



**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**Министерство на околната среда и водите**  
**РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО**

**РЕШЕНИЕ № ХА -75- ОС / 2021 г.**

**за преценяване за вероятната степен на отрицателно въздействие на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения върху защитените зони**

На основание чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие и чл. 18, ал. 1, във връзка чл. 6а т.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., посл. изм. и доп. ДВ, бр.3 от 5 Януари 2018г), представената писмена документация уведомление с вх.№ ПД-1249/03.11.2021г. и на допълнителна информация с вх.№ ПД-1249/6/08.12.2021г. на РИОСВ - Хасково

**РЕШИХ:**

**Съгласувам:** уведомление за инвестиционно предложение за „Изграждане на еднофамилна жилищна сграда в ПИ 24311.295.445 с НТП „гори и храсти в земеделска земя“ по КККР на село Дъбовец, общ. Любимец“, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, видове растения и животни и техните местообитания, предмет на опазване в защитени зони от екологичната мрежа Натура 2000.

**Местоположение:** ПИ 24311.295.445 с НТП „гори и храсти в земеделска земя“ и площ 6899 кв. м. по КККР на село Дъбовец, общ. Любимец

**възложител:** , **лшнаков, с. Генералово,**

**Обща информация за инвестиционното предложение:**

С инвестиционното предложение се предвижда изграждане на еднофамилна жилищна сграда в ПИ № 24311.295.445 по КККР на село Дъбовец, общ. Любимец. Сградата ще бъде с жилищна функция, на един етаж, със застроена площ 200м<sup>2</sup>. Съгласно становище с изх. № 2014/27.09.2021г. на „ВиК“ ЕООД, Хасково, водоснабдяването на обекта ще се осъществи от съществуваща обща ВШ. Битовите отпадъчни води от сградата ще постъпват във водоплътна изгребна яма. Пътния достъп до имота ще се осъществява от съществуващ селскостопански път /с идентификатор № 24311.154.330 по КККР на с. Дъбовец/ през ПИ 24311.154.10 съгласно Договор за учредяване право на преминаване, вписан с Акт № 84, т. 7 от 15.06.2021г. на СВ Свиленград.

В хода на процедурата по ОС, ИП е съгласувано с РДГ- Кърджали /пismo с вх.№ПД-1249/3/22.11.2021г./ и БД „Източнобеломорски район“ Пловдив /пismo с вх. №ПД -1249/4/30.11.2021г. /.

Така заявеното инвестиционно предложение не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежи на регламентираните с Глава шеста от ЗООС процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) и екологична оценка (ЕО).

ПИ 24311.295.445 с НТП „гори и храсти в земеделска земя“ по КККР на село Дъбовец, общ. Любимец, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, но попада в обхвата на защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие - **33 BG 0001032 „Родопи Източни“**, за опазване на природните местообитания на дивата флора и фауна.



гр. Хасково 6300, ул. „Добруджа“ № 14, ет.5  
тел: +359 38 60 16 18, +359 38 60 16 28  
e-mail: [director@riosv-hs.org](mailto:director@riosv-hs.org)  
[www.haskovo.riosv.com](http://www.haskovo.riosv.com)



обявена със Заповед № РД-267/31.03.2021 г. на Министъра на околната среда и водите и 33 ВГ 0002106 „Язовир Ивайловград“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-845/17.11.2008г на Министъра на околната среда и водите.

При проверка за допустимост по чл.12, ал.2 от Наредбата за ОС бе установено, че инвестиционното предложение е допустимо спрямо режима на защитена зона ВГ 0001032 „Родопи Източни ” и ВГ 0002106 „Язовир Ивайловград”, при спазване на забраните определени със заповедта за обявяването им.

Съгласно чл. 31 от Закон за биологичното разнообразие /ЗБР-ДВ бр. 77/2002г. с последващи изменения/ и на основание чл. 2, ал. 1, т. 2 от Наредбата по ОС, инвестиционно предложение за „Изграждане на еднофамилна жилищна сграда в ПИ 24311.295.445 с НТП „гори и храсти в земеделска земя“ по КККР на село Дъбовец, общ. Любимец“ подлежи на процедура по оценка съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите за опазване на защитените зони.

С писмо с изх. № ПД-1249/5/02.12.2021 г. на Директора на РИОСВ- Хасково възложителят е информиран, че предвид характера и местоположението, реализацията на ИП попада в хипотезата на чл.2, ал.1, т.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., посл. изм. и доп., бр.3 от 05.01.2018г.) и подлежи на процедура по реда на глава II от Наредбата за ОС. Във връзка с което от възложителя е изискано да изпълни задълженията си по чл.10, ал.1 от Наредбата за ОС, а именно да предостави информация за датата и начина на заплащане на дължимата такса в размер, определен съгласно Тарифата за таксите, които се събират в системата на Министерството на околната среда и водите, както и за моментно състояние на имота за наличие на дървесна растителност и в резултат на реализация на ИП на площ до 200 кв. м. налага ли се отсичане на дървесна растителност;

В резултат на допълнително поисканата информация възложителят е декларирал с писмо с вх. № ПД-1249/6/08.12.2021г. на Инспекцията, че не се налага отсичане на дървесна растителност в имота в резултат на реализация на ИП.

Съгласуването на уведомление за инвестиционно предложение за „Изграждане на еднофамилна жилищна сграда в ПИ 24311.295.445 с НТП „гори и храсти в земеделска земя“ по КККР на село Дъбовец, общ. Любимец, се основава на следните

#### МОТИВИ:

1. Горепосоченият поземлен имот, предмет на ИП, съгласно Единната информационната система за защитените зони от екологичната мрежа Natura 2000, не представлява природно местообитания предмет на опазване в защитени зони ВГ 0001032 „Родопи Източни ” и ВГ 0002106 „Язовир Ивайловград” във връзка с което не се очаква реализацията на ИП да доведе до увреждане, фрагментация или трансформация на природни местообитания и местообитания на видове предмет на опазване в защитените зони.
2. Предвид факта, че не се налага отсичане на дървесна растителност, дейностите по реализацията на ИП, не предполагат значително увеличаване на безпокойството на видовете предмет на опазване в зоните, което да доведе до изменение в плътността и структурата на популациите им.
3. Реализацията на инвестиционното предложение няма да доведе до кумулиране на въздействия върху защитените зони.

Реализацията на дейностите заложи в настоящото инвестиционно предложение се съгласува при спазване на следните:

### УСЛОВИЯ:

1. Извън границите на имота, предмет на ИП, които представляват конкретни местообитания – а именно местообитание „91AA Източни гори от космат дъб“ - предмет на опазване в ВГ 0001032 „Родопи Източни“ и ВГ 0002106 „язовир Ивйловград“, да не се поврежда и унищожава по никакъв начин съществуващата тревиста, храстова и дървесна растителност.
2. Да не се допуска трайно депониране на генерирани при реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение отпадъци в границите на защитените зони, същите да се извозват до съответните депа.
3. Спазване на условията посочени в становище с изх. № ПУ-01-1174(1)/30.11.2021г. на Директора на Басейнова Дирекция „Източнороморски район“ Пловдив. Копие от същото прилагаме с настоящото решение.

Реализацията на предвидените дейности се съгласува само за конкретното местоположение и заявените параметри.

При промяна на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител е длъжен да уведоми РИОСВ-Хасково в 14-дневен срок след настъпване на изменението.

За бъдещи инвестиционни предложения РИОСВ – Хасково следва да бъде уведомена своевременно.

При констатиране на неизпълнение на условията посочени в настоящото решение, виновните лица носят административно- наказателна отговорност по чл.128 б от Закона за биологичното разнообразие.

Настоящото решение не отменя задълженията на инвеститора по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

Съгласно чл.31, ал.24 от Закона за биологичното разнообразие, решението за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие губи правно действие, ако в продължение на 5 години от датата от издаването му възложителят не започне действия по осъществяването на проекта или инвестиционното предложение или по одобряване на плана или програмата.

Решението може да се обжалва чрез Директора на РИОСВ – Хасково пред Министъра на околната среда и водите или пред съответния административен съд по реда на Административнопроцесуалния кодекс в 14-дневен срок от неговото съобщаване.

Дата: 14.12.2021 г.

инж. **Наталия Пачеманова**  
Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите

