



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
Министерство на околната среда и водите  
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

Изх.№ПД-535/25.05.2021г.

До

Басри Мехмед

**ОТНОСНО:** Уведомление за изготвяне на план/програма за „ПУП-ПЗ на новообразуван имот № 628, кадастрален район 501 по плана на новообразуваните имоти в землището на с. Петлино, общ. Кърджали, обл. Кърджали“

Във връзка с внесената документация/уведомление с вх. №ПД-535/20.05.2021г. за горещитирания проект за изработване на ПУП – ПЗ, на основание чл.6а, т.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба ОС, обн.,ДВ, бр.73 от 11.09.2007г., изм. и доп. ДВ. бр.3 от 5 Януари 2018г.), Ви уведомяваме следното:

Изработването на ПУП - ПЗ /Подробен устройствен план – План за застрояване/ на новообразуван имот № 628, кадастрален район 501 по плана на новообразуваните имоти в землището на с. Петлино, общ. Кърджали, обл. Кърджали **попада** в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

С инвестиционното предложение се предвижда изработване на ПУП-ПЗ на новообразуван имот № 628, кадастрален район 501 по плана на новообразуваните имоти в землището на село Петлино, общ. Кърджали и изграждане на еднофамилна вилна сграда в имота. Водоснабдяването ще се осъществи чрез присъединяване на имота към ВиК ЕООД, Кърджали. Битовите отпадъчни води от сградата ще постъпват във водоплътна изгребна яма.

Така заявеното инвестиционно предложение **не може** да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежи** на регламентираните с Глава шеста от ЗООС процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) и екологична оценка (ЕО).

Имот № 628, кадастрален район 501 по плана на новообразуваните имоти в землището на с. Петлино, общ. Кърджали, обл. Кърджали предмет на проекта, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както **и** в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположените защитени зони са **BG0001032 „Родопи Източни“** за опазване на природните местообитанията, приета от Министерския Съвет с Решение № 122/02.03.2007г. и защитена зона **BG 0002013 „Студен Кладенец“** за опазване на дивите птици обявена със Заповед № РД -766/18.10.2008г.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на заявения проект, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху горе цитираните защитени зони **BG0001032 „Родопи Източни“** за опазване на природните местообитанията и **BG 0002013 „Студен Кладенец“** за опазване на дивите птици.



гр. Хасково 6300, ул. „Добруджа“ № 14, ет.5  
Тел: +359 38 60 16 18, **+359 38 60 16 23**  
e-mail: [director@riosv-hs.org](mailto:director@riosv-hs.org)  
[www.haskovo.riosv.com](http://www.haskovo.riosv.com)



В тази връзка и на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявения ПУП – ПЗ на имот № 628, кадастрален район 501 по плана на новообразуваните имоти в землището на с. Петлино, общ. Кърджали, обл. Кърджали е, че **не е необходимо** провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

*Настоящото становище се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна на параметрите на ИП за или на някои от обстоятелствата, при което е издадено настоящето становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Хасково за промените.*

**инж. Тонка Атанасова**

*Директор на Регионална инспекция по  
околната среда и водите - Хасково*

Съгласувал:

Директор на Дирекция ПД инж.Л.Дайновски

Изготвил:

Ст.експерт С.Ахмед