

Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда

Информация за преценяване на необходимостта от ОВОС

I. Информация за контакт с възложителя:

1. Име, постоянен адрес, търговско наименование и седалище.

„АНАСТАС ДЕЛЧЕВ“ ЕООД, ЕИК: 126646926, седалище и адрес на управлението:
Хасково, ул. „Искър“ №2

2. Пълен пощенски адрес

Хасково, ул. „Искър“ №2

3. Телефон, факс и e-mail

тел. e-mail

4. Лице за контакти.

II. Резюме на инвестиционното предложение:

1. Характеристики на инвестиционното предложение:

а) размер, засегнатата площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват, оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост;

Проектира се „Сграда за обществено обслужване и складови дейности“, инвестиционното предложение е ново. Сградата ще бъде на един етаж с kota корниз до 10м. Ще се проектират помещения за търговия, складове и санитарни помещения. Конструкцията, ще бъде със стоманобетонна колони, греди и плочи. Покрива ще бъде решен като многоскатен. Сградата ще бъде със застроена площ около 500м².

б) взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения;

няма

в) използване на природни ресурси по време на строителството и експлоатацията на земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие;

Имота ще бъде водозахранен с водоноска.

г) генериране на отпадъци - видове, количества и начин на третиране, и отпадъчни води;

Единствените отпадъци, който се генерират са мръсна вода от битови нужди. Тя ще бъде отвеждана във водоплътна изгребна яма.

д) замърсяване и вредно въздействие; дискомфорт на околната среда;

Не се очаква общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители.

е) риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение;

няма

ж) рисковете за човешкото здраве поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда по смисъла на § 1, т. 12 от допълнителните разпоредби на Закона за здравето.

няма

2. Местоположение на площадката, включително необходима площ за временни дейности по време на строителството.

Поземлен имот 77195.341.10 по действащия кадастрален, регулационен и застроителен план на гр. Хасково, Община Хасково.

3. Описание на основните процеси (по проспектни данни), капацитет, включително на съоръженията, в които се очаква да са налични опасни вещества от приложение № 3 към ЗООС.

няма

4. Схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

Не се изгражда нова пътна мрежа.

5. Програма за дейностите, включително за строителство, експлоатация и фазите на закриване, възстановяване и последващо използване.

6. Предлагани методи за строителство.

Напълно стандартни методи за строителство.

7. Доказване на необходимостта от инвестиционното предложение.

Променени са обществено-икономическите условия.

8. План, карти и снимки, показващи границите на инвестиционното предложение, даващи информация за физическите, природните и антропогенните характеристики, както и за разположените в близост елементи от Националната екологична мрежа и най-близко разположените обекти, подлежащи на здравна защита, и отстоянията до тях.

9. Съществуващо земеползване по границите на площадката или трасето на инвестиционното предложение.

От изток имота граничи с път, от север с обект за електроенергийно производство с площ 812199м², от запад със земеделска земя.

10. Чувствителни територии, в т.ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др.; Национална екологична мрежа.

Няма

11. Други дейности, свързани с инвестиционното предложение (например добив на строителни материали, нов водопровод, добив или пренасяне на енергия, жилищно строителство).

Не се изгражда нов водопровод, не се предвижда да има жилища.

12. Необходимост от други разрешителни, свързани с инвестиционното предложение.

Не се изискват допълнителни разрешителни свързани с инвестиционното предложение.

III. Местоположение на инвестиционното предложение, което може да окаже отрицателно въздействие върху нестабилните екологични характеристики на географските райони, поради което тези характеристики трябва да се вземат под внимание, и по-конкретно:

1. съществуващо и одобрено земеползване; - НЯМА

2. мочурища, крайречни области, речни устия; - НЯМА

3. крайбрежни зони и морска околна среда; - НЯМА

4. планински и горски райони; - НЯМА

5. защитени със закон територии; - НЯМА

6. засегнати елементи от Националната екологична мрежа; - НЯМА

7. ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; - НЯМА

8. територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита. - НЯМА

IV. Тип и характеристики на потенциалното въздействие върху околната среда, като се вземат предвид вероятните значителни последици за околната среда вследствие на реализацията на инвестиционното предложение:

1. Въздействие върху населението и човешкото здраве, материалните активи, културното наследство, въздуха, водата, почвата, земните недра, ландшафта, климата, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии. НЯМА

2. Въздействие върху елементи от Националната екологична мрежа, включително на разположените в близост до инвестиционното предложение. НЯМА

3. Очакваните последици, произтичащи от уязвимостта на инвестиционното предложение от риск от големи аварии и/или бедствия. НЯМА

4. Вид и естество на въздействието (пряко, непряко, вторично, кумулативно, краткотрайно, средно- и дълготрайно, постоянно и временно, положително и отрицателно). НЯМА

5. Степен и пространствен обхват на въздействието - географски район; засегнато население; населени места (наименование, вид - град, село, курортно селище, брой на населението, което е вероятно да бъде засегнато, и др.). НЯМА

6. Вероятност, интензивност, комплексност на въздействието. НЯМА

7. Очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието. НЯМА

8. Комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения. НЯМА

9. Възможността за ефективно намаляване на въздействията. Не се очакват никакви въздействия

10. Трансграничен характер на въздействието. НЯМА

11. Мерки, които е необходимо да се включат в инвестиционното предложение, свързани с избягване, предотвратяване, намаляване или компенсиране на предполагаемите значителни отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве. НЯМА

V. Обществен интерес към инвестиционното предложение.

Направена е обява в интернет сайтовете на гр. Хасково и няма обществен интерес.

