РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

Изх.№ПД-744(1)/19.07.2021г.

До
Смаилов

с.Ябълково
общ. Димитровград

ОТНОСНО: уведомление за инвестиционно предложение за „Преустройство на гараж с работилница в магазин за пакетирани хранителни стоки“ в УПИ XV-995, кв.81 по ПУП на с. Ябълково, общ. Димитровград, обл. Хасково

Във връзка с внесената документация/уведомление с вх.№ ПД-744/13.07.2021г. за горецитираното инвестиционно предложение, на основание чл.6а, т.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба ОС, обн.,ДВ, бр.73 от 11.09.2007г., изм. и доп. ДВ. бр.3 от 5 Януари 2018г.), Ви уведомяваме следното:

Инвестиционно предложение за „Преустройство на гараж с работилница в магазин за пакетирани хранителни стоки“ в УПИ XV-995, кв.81 по ПУП на с. Ябълково, общ. Димитровград, обл. Хасково **попада** в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение предвижда преустройство на гараж с работилница в магазин за пакетирани хранителни стоки в УПИ XV-995, кв.81 по ПУП на с. Ябълково, общ. Димитровград. Имотът е с изградена техническа инфраструктура (път, водопровод, канализация).

Така заявеното инвестиционно предложение **не може** да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и № 2 на *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС) и **не подлежи** на регламентираните с Глава шеста от ЗООС процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) и екологична оценка (ЕО).

УПИ XV-995, кв.81 по ПУП на с. Ябълково, общ. Димитровград, обл. Хасково предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както **и** в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположените защитени зони са **BG0000578 „Река Марица”** за опазване на природните местообитанията, приета от Министерския Съвет с Решение № 122/02.03.2007г. и защитена зона **BG 0002081 „Марица-Първомай”** за опазване на дивите птици обявена със Заповед № РД-909/11.12.2008г. на Министъра на околната среда и водите.

гр. Хасково 6300, ул. „Добруджа” № 14, ет.5
Тел: +359 38 60 16 18, **+359 38 60 16 23**
e-mail: director@riosv-hs.org
www.haskovo.riosv.com

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на заявеното ИП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху горе цитираните защитени зони **BG 0001032 „Родопи Източни"** за опазване на природните местообитанията и **BG 0002013 „Студен Кладенец"** за опазване на дивите птици.

В тази връзка и на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното ИП за „Преустройство на гараж с работилница в магазин за пакетирани хранителни стоки" в УПИ XV-995, кв.81 по ПУП на с. Ябълково, общ. Димитровград, обл. Хасково е, че **не е необходимо** провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящето становище се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.
При всички случаи на промяна на параметрите на ИП за или на някои от обстоятелствата, при което е издадено настоящето становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Хасково за промените.

инж. Тонка Атанасова
Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите - Хасково