

Представено от „Стил 96“ ООД уведомление за инвестиционно предложение за Бензиностанция, газостанция и сграда за обществено обслужване с бистро в ПИ с № 40909.13.174 по КК на град Кърджали на път I-5 Кърджали-Маказа

Във връзка с постъпило уведомление за инвестиционно предложение с вх. № ПД- 1673/21.12.2020г., относно горепосоченото, внесена допълнителна информация към уведомлението с вх. № ПД-1673/12.01.2021г. и на основание чл. 5, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС, обн. ДВ, бр. 25 от 18 март 2003г., изм. и доп. ДВ, бр.67 от 23 Август 2019г.)*, РИОСВ Хасково информира за следното:

I. По отношение на изискванията на глава шеста от ЗООС:

С инвестиционното предложение се предвижда изграждане на бензиностанция, газостанция и сграда за обществено обслужване с бистро в ПИ с № 40909.13.174 по КК на град Кърджали на път I-5 Кърджали-Маказа. Обектът, предмет на ИП ще се състои от сграда за обществено обслужване с бистро и навес с 5 броя многофункционални колонки. Бензиностанцията и газостанцията ще е оборудвана с 5 броя многофункционални колонки с двустранно обслужване, в това число:

- 3 броя петролопродуктни колонки за зареждане на леки автомобили за 5 вида светли горива – 3 типа бензини и 2 тип дизелови горива, със система за връщане на газова фаза бензини, с двустранно обслужване;

- 1 брой комбинирана колонка за газ пропан-бутан и четири вида светли горива;

- 1 брой двустранни колонки за два вида дизелово гориво с високо дебитни помпи за дизели за зареждане на камиони;

- 1 брой съоръжение с контейнер 2000л. за добавка Adblue, разположена на острова на високодебитната колонка;

- 1 брой сателит към високодебитната колонка за един тип дизелово гориво.

Съхранението на горивата ще е в 2 броя подземно монтирани горивни хоризонтални цилиндрични резервоара с двойни стени и ще се монтират с номинална вместимост от 50м³ всеки, единия разделен на 3 обема за съхранение на 3 вида горива и втория резервоар, разделен на два обема. Подземния резервоар за пропан бутан ще е с вместимост 10м³ и ще е разположен в зелената площ северно от навеса.

От северната и източната страна на имота са предвидени 13 бр. паркоместа за леки автомобили.

Сградата за обществено обслужване с бистро ще е със ЗП 258м² и ще включва: офис, магазин на самообслужване с касова зона, подготвително, бистро с 27 места, санитарно-битови помещения и складове. Навеса над колонките за зареждане с горива ще е със ЗП 315м².

Електрозахранването на имота ще се осъществи чрез монтаж на нов БКТП захранен от съществуващ кабел 20kV извод „Толстой“, подстанция „Гледка“ до ТП-62.

Водоснабдяването на имота ще се осъществи от съществуващ водопровод ф169 стоманени тръби по прилежащата западно улица. Битовите и дъждовни води ще бъдат заустени в съществуваща канализация ф700 по прилежаща западно улица, като за дъждовните води от площадката на бензиностанцията ще бъдат пречистени чрез сепаратор за нефтопродукти.

Предвидените дейности попадат в обхвата на т. 3, буква „г“ от Приложение 2 на ЗООС и съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 от същия, инвестиционното предложение подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършването на ОВОС. На основание чл. 93, ал. 3 от ЗООС, компетентен орган за произнасяне с решение е Директорът на РИОСВ - Хасково.

Във връзка с представеното уведомление, обръщаме внимание, че съгласно разпоредбата на чл. 82, ал. 3 от ЗООС, когато за осъществяване на инвестиционното предложение трябва да се развият и други свързани с основния предмет на оценка спомагателни или поддържащи дейности, те също ще се включат в изискващата се оценка, независимо дали самостоятелно попадат в обхвата на Приложение № 1 или № 2 от ЗООС.

II. По отношение на изискванията на чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие(ЗБР):

Въз основа на представената от възложителя информация и на направената справка се установи, че имот с идентификатор 40909.13.174 по КК на гр.Кърджали, за който се предвижда изграждане на бензиностанция, газстанция и сграда за обществено обслужване с бистро **не попада в границите на защитени територии** по смисъла на Закона за защитените територии, както и в обхвата на защитени зони от Екологичната мрежа Натура 2000. Най- близко до имота са разположени защитени зони **BG0001032 „Родопи Източни“**, приета от МС с Решение № 122/02.03.2007г. за опазване на природните

местообитания и **BG0002013 „Студен кладенец“**, обявена със Заповед № РД-766/28.10.2008г. за опазване на дивите птици (приблизително 1000 м.).

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., изм. и доп., бр. 3 от 05.01.2018 г.) и **подлежи на процедура по оценка съвместимостта му с предмета и целите на опазване на горе цитираните защитени зони** по реда на чл.31, ал.4, във връзка с чл.31, ал.1 от Закона за биологичното разнообразие.

III. По отношение на изискванията на глава седма, Раздел I от ЗООС:

Възложителят е представил заключение, че комплекса не се класифицира като обект с нисък или висок рисков потенциал. Количествата на съхраняваните горива не надвишават праговете по Приложение 3 на ЗООС.

Във връзка с гореизложеното не е необходимо прилагането на изискванията на Глава седма Раздел I от ЗООС.

Дадени са указания за провеждане на процедурата по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

Копие на писмото е изпратено до Община Кърджали.

/отговорено от РИОСВ-Хасково на 13.01.2021г./