любимец е с площ 10.414кв.м. С предложението ПУП-ПЗ се предвижда имотът да се преотреди за: „фотоволтаична електроцентрала“.

За намерения за изграждане на фотоволтаични и/или соларни съоръжения/инсталации/системи/паркове (вносяни под различни наименования) за производство на електроенергия при наложителност от промяна на предназначението на земята се провежда процедура по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка (ЕО) на изисквания се за такова намерение подобрен устройствен план (ПУП), възложен по реда на *Закона за устройство на територията (ЗУТ)*.

На основание чл. 2, ал. 2, т. 1 от Наредбата за ЕО изискваният се за такова намерение подробен устройствен план (ПУП), възложен по реда на ЗУТ, **подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка (ЕО)**. Съгласно чл. 4, т. 2 от Наредбата за ЕО компетентен орган за ЕО на планове и програми, одобрявани от териториалните органи на изпълнителната власт или от общинския съвет е директора на РИОСВ - Хасково.

Въз основа на представената от възложителя информация и на направената справка се установи, че реализацията на посоченият ПУП-ПЗ **не попада в границите на защитени територии** по смисъла на *Закона за защитените територии*, но **попада** изцяло в следните защитени зони по НАТУРА 2000:

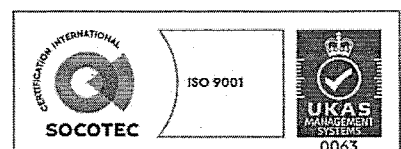
- **BG 0000212 „Сакар“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №313/31.03.2021г. на МОСВ;

- **BG 0002021 „Сакар“** за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-758/19.10.2008г. на МОСВ.

ПУП-ПЗ попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., изм. и доп., бр. 3 от 05.01.2018 г.)* и подлежи на процедура по оценка съвместимостта му с предмета и целите на опазване на горе цитираните защитени зони по реда на чл. 31, ал. 4, във връзка с чл. 31, ал. 1 от *Закона за биологичното разнообразие*.

В хода на процедурата, при извършена проверка за допустимост по чл. 12, ал. 2 от Наредбата за ОС, бе установено, че **ПУП-ПЗ е недопустим** по отношение т. 6.5. от Заповед №РД-758/19.10.2008г. на МОСВ за обявяване на BG 0002021 „Сакар“ за опазване на дивите птици, с която се забранява:

„6.5. изграждането на нови фотоволтаични системи и вятърни генератори за производство на електроенергия, с изключение на тези, за които към датата на обнародване на заповедта в „Държавен вестник“ има започната процедура или са съгласувани по реда на



глава шеста от Закона за опазване на околната среда и/или чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие.

Предложения УПИ VII-9044, кв. 8в по плана на село Георги Добрево, община Любимец за изграждане на обект „Фотоволтаична електроцентрала е с начин на трайно ползване „УПИ за жилищно строителство“ и попада изцяло в защитени зони по НАТУРА 2000: BG 0000212 „Сакар“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №313/31.03.2021г. на МОСВ и BG 0002021 „Сакар“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-758/19.10.2008г. на МОСВ.

Предвид гореизложеното предложения проект за ПУП - ПЗ в обхвата на УПИ VII-9044, кв. 8в по плана на село Георги Добрево, община Любимец за изграждане на фотоволтаична централа е недопустим спрямо действащ нормативен акт.

Въз основа на изложените по-горе фактически обстоятелства и на основание чл. 7а, ал. 2 и ал. 3 от Наредбата за ЕО,

РЕШИХ:

Прекратявам започналото производство по уведомление за изготвяне на план/ програма, в т.ч. и оценка за съвместимостта за: „Изменение на Подробен устройствен план – План за застрояване /ПУП-ПЗ/ на УПИ VII-9044, кв. 8в по плана на село Георги Добрево, община Любимец за изграждане на обект „Фотоволтаична електроцентрала“, с възложител: „В77 АКТИВИ“ ЕООД.

Решението не отменя правата на възложителя за инициране на нова процедура по реда на нормативната уредба по околна среда.

Решението подлежи на обжалване пред Министъра на околната среда и водите и/или пред съответния Административен съд по постоянен адрес или седалището на посочения в акта адресат чрез директора на РИОСВ - Хасково по реда на Административнопроцесуалния кодекс в четринадесетдневен срок от съобщаването му.

С уважение,

ИНЖ. Н. ПАЧЕМАНОВА
Директор на Регионална инспекция
по околната среда и водите – Хасково

Дата: 25.11.2021 г.

