



**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**Министерство на околната среда и водите**  
**РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО**

**РЕШЕНИЕ № ХА -01- ОС/2022 г.**

**за преценяване за вероятната степен на отрицателно въздействие на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения върху защитените зони**

На основание чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие и чл. 18, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., изм. и доп., бр. 106 от 15.12.2021 г.)* във връзка с чл.6а, т.2 от същата и представената от възложителя писмена документация с Вх.№ПД-1418/16.12.2021г. и допълнителна информация с Вх.№ ПД-1418(2)/30.12.2021г. на РИОСВ-Хасково

**РЕШИХ:**

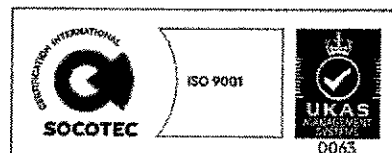
Съгласувам инвестиционно предложение за „Изграждане на склад за зърно“ в ПИ № 21078.102.14 по КККР на с.Димитровче, общ.Свиленград, обл. Хасково, който **няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, видове растения и животни и техните местообитания, предмет на опазване в защитени зони от екологичната мрежа Натура 2000.**

**Местоположение:** имот с идентификатор 21078.102.14 по КККР на с.Димитровче, общ.Свиленград, обл. Хасково.

**Възложител:** „Георги Марков 2012“ ЕООД, адрес: гр.Свиленград, ул.”Христо Шишманов” №51 А

**Обща информация за инвестиционното предложение:**

С инвестиционното предложение се предвижда изграждане на склад за зърно в ПИ №21078.102.14 с НТП „Изоставена нива“, с площ 2297 м<sup>2</sup> по КККР на с.Димитровче, общ.Свиленград. Конструкцията на сградата ще е смесена-стоманобетон и метал с външни преградни зидове изпълнени от стоманобетон с височина от 2,5 м., а над него сандвичпанели с негорим изолационен материал /каменна вата/, прозорците и вратите ще бъдат изпълнени от алуминиева дограма с нискоемисионни стъклопакети. Функционалното разпределение ще е отворено общо пространство имащо достъп към уличната регулация от изток и към вътрешния двор на имота от запад. Работната врата с размери 5,60м/4,50 м в която е интегрирана врата за евакуация с размери 0,90м/2,00м. От юг е предвидена врата за евакуация с размери 0,90м/2,00м. Сградата ще е на един надземен етаж, кота корниз е Н= 10 м. Проекта има виза за проектиране на основание на чл.140, ал.2 и ал.7 от ЗУТ. Застроената площ на склада ще е 600 м<sup>2</sup>, а целият имот е с площ 2297 м<sup>2</sup>. Автомобилният и пешеходният достъп до имота е от юг, а до сградата е от западната част.



Съгласно представената информация ПИ № 21078.102.14 по КККР на с.Димитровче, общ.Свиленград, обл. Хасково не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

След направена справка беше установено, че ПИ № 21078.102.14 с НТП „Изоставена нива“, с площ 2297 м<sup>2</sup> по КККР на с.Димитровче, общ.Свиленград, обл. Хасково попада в обхвата на защитени зони ВG0000212 „Сакар“, обявена със заповед № РД-313/31.03.21г. на Министъра на околната среда за опазване на природните местообитания и ВG0002021 „Сакар“, обявена със Заповед № РД-758/19.08.2010г. на Министъра на околната среда за опазване на дивите птици.

При проверка за допустимост по чл.12, ал.2 от Наредбата за ОС бе установено, че инвестиционното предложение за изграждане на склад за зърно в ПИ №21078.102.14 по КККР на с.Димитровче, общ.Свиленград, обл.Хасково е допустимо спрямо режима на защитена зона ВG0002021 „Сакар“ и защитена зона ВG0000212 „Сакар“ при спазване на забраните определени със заповедите за обявяването им.

Така предвидените дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложение № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не е необходимо провеждане на регламентираните в Глава шеста от ЗООС процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или преценяване на необходимостта от ОВОС.

След преглед на представената информация относно характера и местоположението на ИП бе установено, че същия попада в обхвата на чл.2, ал.1, т.2 от Наредбата по ОС и подлежи на оценка съвместимост по реда на Глава II от същата Наредба. Настоящото съгласуване се основава на следните

#### **МОТИВИ:**

- 1.Предвид, че имот с идентификатор 21078.102.14 по КККР на с.Димитровче, общ.Свиленград, обл. Хасково е с НТП „Изоставена нива“ с площ 2297 м<sup>2</sup> и се ползва по предназначение, както и че съгласно Единната информационната система за защитените зони от екологичната мрежа Натура 2000, въпросния имот не представлява местообитания предмет на опазване в защитени зони ВG0000212 „Сакар“ и ВG0002021 „Сакар“, то реализацията на ИП няма да доведе до увреждане, фрагментация или трансформация на природни местообитания и местообитания на видове предмет на опазване в защитените зони.
2. Предвид характера на ИП, дейностите по реализация му не предполагат значително увеличаване на безпокойството на видовете предмет на опазване в зоните, което да доведе до изменение в плътността и структурата на популациите им.
3. Не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху защитените зони.
4. Реализацията на ИП няма да доведе до кумулиране на въздействия върху защитените зони.

Реализацията на дейностите заложи в настоящото инвестиционно предложение се съгласува при спазване на следните

#### **УСЛОВИЯ:**

1. В граничните райони на имота, които представляват конкретни местообитания предмет на опазване в BG0000212 „Сакар” да не се поврежда и унищожава по никакъв начин съществуващата тревиста, храстова и дървесна растителност.

*Реализацията на предвидените дейности се съгласува само за конкретното местоположение и заявените параметри.*

*При промяна на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител е длъжен да уведоми РИОСВ-Хасково в 14-дневен срок след настъпване на измененията.*

*При констатиране на неизпълнение на условията посочени в настоящото решение, виновните лица носят административно - наказателна отговорност по чл.128 б от Закона за биологичното разнообразие.*

*Настоящото решение не отменя задълженията на инвеститора по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.*

*Съгласно чл.31, ал.24 от Закона за биологичното разнообразие, решението за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие губи правно действие, ако в продължение на 5 години от датата от издаването му възложителят не започне действия по осъществяването на проекта или инвестиционното предложение или по одобряване на плана или програмата.*

*Решението може да се обжалва чрез Директора на РИОСВ – Хасково пред Министъра на околната среда и водите или пред съответния административен съд по реда на Административнопроцесуалния кодекс в 14-дневен срок от неговото съобщаване.*

Дата: 05.01.2022 г.

**инж. Н. Пачеманова**  
Директор на Регионална инспекция по  
околната среда и водите – Хасково

