



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
Министерство на околната среда и водите  
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

РЕШЕНИЕ № ХА – 47 ЕО/2021г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

на основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 14, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО), чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 37, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), представена информация и документация от възложителя, както и получено становище от Регионална здравна инспекция – Хасково

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на „ПУП – План за застрояване на ПИ 62832.10.53, м. „Бакаджик“ по КККР на с. Рогозиново, община Харманли“, прилагането на който **няма** вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве

Възложител: „АГРОФОС 21“ ЕООД, ЕИК 204723883  
адрес: гр. Тополовград, ул. „Рила“ №28

**Характеристика на плана:**

Поземлен имот 62832.10.53, област Хасково, община Харманли, с. Рогозиново, м. БАКАДЖИК, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Изоставена нива, площ 16788м<sup>2</sup>.

Целта на проекта е изработване на ПУП – план за застрояване с обхват ПИ № 62832.10.53. Отреждането е за фотоволтаична централа. Застрояването в ПИ № 62832.10.53 е предвидено на 3,00 м от имотните граници на имота, при спазване на следните параметри:

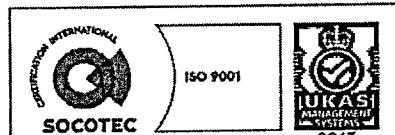
- Пътност на застрояване – до 80%
- Интензивност на застрояване - до 1,0
- Пътност на озеленяване –min 20%.

С плана за застрояване се предвижда изграждане на фотоволтаична централа с обща инсталлирана мощност до 1MWp в посочения имот, която ще се състои от фотоволтаични модули, кабели, инверторни блокове, разпределителни уредби, електропровод. Панелите ще бъдат монтирани на метални колони (фиксирана, поддържаща конструкция) с височина 2412мм от кота „нула“ и дълбочина 2000мм. Размерът на модулите е 1134мм x 2274мм. Същите ще бъдат разположени под наклон спрямо хоризонта с ориентация перпендикулярно на падащите слънчеви лъчи (30-34 градуса). Всички модули ще са разположени в редове в посока изток-запад, така че лицевата страна на панелите да бъде насочена на юг и съответно да се получи и желания наклон спрямо хоризонта. Лицевата страна на модулите представлява прозрачно стъкло с монтирани зад него силициеви fotoелементи поглъщащи част от слънчевите лъчи. От архитектурна гледна точка, подредените редици фотоволтаични панели ще са с височина 2000 mm над земната повърхност. Тази височина позволява преминаването на въздушни течения, което допринася за естественото охлаждане на модулите. Същата позволява и свободно преминаване на животински видове.

Строителството на фотоволтаичната централа ще се състои в следните етапи:



гр. Хасково 6300, ул. „Добруджа“ № 14, ет.5  
тел: +359 38 60 16 18, +359 38 60 16 14  
e-mail: [director@riosv-hs.org](mailto:director@riosv-hs.org)  
[www.haskovo.riosv.com](http://www.haskovo.riosv.com)



изграждане на поддържаща конструкция; монтиране на модули, инвентори, повишаващ трансформатор; окабеляване и свързване към електропреносната мрежа.

ПУП-ПЗ попада в обхвата на т. 9. 1 – „Подробни устройствени планове“ от Приложение № 2 на Наредбата за ЕО и подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка (ЕО). Съгласно чл. 4, т. 2 от Наредбата за ЕО компетентен орган за ЕО на планове и програми, одобрявани от общинския съвет е директора на РИОСВ - Хасково.

Въз основа на представената от възложителя информация и на направената справка се установи, че имот с идентификатор 62832.10.53 по КК на с. Рогозиново, общ. Харманли, за който се предвижда ПУП-ПЗ не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в обхвата на защитени зони от Екологичната мрежа Натура 2000. Най-близко до имота (приблизително 2300 м) е разположена защитена зона BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания, приета от МС с Решение 122/02.03.2007 г.

ПУП-ПЗ попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)* и подлежи на процедура по оценка съвместимостта му с предмета и целите на опазване на горе цитираната защитена зона по реда на чл.31, ал.4, във връзка с чл.31, ал.1 от Закона за биологичното разнообразие.

## МОТИВИ:

1. ПУП-ПЗ за промяна предназначението на земеделска земя в промишлена /за изграждане на фотоволтаична централа/ в обхвата на ПИ с идентификатор 62832.10.53 по КК на с. Рогозиново, общ. Харманли се разработва и е възложен по реда на *Закона за устройство на територията* (ЗУТ).

2. Предвижданията на ПУП - ПЗ са съобразени и не влизат в противоречие с други сътносими планове и програми на национално, регионално и местно ниво. Производството на енергия от възобновяеми енергийни източници е в съответствие с принципите за устойчиво развитие, като ще спомогне за постигането на „въглеродния неутралитет“, цел поставена от Европейския съюз до 2050г.

3. Предложеният план засяга малка по площ територия.

4. На основание чл.37, ал.3 от *Наредбата за ОС*, след преглед на представената информация, предвид харектера и местоположението на ПУП-ПЗ и въз основа на критериите по чл.16 от нея, е направена преценка на вероятната степен на отрицателно въздействие, според която същия няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове предмет на опазване в горе цитираната защитена зона, поради следните мотиви:

4.1. Предвид, че имота, предмет на ПУП-ПЗ, не попада в обхвата на защитени зони и е на значително разстояние от такива, реализацията му няма да доведе до: увреждане и/или унищожаване на природни местообитания и местообитания на видове предмет на опазване в близко разположената защитена зона; нарудаване целостта и кохерентността на близко разположената защитена зона, както и до увеличаване степента на фрагментация и прекъсване на биокоридорните връзки от значение за видовете предмет на опазване в зоната в сравнение с настоящия момент.

4.2. Предвид местоположението на имота, ПУП-ПЗ не предполага увеличаване на беспокойството на видовете предмет на опазване в близко разположената зона, което да доведе до изменение в шълтността и структурата на популациите им.

4.3. Не се очаква ПУП-ПЗ да доведе до кумулативно въздействие със значителен ефект върху видове и местообитания предмет на опазване в близко разположената защитена зона, като резултат от реализацията му спрямо одобрените до момента планове, програми, проекти и/или инвестиционно предложения със сходен характер.

5. Съгласно становище на РЗИ – Хасково с изх. №10-01-73#1/30.11.2021г., при прилагането на плана липсва основание за наличие на значително въздействие и възникване на риск за човешкото здраве.

6. За територията, попадаща в обхвата на плана не са установени екологични проблеми, върху които реализирането на плана би оказало допълнително негативно влияние.

7. Реализацията на проекта не е свързана с трансгранично въздействие върху околната среда.

8. В хода на проведената процедура по преценяване необходимостта от извършване на ЕО не са постъпили писмени възражения, бележки и становища по документацията за ЕО.

*Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на ЗООС и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околната среда.*

*При промяна на плана, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ – Хасково.*

*На основание чл. 88, ал. 6 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от влизането му в сила не е одобрен съответният план.*

*Решението подлежи на обжалване пред министъра на околната среда и водите и/или пред съответния административен съд по постоянен адрес или седалището на посочения в акта адресат чрез директора на РИОСВ - Хасково по реда на Административнопроцесуалния кодекс в четиринадесетдневен срок от съобщаването му.*

С уважение,

ИНЖ. Н. ПАЧЕМАНОВА  
Директор на Регионална инспекция  
околната среда и водите – Хасково

Дата: 02.12.2021г.