

Представено от „ВИП 1“ ООД уведомление за инвестиционно предложение за изграждане на обект за съхраняване, поддържане и ремонт на селскостопанска техника и инвентар в ПИ № 77181.1.514 и ПИ № 77181.1.662 по КК на град Харманли, ведно с външно ел. и ВиК захранване

Днес, **07.03.2022г.**, във връзка с постъпило в РИОСВ – Хасково уведомление за инвестиционно предложение с вх. № ПД-221/11.02.2022г., и на основание чл. 5, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС, обн. ДВ, бр. 25 от 18 март 2003г., изм. и доп. ДВ. бр.67 от 23 Август 2019г.), РИОСВ - Хасково информира за следното:

I. По отношение на изискванията на глава шеста от Закона за опазване на околната среда:

С инвестиционното предложение се предвижда изграждане на обект за съхраняване, поддържане и ремонт на селскостопанска техника и инвентар в ПИ № 77181.1.514 и ПИ № 77181.1.662 по КК на град Харманли, ведно с външно ел. и ВиК захранване. Инвестиционното предложение включва:

- Селскостопански и складови сгради – два броя едноетажни сгради с обща застроена площ до 300м². Предвиждат се с лека метална конструкция, с ограждащи и преградни стенни сандвич панели, а покривът покрит с покривни сандвич панели. В сградите ще се съхранява малогабаритен селскостопански инвентар и части към него и ще се прави ремонт на прикачения инвентар, без ремонт на двигатели. Една от сградите ще разполага със санитарно-битова част за обслужващия персонал.

- Площадка предвидена за прикачен селскостопански инвентар: ремаркета, хедери, разсадо-посадъчни машини, косачки, плугове, фрези, дискови брани, култиватори, торачки, пръскачки и други. За настилка за площадката 20 см. лят бетон върху земен терен-бетонена плоча.

Съгласно становище с изх. № 197/02.02.2022г. на „ВиК“ ЕООД Хасково, новопредвидените обекти ще се захранват с вода от мрежата на ВиК Хасково.

Предвижда се изграждане и на собствен водоизточник за вода за технологични нужди: противопожарни за поливане на зелените площи и други. Водовземното съоръжение (тръбен кладенец) ще е с дълбочина до 60м. Прогнозно годишно водно количество до 10 000м³.

Съгласно изискванията на чл. 4а, ал. 1 от Наредбата за ОВОС, постъпилата документация бе изпратена в Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“ – Пловдив, за изразяване на становище относно допустимостта на инвестиционното предложение. Предвид полученото в РИОСВ - Хасково становище по чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите (ЗВ) с изх. № ПУ-01-135(2)/01.03.2022г. на Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“, инвестиционното предложение е допустимо от гледна точка на ПУРБ и ПУРН на ИБР (2016-2021г.), ЗВ и подзаконовите актове към него, при спазване на условията, посочени в становището.

Във връзка с представеното уведомление, обръщаме внимание, че съгласно разпоредбата на чл. 82, ал. 3 от ЗООС, когато за осъществяване на инвестиционното предложение трябва да се развият и други, свързани с основния предмет на оценка, спомагателни или поддържащи дейности, те също се включат в изискващата се оценка, независимо дали самостоятелно попадат в обхвата на приложения № 1 или № 2 от ЗООС.

Така заявеното инвестиционно предложение попада в обхвата на т. 2, буква „г“ от Приложение 2 на ЗООС и съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 от същия, инвестиционното предложение подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършването на ОВОС. На основание чл. 93, ал. 3 от ЗООС, компетентен орган за произнасяне с решение е Директорът на РИОСВ – Хасково.

Реализирането на инвестиционното предложение е свързано с изработване на подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) на ПИ № 77181.1.514 и ПИ № 77181.1.662 по КК на град Харманли, с цел промяна предназначението им от земеделска земя за неземеделски нужди. Имотите ще бъдат отредени за смесено предназначение. ПУП-ПЗ попада в обхвата на т. 9.1 от Приложение № 2 на Наредба за условията и реда за извършване на екологична оценка (Наредбата за ЕО) и съгласно разпоредбите на чл. 2, ал. 2, т. 1 от Наредбата за ЕО подлежи на процедура по преценяване на необходимостта за извършване на ЕО.

Предвид горното **допускаме** прилагането на чл. 91, ал. 2 от ЗООС, т.е. да бъде извършена една от изискващите се оценки по реда на глава шеста от ЗООС, като за конкретния случай е процедурата по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, съвместена с оценка за съвместимостта по реда на чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР).

Обръщаме Ви внимание, че за да се считат за изпълнени задълженията Ви по смисъла на чл. 95, ал. 1 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС, обн., ДВ, бр.91 от 25.09.2002г., изм. и доп. ДВ. бр.54 от 16 Юни 2020г.), във връзка чл. 4, ал. 1 от Наредбата за ОВОС, следва да **обявите своето предложение** на интернет страницата си, ако имате такава, и чрез средствата за масово осведомяване и/или по друг подходящ начин. В тази връзка следва да представите информация за извършеното уведомяване.

II. По отношение на изискванията на чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР):

Въз основа на представената от възложителя информация и на направената справка се установи **ПИ №77181.1.514 и ПИ №77181.1.662 по КК на гр. Харманли**, в които ще се реализира ИП **не попадат в границите на защитени територии** по смисъла на Закона за защитените територии, както и в обхвата на защитени зони от Екологичната мрежа Натура 2000. Близко разположена е **ЗЗ ВГ0001034 „Остър камък“** за опазване на природните местообитания, обявена със Заповед № РД-305/31.03.2021 г. на Министъра на околната среда и водите /на отстояние 180 м/.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., изм. и доп., бр. 106 от 15.12.2021 г.) и подлежи на процедура по оценка съвместимостта му с предмета и целите на опазване на горе цитираната защитена зона по реда на чл.31, ал.4, във връзка с чл.31, ал.1 от Закона за биологичното разнообразие.

Дадени са указания за провеждане на процедурата по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

Копие на писмото е изпратено до Община Харманли, БД Източнобеломорски район.

/отговорено от РИОСВ-Хасково на 07.03.2022г./