



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

РЕШЕНИЕ № ХА - 46 ЕО/2021 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 14, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО), чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 37, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1. т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), представената информация и документация от възложителя и получени становища от Регионална здравна инспекция – Хасково

РЕШИХ:

да не се извърши екологична оценка на Проект за частично изменение на Общия устройствен план (ОУП) на община Любимец, включващо поземлени имоти с идентификатор 10286.82.9, 10286.82.448, 10286.84.6, 10286.84.8, 10286.84.488, 10286.84.489, 10286.85.379, 10286.86.10, 10286.86.490, 10286.86.491, 10286.89.456, 10286.89.457, 10286.104.605, 10286.108.461, 10286.110.463, 10286.110.464, 10286.111.478, 10286.123.378 по ККР на с. Васково, общ. Любимец, обл. Хасково за промяна на територията от земеделска в предимно производствена устройствена зона „Т-6“ – за подстанция, за фотоволтаична централа, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве

Възложител: Община Любимец, ЕИК 000903686

Адрес: гр. Любимец, ул. „Републиканска“ № 2

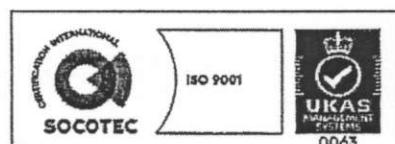
Характеристика на плана:

С проекта за частично изменение на Общия устройствен план (ОУП) на община Любимец, включващо поземлени имоти с идентификатор 10286.82.9, 10286.82.448, 10286.84.6, 10286.84.8, 10286.84.488, 10286.84.489, 10286.85.379, 10286.86.10, 10286.86.490, 10286.86.491, 10286.89.456, 10286.89.457, 10286.104.605, 10286.108.461, 10286.110.463, 10286.110.464, 10286.111.478, 10286.123.378 по ККР на с. Васково, общ. Любимец, обл. Хасково се предвижда промяна на територията от земеделска в предимно производствена устройствена зона „Т-6“ – за подстанция, за фотоволтаична централа. Поземлените имоти предмет на изменението са земеделска територия с НТИ лозе и овощна градина и с обща площ 798,528 дка.

Проекта за частично изменение на ОУП на община Любимец се разработва съгласно Решение № 249/2021 г. на Общински съвет – Любимец.



гр. Хасково 6300, ул. „Добруджа“ № 14, ет.5
тел: +359 38 60 16 18, +359 38 60 16 14
e-mail: director@riosv-hs.org
www.haskovo.riosv.com



РНЧАТЪЛ АДМИНИСТРАТИВЕН

ОТНОСИТЕЛЕН ДО ЗАПОВЕД № РД-313/31.03.2021 Г.

Устройствената зона за поземлени имоти с идентификатор 10286.82.9, 10286.82.448, 10286.84.6, 10286.84.8, 10286.84.488, 10286.84.489, 10286.85.379, 10286.86.10, 10286.86.490, 10286.86.491, 10286.89.456, 10286.89.457, 10286.104.605, 10286.108.461, 10286.110.463, 10286.110.464, 10286.111.478, 10286.123.378 по КККР на с. Васково, общ. Любимец ще бъде променена на Т-6 – фотоволтаична централа със спазване на следните показатели:

- Пътност на застраяване – 80 %
- Озеленяване – 20 %
- Интензивност на застраяване – Кант – 2,5
- Етажност и височина – от 1 до 3 етажа, с максимална височина 10 м
- Начин на застраяване – свободно „е“.

Частичното изменение на ОУП на община Любимец е във връзка с инвестиционни намерения на собственика на поземлените имоти да изгради фотоволтаична централа.

Изменението на ОУП на община Любимец попада в обхвата на разпоредбата на чл. 2, ал. 2, т. 2 от Наредбата за ЕО и подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка (ЕО).

Съгласно чл. 4, т. 2 от Наредбата за ЕО компетентен орган за ЕО на планове и програми, одобрявани от териториалните органи на изпълнителната власт или от общинския съвет е директора на РИОСВ - Хасково.

Въз основа на представената от възложителя информация и на направената справка се установи, че поземлени имоти с идентификатор 10286.82.9, 10286.82.448, 10286.84.6, 10286.84.8, 10286.84.488, 10286.84.489, 10286.85.379, 10286.86.10, 10286.86.490, 10286.86.491, 10286.89.456, 10286.89.457, 10286.104.605, 10286.108.461, 10286.110.463, 10286.110.464, 10286.111.478, 10286.123.378 по КККР на с. Васково, за които се предвижда частична изменение на ОУП на община Любимец не попадат в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, но попадат в обхвата на защитена зона BG0000212 „Сакар” за опазване на природните местообитания, обявена със Заповед № РД-313/31.03.2021 г.

Така представено, частичното изменение на ОУП на община Любимец попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., изм. и доп., бр. 3 от 05.01.2018 г.) и подлежи на процедура по оценка съвместимостта му с предмета и целите на опазване на горе цитираната защитена зона по реда на чл. 31, ал. 4, във връзка с чл. 31, ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие.

При проверка за допустимост по чл. 12, ал. 2 във връзка с чл. 37, ал. 2 от Наредбата за ОС се установи, че настоящото частично изменение на ОУП на община Любимец е допустимо спрямо режима на защитени зони BG0000212 „Сакар” при спазване на забраните определени със заповедта за обявяването й.

МОТИВИ:

1. Проекта за частично изменение на ОУП на община Любимец се изготвя в съответствие с изискванията на Закона за устройство на територията.

2. Изменението на ОУП е свързано с обособяването на обект осигуряващ условия за получаване на електрическа енергия от слънчевата енергия. Използването на възобновяеми

енергийни източници и технологии е приоритет в редица национални и европейски документи, отнасящи се до енергийното оползотворяване на слънчевата енергия.

3. Не са необходими промени в други планове и програми с национално, регионално или местно значение. За района на избраната площадка, няма утвърдени с устройствен или друг план производствени и други дейности, които да противоречат по някакъв начин на изменението на ОУП.

4. Предвид характера и обхвата на частичното изменение на ОУП на община Любимец, същото не би могло да се счете като значително изменение, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда.

5. На основание чл. 37, ал. 3 от Наредбата за ОС, след преглед на представената информация, предвид характера и местоположението на частичното изменение на ОУП на община Любимец и въз основа на критериите по чл. 16 от нея, е направена преценка на вероятната степен на отрицателно въздействие, според която същото няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове предмет на опазване в защитена зона BG0000212 „Сакар”, поради следните мотиви:

5.1. Цитираните имоти, предмет на частичното изменение на ОУП, които са с площ 798,528 дка са с НТП „лозе“, а имот с идентификатор 10286.84.489 е с НТП „овоощна градина“, поради което в същите имоти няма природни местообитания предмет на опазване в зоната и промяната на площта от земеделска в предимно производствена устройствена зона „Т-6“- за подстанция, за фотоловталична централа няма да доведе доувреждане/унищожаване на такива.

5.2. Предвид, че имотите се обработват, същите са под значителен антропогенен натиск и наличието на ефективно заети местообитания на видове предмет на опазване в зоната в тях е малко вероятно и в този смисъл частичното изменение на ОУП на община Любимец не предполага увеличаване на беспокойството на видовете предмет на опазване в защитената зона, което да доведе до изменение в плътността и структурата на популациите им.

5.3. Не се очаква настоящото частично изменение на ОУП на община Любимец да доведе до кумулативно въздействие със значителен ефект върху видове и местообитания предмет на опазване в защитената зона, като резултат от реализацията му спрямо одобрените до момента планове, програми, проекти и/или инвестиционно предложения със сходен характер.

6. Съгласно становище на РЗИ – Хасково с изх. № 10-01-63#1/09.11.2021 г. не би следвало да има риск за човешкото здраве.

7. Реализирането на предвижданията на частичното изменение на ОУП на община Любимец не е свързано трансгранично въздействие върху околната среда.

8. В хода на проведената процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ЕО не са постъпили писмени възражения, бележки и становища по документацията за ЕО.

ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СЛЕДНОТО УСЛОВИЕ:

1. Планове, програми, проекти и инвестиционни предложения, произтичащи от частичното изменение на ОУП на община Любимец, попадащи в обхвата на Приложение 1 и/или Приложение 2 от ЗОС или извън тях, но попадащи под разпоредбите на чл.31 от ЗБР, подлежат на оценка за съвместимост с предмета и целите на опазване на защитените зони и могат да бъдат одобрени само след положително решение/становище по ОВОС/ЕО/ОС и при съобразяване с препоръките в извършените оценки, както и с условията, изискванията и мерките разписани в решението/становището.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на ЗООС и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на възложителя и/или преди изменение на плана възложителят, съответно новият възложител уведомява своевременно компетентния орган по околната среда - РИОСВ – Хасково, на основание чл. 88, ал. 7 от ЗООС.

На основание чл. 88, ал. 6 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от влизането му в сила не е одобрен съответният план.

Решението подлежи на обжалване пред министъра на околната среда и водите и/или пред съответния административен съд по постоянен адрес или седалището на посочения в акта адресат чрез директора на РИОСВ - Хасково по реда на Административнопропесуалния кодекс в четиринадесетдневен срок от съобщаването му.

Слева: видимое изображение снятого в
высотном режиме изображения оптического
объектива с диафрагмой 1:0,8 при работе в определенном диапазоне

ИНЖ. НАТАЛИЯ ПАЧЕМАНОВА
Директор на Регионална инспекция по
околната среда и водите – Хасково

и жития ищущими покоящимися. Всё это ведёт к тому, что в конечном итоге мы не можем избежать конфликта между тем, что мы хотим, и тем, что мы имеем.

Дата: 30.11.2021 г.