

Приложение № 2 към чл. 6

Информация за преценяване на необходимостта от ОВОС

1. I. Информация за контакт с възложителя:
2. Име - - **Антония Илкова**, постоянен адрес - _____
_____ търговско наименование и
седалище – **физическо лице**.
3. Пълен пощенски адрес. - _____
4. Телефон, факс и e-mail.- тел. _____ имейл _____
5. Лице за контакти- _____
6. II. Резюме на инвестиционното предложение:
7. Характеристики на инвестиционното предложение:

- а) размер-7бр. двуетажни жилищни сгради с размери 10м.х8м.=80м2х7бр.жил. сгради=560м2., засегащата площ-площ на имота 3424.90м2 от него ще бъдат засегащи 560м2, параметри-обща застроена площ 560м2, разгърнатата застроена площ общо 1120м2, мащабност, обем, производителност-няма да има производство, обхват, оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост- обща застроена площ 560м2, разгърнатата застроена площ общо 1120м2,
- б) взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения - няма да има такива.
- в) използване на природни ресурси по време на строителството и експлоатацията на земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие-няма да има такива.
- г) генериране на отпадъци - видове, количества и начин на третиране, и отпадъчни води – генериране на битови отпадъци- същите ще се отстраняват, чрез сметосъбиране, съгласно плащания на годишни такси битови отпадъци на община Кърджали. Решението за заустване на битовите отпадъчни води ще бъде решено с това, че за всяка обособена жилищна сграда в имота ще бъде изградена септична яма с периодично черпене.
- д) замърсяване и вредно въздействие; дискомфорт на околната среда- няма да има такова.
- е) риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение - не съществува такъв риск.
- ж) рисковете за човешкото здраве поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда по смисъла на § 1, т. 12 от допълнителните разпоредби на Закона за здравето - не съществуват такива рискове.

2. Местоположение на площадката, включително необходима площ за временни дейности по време на строителството – **Местоположение ПИ №40909.25.234 по ПНИ на землище гр. Кърджали, общ. Кърджали. Няма да има временни дейности по време на строителството.**
3. Описание на основните процеси (по проспектни данни) – **Направа на изкопни и насипни работи за фундиране на жилищните сгради. Направа на кофражни работи, полагане на бетоново желязо, полагане на бетон, направа на покривни работи, капацитет – изкопни насипни работи общо за 7бр. жил.сгради 1120м³, кофраж -1680м², бетоново желязо - 10500кг., бетон - 280м³ , включително на съоръженията, в които се очаква да са налични опасни вещества от приложение № 3 към ЗООС - няма да има такива съоръжения.**
4. Схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура – **няма да има нова пътна инфраструктура, няма да се променя съществуваща пътна инфраструктура. Ще се ползва съществуваща пътна инфраструктура – общински път на община Кърджали.**
5. Програма за дейностите, включително за строителство, експлоатация и фазите на закриване, възстановяване и последващо използване. **Програмата за строителните дейности е следната: Направа на изкопни и насипни работи за фундиране на жилищните сгради. Направа на кофражни работи, полагане на бетоново желязо, полагане на бетон, направа на покривни работи. Изпълнение на довършителни работи-мазилки, настилки, шпакловки и облицовки. Фазите на закриване са - Актове по време на строителство-Акт за приемане на земните работи, Акт за приемане на бетоновите работи за фундаменти колони, греди и стоманобетонова плоча, Акт № 14 за приемане на конструкцията, Акт № 15 и Удостоверение за въвеждане в експлоатация.**
6. Предлагани методи за строителство - **метода за строителство е изпълнение по монолитен начин. Стоманобетонова конструкция с ограждащи тухлени зидове и дървена покривна конструкция.**
7. Доказване на необходимостта от инвестиционното предложение-**Уведомление за инвестиционно предложение е изпратено в община Кърджали в РИОСВ Хасково.**
8. План, карти и снимки, показващи границите на инвестиционното предложение, даващи информация за физическите, природните и антропогенните характеристики, както и за разположените в близост елементи от Националната екологична мрежа и най-близко разположените обекти, подлежащи на здравна защита, и отстоянията до тях – **Прилагам скица на имота издадена от община Кърджали.**
9. Съществуващо земеползване по границите на площадката или трасето на инвестиционното предложение- **Към настоящия момент имота за който е обявено инвестиционно предложение е със статут ПИ №40909.25.234 по ПНИ на землище гр. Кърджали, общ. Кърджали.**
10. Чувствителни територии, в т.ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др.; Национална екологична мрежа- **Няма такива в района на инвестиционното предложение.**
11. Други дейности, свързани с инвестиционното предложение (например добив на строителни материали, нов водопровод, добив или пренасяне на енергия,

- жилищно строителство)- Няма такива в района на инвестиционното предложение. За водоснабдяване на сградите ще се ползва съществуващ уличен водопровод ПЕ-ф63, собственост на „В и К“ ООД, гр. Кърджали
12. Необходимост от други разрешителни, свързани с инвестиционното предложение- Не са необходими други разрешителни на етап инвестиционно предложение.

III. Местоположение на инвестиционното предложение изграждане на 7 бр. двуетажни жилищни сгради в ПИ №40909.25.234 по ПНИ на землище гр. Кърджали, общ. Кърджали ЗЗП 28, не се намира в район, който може да окаже отрицателно въздействие върху нестабилните екологични характеристики на географските райони, поради което тези характеристики трябва да се вземат под внимание, и по-конкретно:

1. съществуващо и одобрено земеползване;
2. мочурища, крайречни области, речни устия;
3. крайбрежни зони и морска околна среда;
4. планински и горски райони;
5. защитени със закон територии;
6. засегнати елементи от Националната екологична мрежа;
7. ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност;
8. територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита.
9. IV. Тип и характеристики на потенциалното въздействие върху околната среда, като се вземат предвид вероятните значителни последици за околната среда вследствие на реализацията на инвестиционното предложение:
10. Въздействие върху населението и човешкото здраве, материалните активи, културното наследство, въздуха, водата, почвата, земните недра, ландшафта, климата, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии.
11. Въздействие върху елементи от Националната екологична мрежа, включително на разположените в близост до инвестиционното предложение.
12. Очакваните последици, произтичащи от уязвимостта на инвестиционното предложение от риск от големи аварии и/или бедствия.
13. Вид и естество на въздействието (пряко, непряко, вторично, кумулативно, краткотрайно, средно- и дълготрайно, постоянно и временно, положително и отрицателно).
14. Степен и пространствен обхват на въздействието - географски район; засегнато население; населени места (наименование, вид - град, село, курортно селище, брой на населението, което е вероятно да бъде засегнато, и др.).
15. Вероятност, интензивност, комплексност на въздействието.
16. Очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието.
17. Комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения.
18. Възможността за ефективно намаляване на въздействията.
19. Трансграничен характер на въздействието.

20. Мерки, които е необходимо да се включат в инвестиционното предложение, свързани с избягване, предотвратяване, намаляване или компенсиране на предполагаемите значителни отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве.

21. V. Обществен интерес към инвестиционното предложение - **Обществен интерес към инвестиционното предложение няма.**