РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

Р Е Ш Е Н И Е № ХА - 43 ЕО/2021 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС), чл. 14, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми* (Наредбата за ЕО), чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР), чл. 37, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1. т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС), представената информация и документация от възложителя и получени становища от Регионална здравна инспекция – Хасково

Р Е Ш И Х:

да не се извършва екологична оценка на Проект за изменение на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) на УПИ XI-44, УПИ XIV-45 и УПИ XV-45, кв. 5 по плана на с. Горски извор, общ. Димитровград, обл. Хасково за изграждане на фотоволтаична централа с мощност до 200 kW, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве

Възложител: „КОМФОРТ ИНЖЕНЕРИНГ“ ЕООД,]

Адрес:

Характеристика на плана:

Съгласно представената информация и документация става ясно, че с изработването на проект за изменение на ПУП-ПРЗ на УПИ XI-44, УПИ XIV-45 и УПИ XV-45, кв. 5 по плана на с. Горски извор, общ. Димитровград се предвижда с изменението на кадастралния план да се обединят ПИ № 44 и ПИ № 45; с изменението на плана за регулация УПИ XI-44, УПИ XIV-45 и УПИ XV-45 ще се обединят в общ УПИ XVI-989 с отреждане „за фотоволтаична централа“; с изменението на плана на застрояване новообразуваният УПИ XVI-989 с площ 1793 кв. м, който по одобрен ОУП на Община Димитровград попада в устройствена зона Жм – жилищна зона с преобладаващо малкоетажно застрояване, ще се урегулира с конкретно предназначение „за фотоволтаична централа“. Фотоволтаичната централа, която се предвижда за изграждане ще бъде с мощност до 200 kW.

Със Заповед № РД-06-1527 от 13.10.2021 г. кмета на Община Димитровград разрешава на възложителя „КОМФОРТ ИНЖЕНЕРИНГ“ ЕООД да възложи изработването на проект за изменение на Подробен устройствен план-план за регулация и застрояване, с който имотите да бъдат обединени като за новообразуваният имот да бъде предвиден нов режим на застрояване, който да е съобразен с инвестиционните намерения на възложителя за изграждане на фотоволтаична централа.

ПУП-изменение на плана за застрояване определя урегулиране на новообразуваният УПИ XVI-989 с конкретно предназначение „За фотоволтаична централа“ с ограничителни линии на застрояване, отстоящи на 3 м от всички регулационни линии (улични и вътрешни), при височина

гр. Хасково 6300, ул. „Добруджа” № 14, ет.5
тел: +359 38 60 16 18, +359 38 60 16 14
e-mail: director@riosv-hs.org
www.haskovo.riosv.com

SOCOTEC ISO 9001 UKAS MANAGEMENT SYSTEMS 0063

на застрояване – до 10 м и допустими устройствени показатели: плътност на застрояване – 60 %; интензивност на застрояване – 1,2; мин. Площ за озеленяване – 40%.

Електроенергията произвеждана от фотоволтаичната централа ще се предава в електропреносната мрежа на електроразпределителното дружество ЕВН България Електроразпределение АД.

На основание чл. 2, ал. 2, т. 4 от Наредбата за ЕО изискващият се за такова намерение подробен устройствен план (ПУП), възложен по реда на ЗУТ, **подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка (ЕО)**. Съгласно чл. 4, т. 2 от Наредбата за ЕО компетентен орган за ЕО на планове и програми, одобрявани от териториалните органи на изпълнителната власт или от общинския съвет е директора на РИОСВ - Хасково.

Въз основа на представената от възложителя информация и на направената справка се установи, че УПИ XI-44, XIV-45 и XV-45, кв.5 по плана на с. Горски извор, общ. Димитровград, за които се предвижда изработване на проект за изменение на ПУП- ПРЗ с цел отреждането им за фотоволтаична централа с мощност до 200kW **не попадат в границите на защитени територии** по смисъла на Закона за защитените територии, както и в обхвата на защитени зони от Екологичната мрежа Натура 2000. Най- близко до имотите (приблизително 600 м) е разположена защитена зона **BG0001031 "Родопи Средни"** за опазване на природните местообитания, обявена със Заповед № РД- 351/31.03.2021г.

Проектът за изменение на ПУП- ПРЗ на УПИ XI-44, XIV-45 и XV-45, кв.5 по плана на с. Горски извор, общ. Димитровград с цел отреждането им за фотоволтаична централа с мощност до 200kW попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., изм. и доп., бр. 3 от 05.01.2018 г.) и подлежи на процедура по оценка съвместимостта му с предмета и целите на опазване на горе цитираната защитена зона по реда на чл. 31, ал. 4, във връзка с чл. 31, ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие.

МОТИВИ:

1. Проекта за изменение на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) на УПИ XI-44, УПИ XIV-45 и УПИ XV-45, кв. 5 по плана на с. Горски извор, общ. Димитровград, обл. Хасково за изграждане на фотоволтаична централа с мощност до 200 kW е възложен и се разработва в съответствие с изискванията на Закона за устройство на територията.
2. Изменението ПУП-ПРЗ е свързано с обособяването на обект осигуряващ условия за получаване на електрическа енергия от слънчевата енергия. Използването на възобновяеми енергийни източници и технологии е приоритет в редица национални и европейски документи, отнасящи се до енергийното оползотворяване на слънчевата енергия.
3. Предвижданията на изменението на ПУП - ПРЗ са съобразени и не влизат в противоречие с други съотносими планове и програми на национално, регионално и местно ниво.
4. На основание чл. 37, ал. 3 от Наредбата за ОС, след преглед на представената информация, предвид характера и местоположението на настоящото изменение на ПУП-ПРЗ и въз основа на критериите по чл. 16 от нея, е направена преценка на вероятната степен на отрицателно въздействие, според която същия **няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие** върху природни местообитания, популации и местообитания на видове предмет на опазване в горе цитираната защитена зона, поради следните мотиви:

4.1. .Предвид, че имотите, предмет на проекта за изменение на ПУП-ПРЗ не попадат в обхвата на защитени зони, реализацията му няма да доведе до:

-увреждане и/или унищожаване на природни местообитания и местообитания на видове предмет на опазване в най- близко разположената защитена зона;

-нарушаване целостта и кохерентността на близко разположената защитена зона, както и до увеличаване степента на фрагментация и прекъсване на биокоридорните връзки от значение за видовете предмет на опазване в зоната в сравнение с настоящия момент.

4.2. Предвид местоположението на имотите, настоящия ПУП-ПРЗ не предполага увеличаване на безпокойството на видовете предмет на опазване в близко разположената защитена зона, което да доведе до изменение в плътността и структурата на популациите им.

4.3. Не се очаква ПУП-ПРЗ да доведе до кумулативно въздействие със значителен ефект върху видове и местообитания предмет на опазване в близко разположената защитена зона, като резултат от реализацията му спрямо одобрените до момента планове, програми, проекти и/или инвестиционно предложения със сходен характер.

5. Съгласно становище на РЗИ – Хасково с изх. № 10-01-64#1/16.11.2021 г. след запознаване с предоставената информация счита, че липсва основание за наличие на значително въздействие и възникване на риск за човешкото здраве.

6. Реализирането на предвижданията на изменение на ПУП-ПРЗ не е свързано трансгранично въздействие върху околната среда.

7. В хода на проведената процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ЕО не са постъпили писмени възражения, бележки и становища по документацията за ЕО.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на ЗООС и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на възложителя и/или преди изменение на плана възложителят, съответно новият възложител уведомява своевременно компетентния орган по околна среда - РИОСВ – Хасково, на основание чл. 88, ал. 7 от ЗООС.

На основание чл. 88, ал. 6 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от влизането му в сила не е одобрен съответният план.

Решението подлежи на обжалване пред министъра на околната среда и водите и/или пред съответния административен съд по постоянен адрес или седалището на посочения в акта адресат чрез директора на РИОСВ - Хасково по реда на Административнопроцесуалния кодекс в четиринадесетдневен срок от съобщаването му.

ИНЖ. НАТАЛИЯ ПАЧЕМАНОВА
Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – Хасково

Дата: 22.11.2021 г.