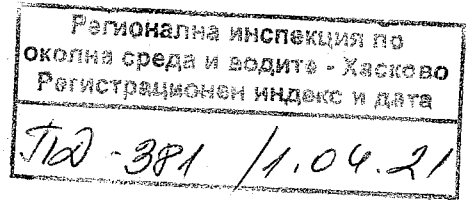


Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда



ДО
ДИРЕКТОРА НА
РИОСВ - ХАСКОВО

02.04.21
Т. Кемали
ВЕДОМЛЕНИЕ
за инвестиционно предложение

от БОРИС ГЕОРГИЕВ с ЕГН _____ с постоянен адрес:
гр. Хасково и ХРИСТО ДИМИТРОВ с ЕГН _____ с постоянен адрес:
Лице за контакти: _____ телефон: _____ ел. поща /e-mail/ _____

УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че имаме следното инвестиционно предложение:

„Изграждане на къмпинг с 32 броя модулен брой помещения – бунгала и 32 броя места за паркиране на каравани и кемпери“

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението:

Инвестиционното предложение е свързано със смяната на предназначението на земята на имота от земеделска територия в урбанизирана територия за изграждането на нов обект за туризъм и отдих. Къмпингът ще бъде изграден собствения ни имот с идентификатор № 51682.44.656, находящ се в с. Николово, местността КЪОКЕР, общ. Хасково. Площта на имота е 6000 кв. м.

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС))

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улицы, газопровод, електропроводи и др.), предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Площта на имота е 6000 кв. м. Предмет на настоящото инвестиционно предложение е изграждането на къмпинг с 32 броя модулени брой помещения – бунгала и 32 броя места за паркиране на каравани и кемпери. Имотът граничи с път и за инвестиционното предложение не се предвижда промяна на съществуващата пътна инфраструктура или изграждане на нова. Теренът ще бъде ограден, като ще има вход за пешеходци и моторни превозни средства и пропускателен пункт. Ще се изгради вътрешна пътна и алейна мрежа и свободни площи за общо ползване – озеленени с подходяща растителност, подходящи за разполагане на палатки. Предвижда се изграждането и на спортни, детски и други площадки, както и обособени места за грил скара за барбекю и за огън на открито с пейки и маси, два офиса за администрацията и персонала, склад, магазин/бистро. Къмпингът ще се обслужва от 2-4 човека персонал. В бистротото ще има малка кухня за бързи закуски и скара-грил, ще се продават пакетирани храни и ще има прибори за еднократно ползване. Електроснабдяването на обекта ще бъде извършвано съгласно становище на ЕВН или с 60-90 kW генератор, с който ще се извършва захранването на отоплителните и климатичните инсталации в къмпинга. Не се предвижда използването на взрив.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

няма

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

Поземлен имот с идентификатор № 51682.44.656, находящ се в с. Николово, местността КЪОКЕР, общ. Хасково.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

Поради липса на изградена водоснабдителна и канализационна система в района, съгласно становище на „В и К“ ЕООД - Хасково, за водоснабдяване на обекта се предвижда къмпинга да се захранва за питейно-битово водоснабдяване с цистерна 10 м³, водата за която ще се доставя ежедневно с водоноска от обект в с. Николово /хотел Мурсала/, собственост на фирма „ВМ+К инвест“, от която имаме предварително съгласие.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

няма

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

няма

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

няма

9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)

Формираните битово-фекални води от обекта ще се заустват в предвидени за изграждане водоплътни изгребни ями в имота, които периодично ще се почистват.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

(в случаите по чл. 99б от ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

няма

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста от ЗООС.

Моля на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 от ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

Моля, на основание чл. 94, ал. 1, т. 9 от ЗООС да се проведе процедура по ОВОС и/или процедурата по чл. 109, ал. 1 или 2 или по чл. 117, ал. 1 или 2 от ЗООС.

II. Друга информация (не е задължително за попълване)

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 от ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС) поради следните основания (мотиви):

.....
.....
.....

Прилагам:


1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг

подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.

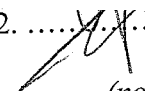
2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.
3. Други документи по преценка на уведоителя:
 - 3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;
 - 3.2. картен материал, схема, снимков материал в подходящ мащаб.
4. Електронен носител - 1 бр.
5. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.
6. Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.
7. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата:04.2021

Уведоители: 1.


(подпис)

2.


(подпис)