РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

Изх.№ПД-731/1/15.07.2021г.

До
дм Юсеин
гр. Хасково

ОТНОСНО: Уведомление за инвестиционно предложение за изграждане на: „Смесена сграда в УПИ VIII, кв. 141, ПИ 77195.741.128, град Хасково“

Във връзка с внесената документация/уведомление с вх.№ПД-731/09.07.2021г. за горецитираното инвестиционно предложение, на основание чл.6а, т.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба ОС, обн.,ДВ, бр.73 от 11.09.2007г., изм. и доп. ДВ. бр.3 от 5 Януари 2018г), Ви уведомяваме следното:

Уведомление за инвестиционно предложение за изграждане на: „Смесена сграда в УПИ VIII, кв. 141, ПИ 77195.741.128, град Хасково“ **попада** в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Съгласно постъпилата документация се предвижда изграждане на смесена сграда с търговски и обслужващ характер в УПИ VIII, кв. 141, ПИ 77195.741.128, град Хасково. Сградата ще бъде на 5 етажа, като в нея ще се обособят жилища, гаражи и обслужващи помещения. Имотът е присъединен към водопроводната и канализационна мрежа на населеното място - "ВиК" ООД, Хасково. Отпадъчните води ще постъпват в канализационната мрежа на града.

Така заявеното инвестиционно предложение **не може** да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и № 2 на *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС) и **не подлежи** на регламентираните с Глава шеста от ЗООС процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) и екологична оценка (ЕО).

УПИ VIII, кв. 141, ПИ 77195.741.128, град Хасково, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и в обхвата на защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Близко разположена е **33 BG 0001031 „Родопи Средни”** за опазване на природните местообитания, приета от Министерски съвет с Решение № 661/16.10.2007г.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на заявеното ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху горецитираната защитена зона **ЗЗ BG0001031 „Родопи Средни”,** за опазване на природните местообитанията на дивата флора и фауна от мрежата „Натура“ 2000.

В тази връзка и на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното уведомление за инвестиционно предложение за изграждане на: „Смесена сграда в УПИ VIII, кв. 141, ПИ 77195.741.128, град Хасково“ е, че **не е необходимо** провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото становище се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.
При всички случаи на промяна на параметрите на ИП за или на някои от обстоятелствата, при което е издадено настоящото становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ- Хасково за промените.

инж. Мариана Колева
За Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – Хасково
/Съгласно Заповед №67/04.09.2020г./