



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
Министерство на околната среда и водите  
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

РЕШЕНИЕ № ХА - 45 ЕО/2021 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 14, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО), чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 37, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1. т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на засищените зони (Наредбата за ОС), представената информация и документация от възложителя и получено становище от Регионална здравна инспекция – Хасково

РЕШИХ:

**да не се извърши екологична оценка** на Проект за изменение на подробен устройствен план – план за застрояване на поземлен имот с идентификатор 44570.243.41 по ККР на гр. Любимец за изграждане на фотоволтаична централа с мощност до 500 kW, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве

Възложители: Н

Минковски и Я

Михайлова

Адрес: 1

**Характеристика на плана:**

Съгласно представената информация и документация става ясно, че с цел изграждане на фотоволтаична централа е необходимо изготвяне на проект за изменение на ПУП-ПЗ на поземлен имот с идентификатор 44570.243.41 с площ 6 084 кв. м по ККР на гр. Любимец, като се определи конкретното предназначение и режимът на устройство на имота; максимална плътност на застрояване; максимална интензивност на застрояване; минимална озеленителна площ; начинът и характерът на застрояване; ограничителните линии, до които застрояването може да се разположи или да отстъпи от тях. Ще се промени начина на трайно ползване на имота от „За черната и цветната металургия“ в Предимно производствена зона „Пп“ – за фотоволтаична централа.

Изработването на проекта за изменение на ПУП-ПЗ е допуснато със Заповед № РД-09-677/13.10.2021 г. на кмета на Община Любимец.

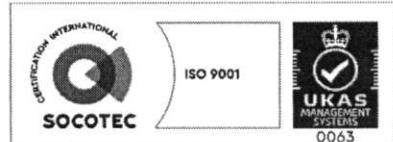
Намеренията на възложителите е да се монтират фотоволтаични панели с обща инсталрирана мощност до 500 kWp. Предвижда се панелите да бъдат монтирани върху наземна конструкция, която е тип набивна без мокри процеси (без бетон). Монтирането на панелите ще бъде изцяло в границите на посочения имот с кота корниз – 5 м.

Получената енергия от фотоволтаичната централа ще бъде присъединена към електропреносната мрежа (380-400V), собственост на EVN България.

На основание чл. 2, ал. 2, т. 4 от Наредбата за ЕО изискващият се за такова намерение подробен устройствен план (ПУП), възложен по реда на ЗУТ, **подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка (ЕО)**. Съгласно чл. 4, т. 2 от Наредбата за ЕО компетентен орган за ЕО на планове и програми, одобрявани от



гр. Хасково 6300, ул. „Добруджа“ № 14, ет.5  
тел: +359 38 60 16 18, +359 38 60 16 14  
e-mail: [director@riosv-hs.org](mailto:director@riosv-hs.org)  
[www.haskovo.riosv.com](http://www.haskovo.riosv.com)



териториалните органи на изпълнителната власт или от общинския съвет е директора на РИОСВ - Хасково.

Въз основа на представената от възложителя информация и на направената справка се установи, че поземлен имот с идентификатор 44570.243.41 по ККР на гр. Любимец, за който се предвижда изработване на проект за изменение на ПУП-ПЗ за фотоволтаична централа **не попада в границите на защитени територии** по смисъла на Закона за защитените територии, както и в обхвата на защитени зони от Екологичната мрежа Натура 2000. Най- близко до имота (приблизително 200 м) е разположена защитена зона **BG0000578 "Река Марица"** за опазване на природните местообитания, приета от МС с Решение 122/02.03.2007 г.

ПУП-ПЗ на имот с идентификатор 44570.243.41 по ККР на гр. Любимец за фотоволтаична централа попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., изм. и доп., бр. 3 от 05.01.2018 г.) и подлежи на процедура по оценка съвместимостта му с предмета и целите на опазване на горе цитираната защитена зона по реда на чл. 31, ал. 4, във връзка с чл. 31, ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие.

#### МОТИВИ:

1. Проекта за изменение на ПУП-ПЗ на поземлен имот с идентификатор 44570.243.41 с площ 6 084 кв. м по ККР на гр. Любимец е възложен и се разработва в съответствие с изискванията на Закона за устройство на територията.

2. Изменението ПУП-ПЗ е свързано с обособяването на обект осигуряващ условия за получаване на електрическа енергия от слънчевата енергия. Използването на възобновяеми енергийни източници и технологии е приоритет в редица национални и европейски документи, отнасящи се до енергийното оползотворяване на слънчевата енергия.

3. Предвидданията на изменението на ПУП - ПЗ са съобразени и не влизат в противоречие с други сътносими планове и програми на национално, регионално и местно ниво.

4. На основание чл. 37, ал.3 от Наредбата за ОС, след преглед на представената информация, предвид характера и местоположението на ПУП-ПЗ и въз основа на критериите по чл.16 от нея, е направена преценка на вероятната степен на отрицателно въздействие, според която същия **няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие** върху природни местообитания, популации и местообитания на видове предмет на опазване в горе цитираните защитени зони, поради следните мотиви:

4.1. Предвид, че имота, предмет на ПУП-ПЗ не попада в обхвата на защитени зони, същия няма да доведе до:

-увреждане и/или унищожаване на природни местообитания и местообитания на видове предмет на опазване в най- близко разположената защитена зона;

-нарушаване целостта и кохерентността на близко разположената защитена зона, както и до увеличаване степента на фрагментация и прекъсване на биокоридорните връзки от значение за видовете предмет на опазване в зоната в сравнение с настоящия момент.

4.2. Предвид местоположението на имота, настоящия ПУП-ПЗ не предполага увеличаване на безпокойството на видовете предмет на опазване в близко разположената защитена зона, което да доведе до изменение в плътността и структурата на популациите им.

4.3. Не се очаква ПУП-ПЗ да доведе до кумулативно въздействие със значителен ефект върху видове и местообитания предмет на опазване в близко разположената защитена зона, като

результат от реализацията му спрямо одобрените до момента планове, програми, проекти и/или инвестиционно предложения със сходен характер.

5. Съгласно становище на РЗИ – Хасково с изх. № 10-01-69#1/19.11.2021 г. след запознаване с предоставената информация счита, че липсва основание за наличие на значително въздействие и възникване на риск за човешкото здраве.

6. Реализирането на предвижданията на изменение на ПУП-ПЗ не е свързано трансгранично въздействие върху околната среда.

7. В хода на проведената процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ЕО не са постъпили писмени възражения, бележки и становища по документацията за ЕО.

**Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на ЗООС и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.**

При промяна на възложителя и/или преди изменение на плана възложителят, съответно новият възложител уведомява своевременно компетентния орган по околната среда - РИОСВ – Хасково, на основание чл. 88, ал. 7 от ЗООС.

На основание чл. 88, ал. 6 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от влизането му в сила не е одобрен съответният план.

Решението подлежи на обжалване пред министъра на околната среда и водите и/или пред съответния административен съд по постоянен адрес или седалището на посочения в акта адресат чрез директора на РИОСВ - Хасково по реда на Административнопроцесуалния кодекс в четиринадесетдневен срок от съобщаването му.

ИНЖ. НАТАЛИЯ ПАЧЕМАНОВА  
Директор на Регионална инспекция по  
околната среда и водите – Хасково

Дата: 24.11.2021 г.

