

Днес, **12.11.2021г.**, в изпълнение на чл.8, ал.4 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка (Наредба за ЕО), във връзка с представената информация с вх. № ПД-1223/29.10.2021г. за „ПУП – План за застрояване на ПИ № 62832.10.53, м. „Бакаджик” по КККР на с. Рогозиново, община Харманли“ с възложител „АГРОФОС 21“ ЕООД, РИОСВ - Хасково информира за следното:

I. По отношение на изискванията на глава шеста от Закона за опазване на околната среда (ЗООС):

Целта на проекта е изработване на ПУП – план за застрояване с обхват ПИ № 62832.10.53. Отреждането е за фотоволтаична централа. Застрояването в ПИ № 62832.10.53 е предвидено на 3,00 м от имотните граници на имота.

ПИ № 62832.10.53 представлява изоставено нива с предназначение земеделска земя с категория на земята 9. Площта на имота е 16788 м².

При намерения за изграждане на фотоволтаични и соларни паркове в извън урбанизирани територии (извън регулационните граници на населени места и селищни образувания), при наложителност от промяна на предназначението на земеделска земя или изключване от горски фонд се провежда процедура по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка (ЕО) на изисквания се за такова намерение подобрен устройствен план (ПУП), възложен по реда на *Закона за устройство на територията* (ЗУТ).

ПУП-ПЗ попада в обхвата на т. 9. 1 – „Подробни устройствени планове“ от Приложение № 2 на Наредбата за ЕО. Предвид разпоредбите на чл. 2, ал. 2, т. 1 от Наредбата за ЕО ПУП – ПЗ подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка (ЕО). Съгласно чл. 4, т. 2 от Наредбата за ЕО компетентен орган за ЕО на планове и програми, одобрявани от общинския съвет е директора на РИОСВ - Хасково.

Обръщаме внимание на община Харманли:

Съгласно чл. 134, ал.3 от Закона за устройство на територията в случай, че изменението на подробния устройствен план налага и изменение на действащ общ устройствен план, първо се изменя общият устройствен план. Органът, който разрешава изработването на проекта за изменение на общия устройствен план, може да допусне двата плана да се изменят едновременно при условията и по реда за съответния план, предвидени в закона, като изменението на подробния устройствен план се одобрява след одобряване изменението на общия устройствен план. При необходимост от изменение на ОУП на община Харманли е необходимо да се внесе отделно Уведомление за изготвяне на план/програма с **възложител община Харманли**.

II. По отношение на изискванията на чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР):

Въз основа на представената от възложителя информация и на направената справка се установи, че имот с идентификатор 62832.10.53 по КК на с. Рогозиново, общ. Харманли, за който се предвижда ПУП-ПЗ **не попада в границите на защитени територии** по смисъла на Закона за защитените територии, както и в обхвата на защитени зони от Екологичната мрежа Натура 2000. Най-близко до имота (приблизително 2300 м) е разположена защитена зона **BG0000578 „Река Марица”** за опазване на природните местообитания, приета от МС с Решение 122/02.03.2007 г.

ПУП-ПЗ попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)* и подлежи на процедура по оценка съвместимостта му с предмета и целите на опазване на горе цитираната защитена зона по реда на чл.31, ал.4, във връзка с чл.31, ал.1 от Закона за биологичното разнообразие.

Дадени са указания за провеждане на процедурата по преценяване на необходимостта от извършване на ЕО.

/Отговорено от РИОСВ – Хасково на 12.11.2021г./

.....

.....

/име, длъжност и подпис/