

Днес, 27.01.2021г., в изпълнение на чл. 8, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО), във връзка с постъпило в Регионална инспекция по околната среда и водите (РИОСВ) – Хасково уведомление от М. Мустафа с вх. № ПД-44/13.01.2021г. и внесена допълнителна информация към уведомление за изработване на ПУП-ПРЗ на имот с идентификатор №35047.8.420 по КККР на село Каблешково, общ. Черноочене, РИОСВ Хасково информира за следното:

**I. По отношение на изискванията на глава шеста от Закона за опазване на околната среда (ЗООС):**

В обхвата на проекта за ПУП - ПРЗ е имот с идентификатор 35047.8.420 по КККР на село Каблешково, общ. Черноочене. Имотът представлява земеделска земя, с начин на трайно ползване: нива. Изработването на ПУП-ПРЗ е с цел разделяне на имота на 5 броя урегулирани поземлени имота, с отреждането им за нискожилищно строителство и улица: имот № 420 – I (480,4м<sup>2</sup>), имот 420-II(596,2м<sup>2</sup>), имот 420-III(596,5м<sup>2</sup>), имот № 420 – IV(596,3м<sup>2</sup>) имот № 420-V (612,6м<sup>2</sup>), транспортна алея 420-VI (190м<sup>2</sup>). Ел. захранването ще се осъществи от съществуващо тепло и КРШ 1, изв. 1 от БКТП Черноочене, извод СрН „Иванци“, подстанция „Арпезос“. Новопроектираните имоти ще бъдат захранени с питейна вода от водопровод Ф100 етернитова тръба, северно от имота.

Съгласно Решение № 33/16.12.2019г., общински съвет Черноочене разрешава изработване на ПУП - ПРЗ за имота, с цел промяна предназначението на земеделска земя за изграждане на жилищни сгради. Предвижданията на проекта на ПУП - ПРЗ отговарят на предвижданията на устройствената зона (Жм) на ОУП на община Черноочене.

Проектът за ПУП-ПРЗ попада в обхвата на т. 9. 1 – „Подробни устройствени планове - планове за застрояване“ от Приложение № 2 на Наредбата за ЕО. Предвид разпоредбите на чл. 2, ал. 2, т. 1 от Наредбата за ЕО, ПУП – ПРЗ **подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка (ЕО)**. Съгласно чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ЕО компетентен орган за ЕО на планове и програми е Директора на РИОСВ - Хасково.

**II. По отношение на изискванията на чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР):**

Въз основа на представената от възложителя информация и на направената справка се установи, че имот с идентификатор 35047.8.420 по КККР на с. Каблешково, общ. Черноочене, обл. Кърджали, за който се предвижда изработване на ПУП- ПРЗ **не попада в границите на защитени територии** по смисъла на Закона за защитените територии, както и в обхвата на защитени зони от Екологичната мрежа Натура 2000. Най -близко разположена до имота предмет на инвестиционното предложение е защитена зона **BG0001031 „Родопи Средни“**, приета от МС с Решение № 661/16.10.2007г. за опазване на природните местообитания.

Изработването на ПУП - ПРЗ попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., изм. и доп., бр. 3 от 05.01.2018 г.)* и подлежи на процедура по оценка съвместимостта му с предмета и целите на опазване на горе цитираните защитени зони по реда на чл.31, ал.4, във връзка с чл.31, ал.1 от Закона за биологичното разнообразие.

**Дадени са указания за провеждане на процедурата по преценяване необходимостта от извършване на ЕО.**

/отговорено от РИОСВ-Хасково на 27.01.2021г.

/публикувано на интернет страницата на РИОСВ - Хасково на 27.01.2021г. в раздел Превантивна дейност - /Съобщения за първо уведомяване по ЕО/.

.....  
.....