

Днес, 27.01.2021г., в изпълнение на чл. 8, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО), във връзка с постъпило в Регионална инспекция по околната среда и водите (РИОСВ) – Хасково уведомление от наследници на В. Вълков с вх. № ПД-1/04.01.2021г. и внесена допълнителна информация към уведомлението с вх. № ПД-1/26.01.2021г. за изработване на ПУП-ПЗ на имот с идентификатор № 40909.5.16 по КККР на град Кърджали, РИОСВ Хасково информира за следното:

I. По отношение на изискванията на глава шеста от Закона за опазване на околната среда (ЗООС):

В обхвата на проекта за ПУП - ПЗ е имот с идентификатор 40909.5.16, град Кърджали. Имотът представлява земеделска земя, с площ 5376кв.м. Изработването на ПУП-ПЗ е с цел разделяне на имота на 10 броя поземлени имота, с отреждането им за нискожилищно строителство и улица: ПИ 40909.5.16.38, ПИ 40909.5.16.39 (улица), 40909.5.16.40, 40909.5.16.41, 40909.5.16.42, 40909.5.16.43, 40909.5.16.44, 40909.5.16.45 (улица), 40909.5.16.46, 40909.5.16.47.

Съгласно действащия Общ устройствен план ОУП на община Кърджали, (одобрен с протокол № 8, Решение № 203 от 08.08.2019г. на общински съвет Кърджали) - ПИ с идентификатор 40909.5.16 попада в устройствена жилищна зона с преобладаващо застрояване с малка височина, плътност и интензивност - Жм. Предвижданията на проекта на ПУП - ПЗ отговарят на предвижданията на устройствената зона на ОУП на община Кърджали.

Проектът за ПУП-ПЗ попада в обхвата на т. 9. 1 – „Подробни устройствени планове - планове за застрояване“ от Приложение № 2 на Наредбата за ЕО. Предвид разпоредбите на чл. 2, ал. 2, т. 1 от Наредбата за ЕО, ПУП – ПЗ **подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка (ЕО)**. Съгласно чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ЕО компетентен орган за ЕО на планове и програми е Директора на РИОСВ - Хасково.

II. По отношение на изискванията на чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР):

Въз основа на представената от възложителя информация и на направената справка се установи, че имот с идентификатор 40909.5.16 по КК на гр. Кърджали, общ. Кърджали, обл. Кърджали, за който се предвижда изработване на ПУП-ПЗ не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в обхвата на защитени зони от Екологичната мрежа Натура 2000. Най-близко разположени до имота предмет на инвестиционното предложение са защитени зони BG0001032 „Родопи Източни”, приета от МС с Решение № 122/02.03.2007г. за опазване на природните местообитания и BG0002013 „Студен кладенец”, обявена със Заповед № РД-766/28.10.2008г. за опазване на дивите птици.

Изработването на ПУП-ПЗ попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007г., изм. и доп., бр. 3 от 05.01.2018г.) и подлежи на процедура по оценка съвместимостта му с предмета и целите на опазване на горе цитираните защитени зони по реда на чл.31, ал.4, във връзка с чл.31, ал.1 от Закона за биологичното разнообразие.

Дадени са указания за провеждане на процедурата по преценяване необходимостта от извършване на ЕО.

/отговорено от РИОСВ-Хасково на 27.01.2021г.

/публикувано на интернет страницата на РИОСВ - Хасково на 27.01.2021г. в раздел Превантивна дейност - /Съобщения за първо уведомяване по ЕО/.

.....
.....