

Днес, 04.03.2021г., в изпълнение на чл. 8, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО), във връзка с постъпило в Регионална инспекция по околната среда и водите (РИОСВ) – Хасково уведомление от Д. Чолаков с вх. № ПД-225/22.02.2021г. за изработване на ПУП-ПРЗ на ПИ с идентификатор № 20746.11.419, град Джебел и внесена допълнителна информация към уведомлението с вх. № ПД-225/04.03.2021г, РИОСВ Хасково информира за следното:

I. По отношение на изискванията на глава шеста от Закона за опазване на околната среда (ЗООС):

В обхвата на проекта за ПУП - ПРЗ е имот с идентификатор 20746.11.419 по КККР на град Джебел. Имотът представлява земеделска земя, с начин на трайно ползване: нива. Изработването на ПУП-ПРЗ е с цел разделяне на имота и обособяване на 5 нови поземлени имота, с отреждането им за жилищно строителство и улица.

Съгласно Решение № 138, прието на заседание на общински съвет Джебел, проведено на 23.12.2020г./Протокол № 13 се разрешава изработване на подробен устройствен план - план за регулация и застрояване (ПУП –ПРЗ) на поземлен имот с идентификатор 20746.11.419 по КККР на град Джебел, с цел промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди.

Проектът за ПУП-ПРЗ попада в обхвата на т. 9. 1 – „Подробен устройствени планове - планове за застрояване“ от Приложение № 2 на Наредбата за ЕО. Предвид разпоредбите на чл. 2, ал. 2, т. 1 от Наредбата за ЕО, ПУП – ПРЗ **подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка (ЕО)**. Съгласно чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ЕО компетентен орган за ЕО на планове и програми е Директора на РИОСВ - Хасково.

II. По отношение на изискванията на чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР):

Въз основа на представената от възложителя информация и на направената справка се установи, че имот с идентификатор 20746.11.419 по КККР на гр. Джебел, общ. Джебел, обл. Кърджали, с цел изработване на ПУП-ПРЗ за имота **не попада в границите на защитени територии** по смисъла на Закона за защитените територии, както и в обхвата на защитени зони от Екологичната мрежа Натура 2000. Най-близко разположена до имота предмет на плана е защитена зона **BG0001032 „Родопи Източни“**, приета от МС с Решение № 122/02.03.2007г. за опазване на природните местообитания.

Изработването на ПУП - ПРЗ попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., изм. и доп., бр. 3 от 05.01.2018 г.)* и **подлежи** на процедура по оценка съвместимостта му с предмета и целите на опазване на горе цитираната защитена зона по реда на чл. 31, ал. 4, във връзка с чл. 31, ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие.

Дадени са указания за провеждане на процедурата по преценяване необходимостта от извършване на ЕО.

/отговорено от РИОСВ-Хасково на 04.03.2021г.

/публикувано на интернет страницата на РИОСВ - Хасково на 04.03.2021г. в раздел
Превантивна дейност - /Съобщения за първо уведомяване по ЕО/.

.....
.....