

8 а Г-4 Д
11.11.2021г.

Приложение № 4 към чл. 8а, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми

Taj

Регионална инспекция по
околна среда и водите - Хасково
Регистрационен индекс и дата
ПД-1135(2) / 11.11.21

ДО

ДИРЕКТОРА НА РИОСВ – ХАСКОВО

На Ваш изх. № ПД-1135/14.10.2021г.

ИСКАНЕ

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка (ЕО)

от “УСОЛ” ООД,
гр. София, р-н Триадика,

(име, фирма, длъжност)

УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Моля да ми бъде издадено решение за преценяване на необходимостта от екологична оценка на: предложение за изменение на ПУП - план за застрояване на ПИ -77181.1.560 м. Каратопрака, общ. Харманли.

(наименование на плана/програмата)

Във връзка с това предоставям следната информация по чл. 8а, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми:

1. Информация за възложителя на плана/програмата (орган или оправомощено по закон трето лице):

Име: “УСОЛ” ООД

Пълен пощенски адрес: гр. София, р-н Триадика,

Телефон/факс/ел. поща (e-mail):

Лице за връзка: Пламен Пейков

Пълен пощенски адрес: гр. София, р-н Триадица.

Телефон/факс/ел. поща (e-mail):

2. Обща информация за предложения план/програма

а) Основание за изготвяне на плана/програмата - нормативен или административен акт

Настоящият парцеларен план се изработи в съответствие на чл.10, ал.1 от ЗУТ, Наредба № 8 от 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове и действащите нормативни документи.

б) Период на действие и етапи на изпълнение на плана/програмата

Периода на действие на ПУП-ПЗ за обект: ФЕЦ в имот 77181.1.560 м. Каратопрака, общ. Харманли е дългосрочен и представлява фотоволтаична централа с обща мощност 5 MW. Обекта ще бъде изпълнен на един етап, като застрояването ще се извърши на отстояние на 3 метра от северозападната, североизточната и югозападната граница на имота, а на югоизток отстоянието е 25 метра от ръба на настилката на първокласен път Е 80. Площите на ограничение на имотите са 52297.0 кв.м. Сервитутната граница се определя съгласно Наредба N 16 / 2004г.,чл.7,ал.1,т.1 за сервитутите на енергийните обекти.

Слънчевата централа преобразува „неизчерпаемата” енергия на слънцето в електрическа. За целта се използват полупроводникови преобразуватели – слънчеви панели, които преобразуват слънчевата енергия в електрическа и силови електронни преобразуватели, които трансформират електричестата енергия от един вид в друг. От техническа гледна точка, процесът на генериране на ток се извършва в обема на полупроводникови фотоелементи без да се извършва механично движение или химичен процес. Слънчевите фотони се преобразуват в електрически ток вследствие на физичен процес – вътрешен фотоэффект. Съставните химични елементи и съединения на панелите са Si, SiO₂, Al, Al₂O₃, които не са токсични вещества. **Панелите не издават шум и не се разрушават при експлоатация.**

На площадка в имота, които е собственост на фирмата ще се изгради инженерно-техническа инфраструктура и монтират соларни панели, производство на Impuls Solar. Изграждането на фотоволтаичната централа ще се състои от следните елементи: фотоволтаични модули, кабели, инвенторни блокове, разпределителни уредби, елпоровод. Не се предвижда промяна на съществуващата инфраструктура.

Разположението и наклонът на панелите е определено след извършване на предварително проучване на слънчево-енергийния потенциал на района. Фотоволтаиците ще генерират електричество в резултат от облъчването им от сравнително тесни ленти от пълния слънчев спектър.

Годишната слънчева радиация за дадения регион е около 1493 kWh/m².

Очакваното годишно производство на електроенергия на фотоволтаичния парк е около 8800 MW на година.

Избраните фотоволтаични модули са от последно поколение и са със здрава, устойчива на корозия алуминиева рамка, изпитвана самостоятелно за устойчивост на натоварване от вятър до 2,4 Кра, осигурявайки стабилни механични характеристики на модулите.

Панелите ще бъдат монтирани на метални колони (фиксирана, поддържаща конструкция) с височина 5000 мм от кота „нула” и дълбочина 1560 мм. Размерът на модулите е 0,982 м x 1,324 м. Същите ще бъдат разположени под наклон спрямо хоризонта с ориентация перпендикулярно на падащите слънчеви лъчи (30-34 градуса). Всички модули ще са разположени в редове в посока изток-запад, така че лицевата страна на панелите да бъде насочена на юг и съответно да се получи и желания наклон спрямо хоризонта. Лицевата страна на модулите представлява прозрачно стъкло с монтирани зад него силициеви фотоелементи поглъщащи част от слънчевите лъчи. Конструкцията на модулите е подсилена с алуминиеви рамки, а електрическите контакти са на тилната повърхност, затворени херметично против влага. Всички проводници са с подобрена двойна изолация с гарантирана устойчивост спрямо температурни колебания и UV радиация. Освен това, всички кабели са със специално покритие, което е с неприятен за дивите животни вкус и в случай на опит да бъде прегризан даден кабел, животното инстинктивно го пуска, без това да му вреди по какъвто и да е начин.

От архитектурна гледна точка, подредените редици фотоволтаични панели ще са с височина 5000 мм над земната повърхност. Тази височина позволява преминаването на въздушни течения, което допринася за естественото охлаждане на модулите. Същата позволява и свободно преминаване на животински видове.

Строителството на фотоволтаичната централа ще се състои в следните етапи:

изграждане на поддържаща конструкция;

монтиране на модули, инвентори, повишаващ трансформатор;

окабеляване и свързване към електропреносната мрежа.

в) Териториален обхват (транснационален, национален, регионален, областен, общински, за по-малки територии) с посочване на съответните области и общини

Териториалния обхват е само имот 77181.1.560 м. Каратопрака, общ. Харманли. Площите на ограничение на имотите са 52297.0 кв.м. Сервитутната граница се определя съгласно Наредба N 16 / 2004г.,чл.7,ал.1,т.1 за сервитутите на енергийните обекти.

г) Засегнати елементи от Националната екологична мрежа (НЕМ)

Имотът 77181.1.560 м. Каратопрака, общ. Харманли не попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии, както и в обхвата на защитена зона от Екологичната мрежа Натура 2000. Най-близко разположената до него е защитена зона BG0001034 “остър камък”, за опазване на природните местообитания на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-305/31.03.2021 г. на Министъра на околната среда и водите.

д) Основни цели на плана/програмата

Основната цел на ПУП-ПЗ е изграждането на допълнителни мощности от фотоволтаична централа в имот № 77181.1.560 м. Каратопрака, общ. Харманли.

е) Финансиране на плана/програмата (*държавен, общински бюджет или международни програми, други финансови институции*)

Финансирането на обекта е изцяло отстрана на възложителя в случая дружеството “УСОЛ” ООД.

ж) Срокове и етапи на изготвянето на плана/програмата и наличие (нормативно регламентирано) на изискване за обществено обсъждане или друга процедурна форма за участие на обществеността

В рамките на едномесечен срок ще бъде реализиран ПУП-ПЗ, след одобрение от страна на компетентния орган Община Харманли. Всички свързани процедури по общественото обсъждане и обявяване на ПУП-ПЗ е по реда на ЗУТ.

След одобряване на ПУП-ПЗ, в имотите се предвижда монтиране на фотоволтаични панели с обща инсталирана мощност 5MW. Терените ще бъдат усвоени поетапно, като се предвижда свободно застрояване, с плътност до 80% и необходими площи за озеленяване минимум 20% и ниска етажност (кота корниз до 5 м.).

3. Информация за органа, отговорен за прилагането на плана/програмата

За прилагането на план/програмите е отговорно дружеството “УСОЛ” ООД.

4. Орган за приемане/одобряване/утвърждаване на плана/програмата

Органът за приемане на план/програмите Община Харманли.

5. (*не е задължително за попълване*)

Моля да бъде допуснато извършването само на екологична оценка (ЕО). В случаите по чл. 91, ал. 2 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС поради следните основания (мотиви):

.....
.....

Приложение:

А. Информация по чл. 8а, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми:

1. Характеристика на плана/програмата относно:

а) инвестиционните предложения по приложение № 1 към чл. 92, т. 1 и приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 към ЗООС и/или други инвестиционни предложения с предполагаемо значително въздействие върху околната среда, спрямо които предлаганият план/програма определя критерии, нормативи и други ръководни условия от значение за бъдещото им разрешаване или одобряване по отношение на местоположение, характер, мащабност и експлоатационни условия:

Основната цел на ПУП-ПЗ е изграждането на допълнителни мощности от фотоволтаична централа в имот № 77181.1.560 м. Каратопрака, общ. Харманли.

Слънчевата централа преобразува „неизчерпаемата” енергия на слънцето в електрическа. За целта се използват полупроводникови преобразуватели – слънчеви панели, които преобразуват слънчевата енергия в електрическа и силови електронни преобразуватели, които трансформират електричестата енергия от един вид в друг. От техническа гледна точка, процесът на генериране на ток се извършва в обема на полупроводникови фотоеlementи без да се извършва механично движение или химичен процес. Слънчевите фотони се преобразуват в електрически ток вследствие на физичен процес – вътрешен фотоефект. Съставните химични елементи и съединения на панелите са Si, SiO₂, Al, Al₂O₃, които не са токсични вещества. **Панелите не издават шум и не се разрушават при експлоатация.**

На площадка в имота, които е собственост на фирмата ще се изгради инженерно-техническа инфраструктура и монтират соларни панели, производство на Impuls Solar Изграждането на фотоволтаичната централа ще се състои от следните елементи: фотоволтаични модули, кабели, инвенторни блокове, разпределителни уредби, елпоровод. Не се предвижда промяна на съществуващата инфраструктура.

Разположението и наклонът на панелите е определено след извършване на предварително проучване на слънчево-енергийния потенциал на района. Фотоволтаиците ще генерират електричество в резултат от облъчването им от сравнително тесни ленти от пълния слънчев спектър.

Годишната слънчева радиация за дадения регион е около 1493 kWh/m².

Очакваното годишно производство на електроенергия на фотоволтаичния парк е около 8800 MW на година.

Избраните фотоволтаични модули са от последно поколение и са със здрава, устойчива на корозия алуминиева рамка, изпитвана самостоятелно за устойчивост на натоварване от вятър до 2,4 Кра, осигурявайки стабилни механични характеристики на модулите.

Панелите ще бъдат монтирани на метални колони (фиксирана, поддържаща конструкция) с височина 5000 мм от кота „нула” и дълбочина 1560 мм. Размерът на модулите е 2274x1134x35 мм. Същите ще бъдат разположени под наклон спрямо хоризонта с ориентация перпендикулярно на падащите слънчеви лъчи (30-34 градуса). Всички модули ще

са разположени в редове в посока изток-запад, така че лицевата страна на панелите да бъде насочена на юг и съответно да се получи и желания наклон спрямо хоризонта. Лицевата страна на модулите представлява прозрачно стъкло с монтирани зад него силициеви фотоелементи поглъщащи част от слънчевите лъчи. Конструкцията на модулите е подсилена с алуминиеви рамки, а електрическите контакти са на тилната повърхност, затворени херметично против влага. Всички проводници са с подобрена двойна изолация с гарантирана устойчивост спрямо температурни колебания и UV радиация. Освен това, всички кабели са със специално покритие, което е с неприятен за дивите животни вкус и в случай на опит да бъде прегризан даден кабел, животното инстинктивно го пуска, без това да му вреди по какъвто и да е начин.

От архитектурна гледна точка, подредените редици фотоволтаични панели ще са с височина 5000 мм над земната повърхност. Тази височина позволява преминаването на въздушни течения, което допринася за естественото охлаждане на модулите. Същата позволява и свободно преминаване на животински видове.

Строителството на фотоволтаичната централа ще се състои в следните етапи:

изграждане на поддържаща конструкция;

монтиране на модули, инвентори, повишаващ трансформатор;

окабеляване и свързване към електропреносната мрежа.

б) мястото на предлагания план/програма в цялостния процес или йерархия на планиране и степен, до която планът/програмата влияе върху други планове и програми:

ПУП-ПЗ е част от целият инвестиционен проект за изграждане на фотоволтаична централа с мощност 5 MW. Разглежданият подробен устройствен план е съобразен с плановете, стратегиите и програмите наместно, регионално и национално ниво.

в) значение на плана/програмата за интегрирането на екологичните съображения, особено с оглед насърчаването на устойчиво развитие:

ПУП-ПП не е свързан с екологични проблеми в района, след неговата реализация нарушените терени в рамките на няколко години ще възстановят първоначалния си вид. Площите на ограничение на имотите са 52297.0 кв.м.

г) екологични проблеми от значение за плана/програмата:

Няма екологични проблеми от значение за плана/програмата, тъй като ФЕЦ ще се изгради само на посоченият имот.

д) значение на плана/програмата за изпълнението на общностното законодателство в областта на околната среда:

Предложеният проект няма как да е насочени към решаване на екологичните проблеми на района, същият е съобразени с актуалните и действащи документи със стратегически характер на европейско, национално, регионално, областно и общинско равнище.

е) наличие на алтернативи:

За изграждането на фотоволтаичната централа не съществува друга алтернатива имайки предвид, че имота е собственост на възложителя с добре приспособена инфраструктура.

2. Обосновка на конкретната необходимост от изготвянето на плана/програмата:

Настоящият парцеларен план се изработи в съответствие на чл.10, ал.1 от ЗУТ, Наредба №8 от 2001г. за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове и действащите нормативни документи. За изходни данни се ползва цифров модел на кадастралната карта на гр. Харманли.

Сервитутната граница се определя съгласно Наредба N 16 / 2004г.,чл.7,ал.1,т.1 за сервитутите на енергийните обекти.

3. Информация за планове и програми и инвестиционни предложения, свързани с предложения план/програма:

Основната цел на ПУП-ПЗ е изграждането на допълнителни мощности от фотоволтаична централа в имот № 77181.1.560 м. Каратопрака, общ. Харманли.

4. Характеристики на последиците и на пространството, което е вероятно да бъде засегнато, като се отчитат по-специално:

а) вероятността, продължителността, честотата и обратимостта на последиците:

Въздействието на ПУП-ПЗ по време на строителството и последващата експлоатация ще бъде:

- краткотрайно през светлата част на деня;
- временно по време на строителството
- незначително, непряко,

Въздействията по време на строителството са неизбежни, с ниска интензивност и комплексност, тъй като строителните дейности са свързани с едновременно въздействие върху повечето компоненти на средата, в т.ч. върху факторите на средата – качество на въздуха, шум, човешко здраве, растителен и животински свят, ландшафт, почви. Основните въздействия в резултат на изпълнение на плана се наблюдават по време на строителството. Те са краткотрайни, с честота – в продължителност на работния ден и напълно обратими по отношение на атмосферен въздух, шум, води и почва. За почвите, ландшафта, животинския свят и растителността са неизбежни и еднократни, частично обратими. За останалите компоненти не се очаква въздействие. Не се предвижда отрицателно въздействие. С реализиране на ПУП-ПЗ няма да настъпи ново, различно по вид от до сега съществуващите въздействия в района.

б) кумулативните въздействия:

Не се очаква появата на кумулативен ефект поради характера на инвестиционното предложение.

в) трансграничното въздействие:

Въздействието върху околната, работната и жизнената среда от експлоатацията на обекта няма да има трансграничен характер.

г) рисковете за човешкото здраве или околната среда, включително вследствие на аварии, размер и пространствен обхват на последствията (географски район и брой население, които е вероятно да бъдат засегнати)

Реализирането на ПУП-ПЗ няма да окаже отрицателно въздействие върху здравето на населението в района. По време на реализацията на обекта, здравния риск на работещите се формира от наличните вредни фактори на работната среда (шум, вибрации, прах). Определените въздействия са ограничени в периода на строителството и при работна среда на открито в рамките на работния ден. Потенциалният здравен риск е налице при системно неспазване на правилата за здравословни и безопасни условия на труд съгласно изискванията на Наредба №2/2004 г. за минимални изисквания за спазване на здравословните и безопасни условия на труд при извършване на СМР.

д) очакваните неблагоприятни въздействия, произтичащи от увеличаване на опасностите и последствията от възникване на голяма авария от съществуващи или нови предприятия/съоръжения с нисък или висок рисков потенциал, съгласувани по реда на ЗООС, за случаите по чл. 104, ал. 3, т. 3 от ЗООС:

На територията на площадката не се предвижда използването и/или съхранението на опасни химични вещества и смеси.

Характера на ПУП-ПЗ и използваните суровини, материали и продукти по време на изграждането и експлоатацията не предполагат рискове от големи аварии и/или бедствия.

Съгласно информацията в Публичния електронен регистър по чл. 1, ал. 1, т. 7 от Наредба за предотвратяване на големи аварии с опасни вещества и за ограничаване на последствията от тях в близост до обособената територия за ПУП-ПЗ не се експлоатират предприятия с нисък и висок рисков потенциал по Раздел първи на Глава седма на Закона за опазване на околната среда.

Обектът не е свързан с производство, съхранение или употреба на опасни химични вещества и смеси.

е) величината и пространственият обхват на въздействията (географски район и брой население, които е вероятно да бъдат засегнати):

Обекта ще бъде изпълнен на един етап, като застрояването ще се извърши на отстояние на 3 метра от северозападната, североизточната и югозападната граница на имота, а на югоизток отстоянието е 25 метра от ръба на настилка на първокласен път Е 80.

ж) ценността и уязвимостта на засегнатата територия (вследствие на особени естествени характеристики или на културно-историческото наследство; превишението на стандартите за качество на околната среда или пределните стойности; интензивно земеползване):

➤ **Въздействие върху земеползването**

За реализацията на плана ще се развият дейности само върху територията на имота. Няма да се окаже въздействие върху земеползването в съседните имоти.

➤ **Въздействие върху атмосферния въздух**

Прогнозната оценка за очакваното емисионно натоварване на атмосферния въздух в района на обекта вследствие неговото изграждане показва, че въздействието ще бъде незначително и локално – ще засегне предимно територията на площадката.

➤ **Въздействие върху водите**

Реализацията на плана не е свързана с образуването и заустването на производствени отпадъчни води.

➤ **Въздействие върху почвата**

Въздействие върху почвената покривка се очаква да бъде минимално по време на изграждане на линейния обект, след което нарушените терени ще се възстановят с времето.

➤ **Въздействие върху земните недра**

Реализацията на плана не е свързано с дейности, засягащи и имащи отношение със земните недра.

➤ **Въздействие върху минералното разнообразие**

Реализацията на плана не е свързано с дейности, засягащи и имащи отношение с минералното разнообразие.

➤ **Въздействие върху биологичното разнообразие и неговите елементи**

Реализацията на плана не е свързано с дейности, засягащи и имащи отношение с биологичното разнообразие.

➤ **Въздействие върху защитените територии на единични и групови паметници на културата**

В близост до обекта няма защитени територии на единични и групови паметници на културата.

➤ **Въздействие на различните видове отпадъци**

При реализацията на плана въздействието по фактор отпадъци е незначително.

➤ **Въздействие на рискови енергийни източници – шумове, вибрации, радиация**

ПУП-ПЗ не води до повишаване на шумовото ниво, вибрации и не е свързано с радиационни източници.

з) въздействието върху райони или ландшафти, които имат признат национален, общностен или международен статут на защита:

Видът на очакваните въздействия при реализиране на плана върху компонентите на околната среда е дадено таблично за всеки компонент.

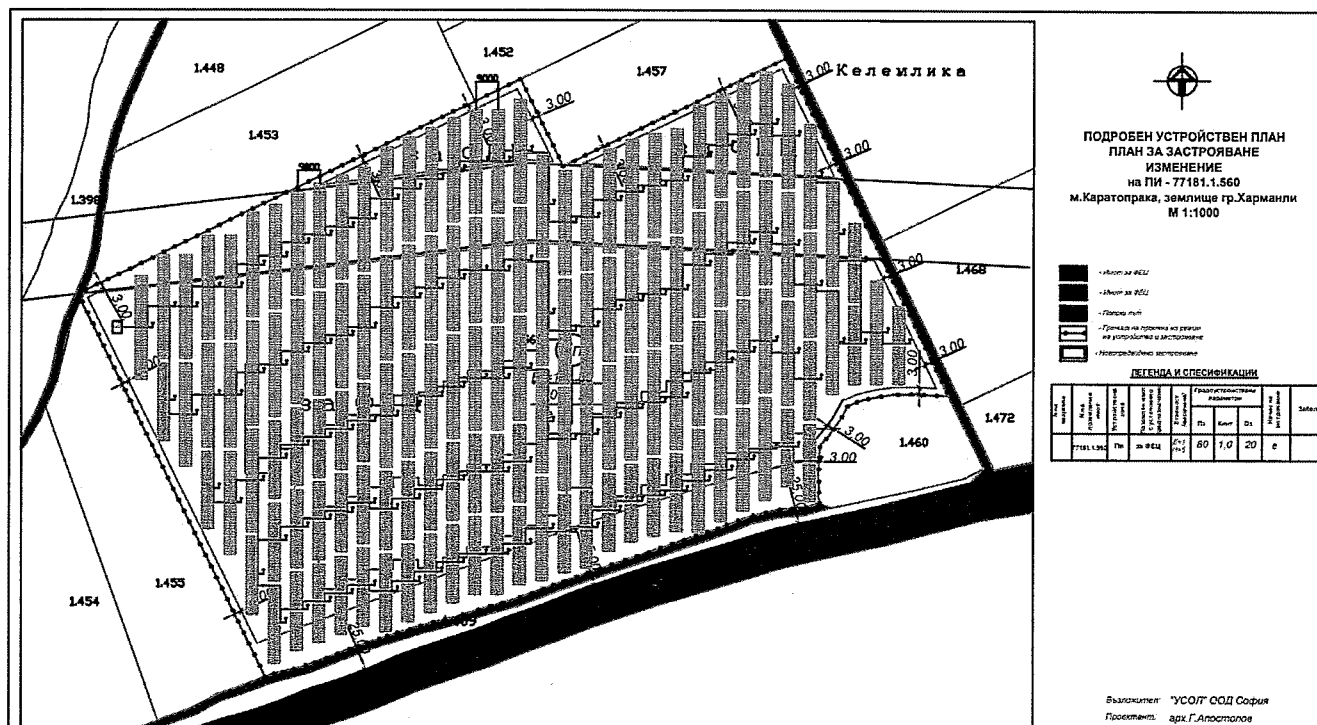
Таблица 1

Характеристика на въздействието по време на експлоатацията	Атмосфера и въздух	Повърхностни води	Подземни води	Геоложки условия	Земи и почви	Растителен свят
Преки	не	не	не	не	не	да
Непреки	не	не	не	не	не	не
Кумулативни	не	не	не	не	не	да
Краткотрайни	не	не	не	не	не	не
Среднотрайни	не	не	не	не	не	не
Дълготрайни	не	не	не	не	не	да
Постоянни	не	не	не	не	не	да
Временни	не	не	не	не	не	не
Положителни	не	не	не	не	не	не
Отрицателни	не	не	не	не	не	да

Таблица 2

Характеристика на въздействието по време на експлоатацията	Животински и свят	Отпадъци	Шум	Ландшафт	Санитарно-хигиенни условия
Преки	да	да	да	да	да
Непреки	да	не	не	не	не
Кумулативни	да	не	не	да	не
Краткотрайни	не	не	не	не	не
Среднотрайни	не	не	не	не	не
Дълготрайни	да	да	да	да	да
Постоянни	не	не	не	да	не
Временни	да	да	да	не	да
Положителни	не	не	не	не	не
Отрицателни	да	не	не	не	не

5. Карта или друг актуален графичен материал на засегнатата територия и на съседните територии, таблици, схеми, снимки и други - по преценка на възложителя, приложения:



6. Нормативни изисквания за провеждане на наблюдение и контрол по време на прилагане на плана или програмата, в т.ч. предложение на мерки за наблюдение и контрол по отношение на околната среда и човешкото здраве:

Не се предвиждат отрицателни въздействия върху околната среда, освен на етап строителството (главно свързани с отделяне на прах и шум).

Всяко строителство крие потенциална опасност от инциденти и аварии. За намаляване на риска от аварии ще бъде създадена организация на строителния процес, като всеки вид дейност ще се изпълнява от квалифицирани работници. Осъществяването на плана не предвижда извършването на дейности и изграждането на съоръжения, които могат да доведат до инциденти, застрашаващи околната среда и човешкото здраве.

7. Информация за платена такса и датата на заплащане.

Б. Електронен носител - 1 бр.

Желая решението да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

Желая решението да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата: 11.11.2021г.

Възложител: *С*

Ма

л