

№ 1374/4 / 19.02.21
ЕП.

Приложение № 4 към чл. 8а, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми

ДО

ДИРЕКТОРА НА

РИОСВ - ХАСКОВО

ИСКАНЕ

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка (ЕО)

от г-н Хубенов,

„Орфей“,

З
С
Е
Л
Т
А
С

УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Моля да ми бъде издадено решение за преценяване на необходимостта от екологична оценка на

„ПУП-ПРЗ на поземлен имот с идентификатор 02292.4.163, с. Балабаново, общ.Момчилград“

(наименование на плана/програмата)

Във връзка с това предоставям следната информация по чл. 8а, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми:

1. Информация за възложителя на плана/програмата (орган или оправомощено по закон трето лице):

Име: Хубенов

Ль

Пн
„С

Офис 10.

Те

2. Обща информация за предложения план/програма

а) Основание за изготвяне на плана/програмата - нормативен или административен акт

Решение №155 от Протокол №13 на Общински съвет-Момчилград/ 27.11.2020 г.

б) Период на действие и етапи на изпълнение на плана/програмата

ПУП – ПРЗ /Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване/, предвижда разделяне на имота на **25** нови урегулирани поземлени имоти за жилищни нужди с нискоетажно застрояване и 1 имот за движение и транспорт. Проектът предвижда застрояване до **3** етажа с градоустройствените показатели: максимална плътност на застрояване **П=60%**, минимална озеленена площ **Оз=40%**, максимален **Кинт=1.2**. Достъп до имота ще се осъществява от съществуващ път.

в) Териториален обхват (транснационален, национален, регионален, областен, общински, за по-малки територии) с посочване на съответните области и общини

ПИ с идентификатор 02292.4.163, с. Балабаново, общ.Момчилград

г) Засегнати елементи от Националната екологична мрежа (НЕМ)

няма

д) Основни цели на плана/програмата

разделяне на имота

е) Финансиране на плана/програмата (*държавен, общински бюджет или международни програми, други финансови институции*)

няма

ж) Срокове и етапи на изготвянето на плана/програмата и наличие (нормативно регламентирано) на изискване за обществено обсъждане или друга процедурна форма за участие на обществеността

няма

3. Информация за органа, отговорен за прилагането на плана/програмата

Община Момчилград

4. Орган за приемане/одобряване/утвърждаване на плана/програмата

Община Момчилград

5. (не е задължително за попълване)

Моля да бъде допуснато извършването само на екологична оценка (ЕО)/В случаите по чл. 91, ал. 2 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС поради следните основания (мотиви):

.....

.....

Приложение:

А. Информация по чл. 8а, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми:

1. Характеристика на плана/програмата относно:

а) инвестиционните предложения по приложение № 1 към чл. 92, т. 1 и приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 към ЗООС и/или други инвестиционни предложения с предполагаемо значително въздействие върху околната среда, спрямо които предлаганият план/програма определя критерии, нормативи и други ръководни условия от значение за бъдещото им разрешаване или одобряване по отношение на местоположение, характер, мащабност и експлоатационни условия:

Проектът за изменение на ПУП – ПРЗ /Подобен устройствен план – План за регулация и застрояване/, предвижда разделяне на имота на 25 нови поземлени имоти за жилищни нужди с нискоетажно застрояване и 1 имот за движение и транспорт. Проекта предвижда застрояване до 3 етажа с градоустройствените показатели: максимална плътност на застрояване П=60%, минимална озеленена площ Оз=40%, максимален Кинт=1.2. Достъп до имота ще се осъществява от съществуващ път.

б) мястото на предлагания план/програма в цялостния процес или йерархия на планиране и степен, до която планът/програмата влияе върху други планове и програми:

ПН е идентификатор 02292.4.163. с. Балабаново, общ.Момчилград

в) значение на плана/програмата за интегрирането на екологичните съображения, особено с оглед насърчаването на устойчиво развитие:

Бъдещо застрояване на жилищни сгради има възможно най – минималното въздействие върху хората и тяхното здраве, върху земеползването, атмосферния въздух, водите, почвите, ландшафта и биологичното разнообразие.

г) екологични проблеми от значение за плана/програмата:

Жилищните сгради ще бъдат вмъкнати в естествената среда с минимални изкопни работи.
При експлоатационният процес няма отделяне на никакви отпадъци.

д) значение на плана/програмата за изпълнението на общностното законодателство в областта на околната среда:

Обектите нямат отрицателно въздействие върху околната среда.

е) наличие на алтернативи:

-

2. Обосновка на конкретната необходимост от изготвянето на плана/програмата:

Разделяне на имота

3. Информация за планове и програми и инвестиционни предложения, свързани с предложения план/програма:

ОУП на Община Момчилград

4. Характеристики на последиците и на пространството, което е вероятно да бъде засегнато, като се отчитат по-специално:

а) вероятността, продължителността, честотата и обратимостта на последиците:

няма последици

б) кумулативните въздействия:

няма

в) трансграничното въздействие:

няма

г) рисковете за човешкото здраве или околната среда, включително вследствие на аварии, размер и пространствен обхват на последствията (географски район и брой население, които е вероятно да бъдат засегнати)

няма рискове

д) очакваните неблагоприятни въздействия, произтичащи от увеличаване на опасностите и последствията от възникване на голяма авария от съществуващи или нови предприятия/съоръжения с нисък или висок рисков потенциал, съгласувани по реда на ЗООС, за

плана или програмата. в т.ч. предложение на мерки за наблюдение и контрол по отношение на околната среда и човешкото здраве:

няма

7. Информация за платена такса и датата на заплащане.

Б. Електронен носител - 1 бр.

Желая решението да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

Желая решението да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата: 18.02.2012.....

Възложител:

(попис)

