РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

Изх.№ПД-755/1/19.07.2021г.

До

[illegible] Чауш
гр.Кърджали

ОТНОСНО: Уведомление за инвестиционно предложение за: „Еднофамилна жилищна сграда в имот с идентификатор 66603.20.84 в землище на с.Сипей, общ. Кърджали, Еднофамилна жилищна сграда в имот с идентификатор 66603.20.85 в землище на с. Сипей, общ. Кърджали и Еднофамилна жилищна сграда в имот с идентификатор 66603.20.86 в землище на с.Сипей, общ. Кърджали“

Във връзка с внесената документация/уведомление с вх.№ПД-755/14.07.2021г. за горецитираното инвестиционно предложение, на основание чл.6а, т.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба ОС, обн.,ДВ, бр.73 от 11.09.2007г., изм. и доп. ДВ. бр.3 от 5 Януари 2018г), Ви уведомяваме следното:

Уведомление за инвестиционно предложение за: „Еднофамилна жилищна сграда в имот с идентификатор 66603.20.84 в землище на с.Сипей, общ. Кърджали, Еднофамилна жилищна сграда в имот с идентификатор 66603.20.85 в землище на с. Сипей, общ. Кърджали и Еднофамилна жилищна сграда в имот с идентификатор 66603.20.86 в землище на с.Сипей, общ. Кърджали“ **попада** в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

С инвестиционното предложение се предвижда изграждане на три еднофамилна жилищни сгради в имоти с идентификатор 66603.20.84, имот с идентификатор 66603.20.85 и имот с идентификатор 66603.20.86 в землище на с.Сипей, общ. Кърджали. Във всеки един от посочените имоти се предвижда по една сграда. Имотите ще бъдат присъединени към селищната водопроводна мрежа.

Така заявеното инвестиционно предложение **не може** да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и № 2 на *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС) и **не подлежи** на регламентираните с Глава шеста от ЗООС процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) и екологична оценка (ЕО).

Имоти с идентификатори 66603.20.84, 66603.20.8566603.20.86 в землище на с.Сипей, общ. Кърджали“ предмет на ИП не попадат в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и в обхвата на защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Близко разположени са - **ЗЗ BG 0001032 „Родопи Източни”**, за опазване на природните местообитания на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-267/31.03.2021 г. на Министъра на околната среда и водите и **ЗЗ BG 0002013 „Студен**

кладенец" за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-766/28.10.2018г на Министъра на околната среда и водите.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно** въздействие върху горецитираните защитени зони **ЗЗ BG0001032 „Родопи Източни"**, за опазване на природните местообитанията на дивата флора и фауна и **ЗЗ BG0002013 „Студен кладенец"** за опазване на дивите птици от мрежата „Натура" 2000.

В тази връзка и на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното уведомление за инвестиционно предложение за: „Еднофамилна жилищна сграда в имот с идентификатор 66603.20.84 в землище на с.Сипей, общ. Кърджали, Еднофамилна жилищна сграда в имот с идентификатор 66603.20.85 в землище на с. Сипей, общ. Кърджали и Еднофамилна жилищна сграда в имот с идентификатор 66603.20.86 в землище на с.Сипей, общ. Кърджали"е, че **не е необходимо** провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото становище се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.
При всички случаи на промяна на параметрите на ИП за или на някои от обстоятелствата, при което е издадено настоящото становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ- Хасково за промените.

инж. Тонка Атанасова
Директор на Регионална инс[illegible]я по
околната среда и водите – [illegible]

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ХАСКОВО