



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
Министерство на околната среда и водите  
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

Изх. № ПД-850(3)/27.08.2021 г.

До  
Шазие Фарис

**ОТНОСНО:** ПУП - ПЗ на имот с идентификатор 35047.8.140 по КК на с.Каблешково, общ. Черноочене.

Във връзка с Ваше уведомление за инвестиционно предложение с Вх.№ ПД-850/10.08.2021г. на РИОСВ-Хасково за ПУП - ПЗ на имот с идентификатор 35047.8.140 по КК на с.Каблешково, общ. Черноочене на основание чл.6а, т.2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., изм. и доп., бр. 3 от 05.01.2018 г.)*, Ви уведомявам следното:

ПУП - ПЗ на имот с идентификатор 35047.8.140 по КК на с.Каблешково, общ. Черноочене попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от *Наредбата за ОС*.

Имот с идентификатор 35047.8.140 по КК на с.Каблешково, общ. Черноочене е с площ 1786 кв.м., земеделска територия, НТП: нива. Съгласно постъпилата информация се предвижда изработване на ПУП - ПЗ на имота и отреждането му за жилищно строителство. Транспортния достъп ще се осъществява от съществуващ път. Водоснабдяването и електрозахранването ще се осъществят чрез присъединяване на имота към експлоатационните дружества на населеното място. Отпадъчните води ще постъпват във водоплътна изгребна яма.

Имот с идентификатор 35047.8.140 по КК на с.Каблешково, общ. Черноочене **не попада в границите на защитени територии** по смисъла на Закона за защитените територии, както и в обхвата на защитени зони от Екологичната мрежа Natura 2000. Най-близко е разположена защитена зона **BG0001031 „Родопи Средни“** за опазване на природните местообитания, обявена със Заповед №РД-351/31.03.2021г. (приблизително 2400 м).

На този етап не са налични данни, че с изработването на ПУП - ПЗ на ПИ № 35047.8.140, село Каблешково, общ. Черноочене се очертава рамката за бъдещо развитие на инвестиционни предложения, които попадат в позиции на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС). Също така не се очаква значително въздействие върху околната среда при прилагането му, предвид което за същия **не следва да се провежда процедура по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка**.

**Обръщаме Ви внимание**, че на следващ етап, след конкретизиране на параметрите на инвестиционните Ви намерения, следва да уведомите РИОСВ – Хасково по реда на екологичното законодателство (ЗООС и ЗБР).

С оглед гореизложеното, отчитайки обема, местоположението и характера на ПУП-ПЗ, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитена зона **BG0001031 „Родопи Средни“**.



гр. Хасково 6300, ул. „Добруджа“ № 14, ет.5  
Тел: +359 38 60 16 18, +359 38 60 16 24  
e-mail: [director@riosv-hs.org](mailto:director@riosv-hs.org)  
[www.haskovo.riosv.com](http://www.haskovo.riosv.com)



В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявения ПУП-ПЗ, преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

*Настоящото се отнася само за така заявените параметри на дейностите и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на предвидените дейности или на някои от обстоятелствата, при които е издаден настоящият документ, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.*

**инж. Т. Атанасова /п/**

*Директор на Регионална инспекция по  
околната среда и водите- Хасково*