



**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**Министерство на околната среда и водите**  
**РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО**

**РЕШЕНИЕ № ХА -72- ОС/2021 г.**

**за преценяване за вероятната степен на отрицателно въздействие на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения върху защитените зони**

На основание чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие и чл. 18, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., изм. и доп., бр. 3 от 05.01.2018 г.)* във връзка с чл.6а, т.2 от същата и представената от възложителя писмена документация с Вх.№ПД-1226/29.10.2021г. и допълнителна информация с Вх.№ ПД-1226(2)/16.11.2021г. на РИОСВ-Хасково

**РЕШИХ:**

Съгласувам ПУП-ПЗ на имоти с идентификатори 15268.13.159 и 15268.13.160 в зем. на с.Гняздово, общ.Кърджали, обл. Кърджали с цел промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди и изграждане на 1/едно/ бунгало, който **няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, видове растения и животни и техните местообитания, предмет на опазване в защитени зони от екологичната мрежа Natura 2000.**

**Местоположение:** имоти с идентификатори 15268.13.159 и 15268.13.160 в зем. на с.Гняздово, общ.Кърджали, обл. Кърджали.

**Възложител:** Аптула, адрес: гр. Кърджали,

**Обща информация за инвестиционното предложение:**

ПИ с идентификатори 15268.13.159 с площ 438 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, НТП: Лозе и 15268.13.160 с площ 438 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, НТП: Лозе в зем. на с.Гняздово, общ.Кърджали, обл. Кърджали

С проекта ПУП-ПЗ се предвижда промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди и изграждане на 1/едно/ бунгало. Няма да се наложи промяна в съществуващата пътна инфраструктура. Външното ел.захранване ще е от съществуващ стълб СрН №17, отклонение ТП Гняздово (ВЛ 20 kV- „Студен кладенец“) съгласно становището на ЕРЮГ EVN група Кърджали. От него чрез полагане на нов кабел СрН и монтаж на нов БКТП монтиран в имота. Имота е водоснабден има съществуващо водопроводно отклонение. Заустането на отпадъчните води ще бъде в шахта за периодически изчерпване.

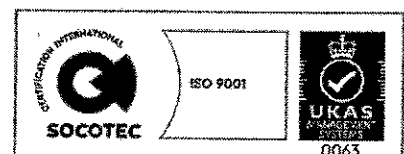
Съгласно представената информация имоти с идентификатори 15268.13.159 и 15268.13.160 в зем. на с.Гняздово, общ.Кърджали, обл. Кърджали **не попадат в границите на защитени територии** по смисъла на Закона за защитените територии.

След направена справка беше установено, че 15268.13.159 и 15268.13.160 в зем. на с.Гняздово, общ.Кърджали, обл. Кърджали **попадат** в границите на защитена зона от мрежата Natura 2000 - защитена зона **BG 0001032 „Родопи Източни“** за опазване на природните местообитанията, обявена със Заповед № РД-267/31.03.2021г. на Министъра на околната среда и водите и защитена зона **BG 0002013 „Студен Кладенец“** за опазване на дивите птици обявена със Заповед № РД - 766/18.10.2008г. на Министъра на околната среда и водите.

При проверка за допустимост по чл.12, ал.2 от Наредбата за ОС бе установено, че ПУП-ПЗ на имоти с идентификатори 15268.13.159 и 15268.13.160 в зем. на с.Гняздово, общ.Кърджали, обл. Кърджали с цел промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди и изграждане



гр. Хасково 6300, ул. „Добруджа“ № 14, ет.5  
тел: +359 38 60 16 18, +359 38 60 16 23  
e-mail: [director@riosv-hs.org](mailto:director@riosv-hs.org)  
[www.haskovo.riosv.com](http://www.haskovo.riosv.com)



на 1/едно/ бунгало е допустим спрямо режимите на защитени зони BG 0001032 „Родопи Източни” и BG 0002013 „Студен Кладенец” при спазване на забраните определени със заповедите за обявяването им.

Така предвидените дейности **не могат** да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложение № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не е необходимо** провеждане на регламентираните в Глава шеста от ЗООС процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или преценяване на необходимостта от ОВОС.

След преглед на представената информация относно характера и местоположението на ИП бе установено, че същия попада в обхвата на чл.2, ал.1, т.2 от Наредбата по ОС и подлежи на оценка съвместимост по реда на Глава II от същата Наредба.

Настоящото съгласуване се основава на следните

### МОТИВИ:

1. Предвид, че имоти с идентификатори 15268.13.159 и 15268.13.160 в зем. на с.Гняздово, общ.Кърджали, обл. Кърджали са с НТП Лозе и се ползват по предназначение, както и че съгласно Единната информационната система за защитените зони от екологичната мрежа Натура 2000, въпросните имоти не представляват природно местообитание или местообитание на видове предмет на опазване в защитени зони, в които попада, поради което ПУП-ПЗ няма да доведе до увеличаване на фрагментация или до съществена трансформация на природни местообитания и местообитания на видове предмет на опазване в защитените зони.
2. Предвид характера на ПУП-ПЗ, дейностите по реализация му не предполагат значително увеличаване на безпокойството на видовете предмет на опазване в зоните, което да доведе до изменение в плътността и структурата на популациите им.
3. Не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху защитената зона.

*Реализацията на предвидените дейности се съгласува само за конкретното местоположение и заявените параметри.*

*При промяна на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител е длъжен да уведоми РИОСВ-Хасково в 14-дневен срок след настъпване на измененията.*

*При констатиране на неизпълнение на условията посочени в настоящото решение, виновните лица носят административно-наказателна отговорност по чл.128 б от Закона за биологичното разнообразие.*

*Настоящото решение не отменя задълженията на инвеститора по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.*

*Съгласно чл.31, ал.24 от Закона за биологичното разнообразие, решението за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие губи правно действие, ако в продължение на 5 години от датата от издаването му възложителят не започне действия по осъществяването на проекта или инвестиционното предложение или по одобряване на плана или програмата.*

*Решението може да се обжалва чрез Директора на РИОСВ – Хасково пред Министъра на околната среда и водите или пред съответния административен съд по реда на Административнопроцесуалния кодекс в 14-дневен срок от неговото съобщаване.*

Дата: 17.11.2021 г.

инж. Н. Пачеманова

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – Хасково

