



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

Изх.№ПД-229/24.02.2021г.

До
Сезгин Мюмюн

ОТНОСНО: уведомление за инвестиционно предложение за „Изграждане на сграда за складова дейност“ в ПИ с идентификатор 40909.13.100 по КККР град Кърджали, община Кърджали, област Кърджали

Във връзка с внесената документация/уведомление с вх.№ ПД-229/22.02.2021г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл.6а, т.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба ОС, обн.,ДВ, бр.73 от 11.09.2007г., изм. и доп. ДВ. бр.3 от 5 Януари 2018г.), Ви уведомяваме следното:

Инвестиционно предложение за „Изграждане на сграда за складова дейност“ в ПИ с идентификатор 40909.13.100 по КККР град Кърджали, община Кърджали, област Кърджали **попада** в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на сграда за складова дейност със ЗП 1200м² в ПИ с идентификатор 40909.13.100 по КККР на град Кърджали с площ 3011кв.м., земеделска територия, НТП „Нива“. В новопроектираната сграда няма да се извършва производствена дейност, ще се съхраняват мокри кърпички. Имотът ще бъде водоснабден от съществуващо водопроводно отклонение за съседен имот с идентификатор 40909.13.184, който е собственост на възложителя. Отпадъчните води ще постъпват във водоплътна изгребна яма.

Съгласно удостоверение с изх. № 03-333-(1)/28.09.2020г. община Кърджали удостоверява, че съгласно действащия ОУП одобрен с Протокол № 9, Решение № 182 от 07.11.2013г., поземлен имот № 40909.13.100 по КККР на град Кърджали попада в терен с допустима смяна за производство и складове – (Пп).

Така заявеното инвестиционно предложение **не може** да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и № 2 на *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС) и **не подлежи** на регламентираните с Глава шеста от ЗООС процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) и екологична оценка (ЕО).

ПИ с идентификатор 40909.13.100 по КККР град Кърджали, община Кърджали, област Кърджали предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположените защитени зони са **BG0001032 „Родопи Източни“** за опазване на природните местообитанията, приета от Министерския Съвет с Решение № 122/02.03.2007г. и защитена зона **BG 0002013 „Студен Кладенец“** за опазване на дивите птици обявена със Заповед № РД -766/18.10.2008г.



гр. Хасково 6300, ул. „Добруджа“ № 14, ет.5
Тел: +359 38 60 16 18, +359 38 60 16 23
e-mail: director@riosv-hs.org
www.haskovo.riosv.com



С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на заявеното ИП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху горе цитираните защитени зони **BG0001032 „Родопи Източни“** за опазване на природните местообитанията и **BG 0002013 „Студен Кладенец“** за опазване на дивите птици.

В тази връзка и на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното ИП за „Изграждане на сграда за складова дейност“ в ПИ с идентификатор 40909.13.100 по КККР град Кърджали, община Кърджали, област Кърджали е, че **не е необходимо** провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото становище се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна на параметрите на ИП за или на някои от обстоятелствата, при което е издадено настоящето становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ- Хасково за промените.

инж. Тонка Атанасова

*Директор на Регионална инспекция по
околната среда и водите - Хасково*

Съгласувал:

Директор на Дирекция ПД инж.Л.Дайновски

Изготвил:

Ст.експерт С.Ахмед