РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

Р Е Ш Е Н И Е № ХА – 33 ПР/2020 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1 във връзка с ал. 3 и ал. 6 от *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), чл. 31 ал. 4 и ал. 6 от *Закон за биологичното разнообразие* (ЗБР), чл. 40 ал. 4 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и въз основа на представената писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6, от Наредбата за ОВОС и чл. 10, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за ОС, както и получени становища от Басейнова дирекция „Източнобеломорски район" – Пловдив и Регионална здравна инспекция – Кърджали

Р Е Ш И Х

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за „Изграждане на 10 (десет) жилищни сгради" в поземлен имот с идентификатор 15268.18.223 по КККР на с. Гняздово, общ, Кърджали, обл. Кърджали, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда, природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване на защитени зони и човешкото здраве

възложители:
Веселин Кръстев,
Чавдар Милев,
„ПРОМИКС" ЕООД представля
адрес на управление
Пеньо Беляков, г
Пламен Пантелеев, г

ıдалище и
3

Кратко описание на инвестиционното предложение (ИП):

С инвестиционното предложение се предвижда изграждане на на 10 (десет) жилищни сгради в поземлен имот с идентификатор 15268.18.223 с площ 4622 кв.м по КККР на с. Гняздово, общ, Кърджали, обл. Кърджали.

Водоснабдяването на жилищните сгради, съгласно представено становище на „ВиК" ООД гр. Кърджали, може да се изпълни от водопровод Ø60 АС тръба от водопроводната мрежа на с. Гняздово. В посочения район дружеството няма изградена канализационна мрежа и съоръжения за отвеждане на отпадъчните води, затова е предвидено битовите отпадъчни води от жилищните сгради да се отвеждат в шахти за периодично изчерпване.

Електрозахранването на имота ще бъде извършено от стълб №7, извод 2 НН на БКТП-Гняздово, извод СрН „Студен кладенец", подстанция „Арпезос".

Имотът, в който ще се реализира ИП граничи със съществуващ път, поради което не се налага промяна на съществуващата или изграждане на нова пътна инфраструктура.

Инвестиционното предложение попада в т. 10 буква „б" по Приложение № 2 на ЗООС и подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 1 от ЗООС. На

основание чл. 93, ал. 3 от ЗООС, компетентен орган за произнасяне с решение е директора на РИОСВ - Хасково.

Въз основа на представената от възложителя информация и на направената справка се установи, че поземлен имот с идентификатор 15268.18.223 по КККР на с. Гняздово, общ. Кърджали, в който се предвижда изграждане на 10 (десет) жилищни сгради **не попада в границите на защитени територии** по смисъла на Закона за защитените територии, но е на разстояние от приблизително 500 м. от защитена местност Юмрук скала, обявена със Заповед № РД-569/31.10.2000 г. Имот с идентификатор 15268.18.223 по КККР на с. Гняздово попада в обхвата на защитени зони **BG0001032 „Родопи Източни"**, приета от МС с Решение № 122/02.03.2007 г. за опазване на природните местообитания и **BG0002013 „Студен кладенец"**, обявена със Заповед № РД-766/28.10.2008 г. за опазване на дивите птици. По Единната информационна система за защитените зони от екологичната мрежа Натура 2000, беше установено, че имотът не представлява природно местообитание предмет на опазване в защитена зона BG0001032 „Родопи Източни".

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., посл. изм. и доп., бр. 94 от 30.11.2012 г.) и подлежи на процедура по оценка съвместимостта му с предмета и целите на опазване на горе цитираните защитени зони по реда на чл. 31, ал. 4, във връзка с чл. 31, ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие.

При проверка за допустимост по чл. 12, ал. 2 от Наредбата за ОС бе установено, че ИП за изграждане на 10 (десет) жилищни сгради **е допустимо** спрямо режима на защитена зона BG0002013 „Студен кладенец" при спазване на забраните определени със заповедта за обявяването ѝ.

МОТИВИ:

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и биологичното разнообразие; генериране на отпадъци, замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рискове за човешкото здраве:

1. С инвестиционното предложение се предвижда изграждане на 10 (десет) жилищни сгради в поземлен имот с идентификатор 15268.18.223 с обща площ 4622 кв.м по КККР на с. Гняздово, общ, Кърджали, обл. Кърджали
2. Не се предвижда водовземане от подземни води.
3. Не се очаква генериране на производствени отпадъчни води при реализиране и експлоатация на ИП. Битовите отпадъчни води от сградите ще се отвеждат в шахти за периодично изчерпване.
4. Отпадъците, образувани по време на строителството и експлоатацията на обекта ще бъдат третирани при спазване на разпоредбите на Закона за управление на отпадъците (ЗУО).
5. Инвестиционното предложение по своя характер не предвижда дейности, съоръжения и производствени процеси, представляващи риск за здравето на населението или значими негативни въздействия върху качеството на околната среда.

II. Местоположение на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване, относително изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства; абсорбционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в поземлен имот с идентификатор 15268.18.223 с обща площ 4622 кв.м по КККР на с. Гняздово, общ, Кърджали, обл. Кърджали, собственост на възложителите.

2. Имотът е с трайно предназначение на територията „земеделска“ и с начин на трайно ползване „нива“. За имота се предвижда промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди.

3. Съгласно одобрен и влязъл в сила ОУП на община Кърджали имотът, в който ще реализира инвестиционното предложение попада в устройствена жилищна зона с преобладаващо застрояване с малка височина, плътност и интензивност – Жм.

4. След анализ на представената информация за инвестиционното предложение и на основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от нея, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие на инвестиционното предложение за изграждане на 10 (десет) жилищни сгради в поземлен имот с идентификатор 15268.18.223 по КККР на с. Гняздово, общ. Кърджали е, че същото **няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие** върху природни местообитания, популации и местообитания на видове предмет на опазване в защитени зони BG0001032 „Родопи Източни” и BG0002013 „Студен кладенец“, поради следните мотиви:

- Предвид че в поземлен имот с идентификатор 15268.18.223 по КККР на с. Гняздово, няма природни местообитания и местообитания на видове предмет на опазване в цитираните защитени зони, не се очаква реализацията на инвестиционното предложение да доведе до увреждането и/или унищожаването на такива.
- Предвид площта на имота (4,622 дка), предмет на инвестиционното предложение, дейностите по реализация на инвестиционното предложение, не предполагат значително увеличаване на безпокойството на видовете предмет на опазване в зоните, което да доведе до изменение в плътността и структурата на популациите им.
- Предвид характера и местоположението на инвестиционното предложение реализацията му няма да доведе до нарушаване целостта и кохерентността на защитени зони BG0001032 „Родопи Източни” и BG0002013 „Студен кладенец“, както и до увеличаване степента на фрагментация и прекъсване на биокоридорните връзки от значение за видовете предмет на опазване в тях.
- Не се очаква генерираните при реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение, вид и количества шум, емисии и отпадъци да доведат до значително отрицателно въздействие върху защитените зони.
- Предвид характера и местоположението на инвестиционното предложение реализацията му няма да доведе до кумулиране на въздействия върху защитените зони.

5. Съгласно становище по чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите (ЗВ) на Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“ с изх. № ПУ-01-117(3)/14.04.2020 г. инвестиционното предложение е допустимо от гледна точка на ПУРБ на ИБР и постигане на целите на околната среда при спазване на условията, посочени в настоящото решение, като се уточнява че:

- Мястото на реализация на ИП попада в рамките на подземно водно тяло с код BG3G000PtPg049 – „Пукнатинни води – Източно Родопски комплекс“, а в западната си половина и в рамките на разположеното над него подземно водно тяло с код BG3G000000Q010 „Порови води в Кватернер – река Арда“. Площта на ИП попада в уязвима зона за защита на водите включена в Раздел 3, точка 3.3.1 от ПУРБ на ИБР. ИП не попада и не граничи с пояси на СОЗ.
- Мястото на реализация на ИП попада в границите на повърхностно водно тяло с код BG3AR350L010 – „Язовир Студен кладенец“. ИП попада в следните зони за защита (ЗЗ) на водите по чл. 119а, ал. 1, т. 5 от ЗВ, описани в Раздел 3, точки 5.1 и 5.2 от ПУРБ на ИБР: ЗЗ с код BG0001032 – „Родопи - Източни“, съгласно Директива 92/43/ЕИО за запазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна и ЗЗ с код BG0002013 – „Студен кладенец“, съгласно Директива 79/409/ЕИО за съхранение на дивитие птици. Южно, имотът граничи непосредствено с ПИ 15268.20.186, с начин на трайно ползване „язовир“ – яз. „Студен кладенец“, държавна частна собственост. ИП попада в чувствителна зона по чл. 119а, ал. 1, т. 3 буква „б“ от ЗВ, описана в Раздел 3 на ПУРБ на ИБР. ИП се намира извън определениет райони със значителен потенциален риск от наводнения в ИБР.

III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието, интензивност и комплексност на въздействието, същност, големина, вероятност за въздействие, очаквано настъпване, продължителност, честота и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействията на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

1. Въздействието от реализацията на така представеното ИП, върху водите и водните екосистеми ще бъде незначително при спазване на поставените в настоящото решение условия.

2. Дейността ще бъде ограничена върху разглежданата площ и не се очаква въздействие върху земеползването и почвите в района.

3. Не се очаква генериране на шум, емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху околната среда и здравето на хората.

4. Съгласно становище на РЗИ – Кърджали реализацията на инвестиционното предложение няма да предизвика отрицателно въздействие върху хората и тяхното здраве.

5. Като характер на дейността, инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие в резултат на неговата реализация.

IV. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

1. Съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС и чл. 4, ал. 1 от Наредбата за ОВОС възложителят е обявил своето инвестиционно предложение на засегнатата общественост. Компетентният орган по околна среда (РИОСВ – Хасково) е обявил уведомлението за инвестиционно предложение на интернет страницата си и е уведомил писмено кмета на Община Кърджали и село Гняздово по реда на чл. 95, ал. 1 от ЗООС и чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС.

2. За изясняване на обществения интерес във връзка с изискванията на чл. 6, ал. 9, т. 2 от Наредбата за ОВОС, РИОСВ - Хасково е предоставила информацията по приложение № 2 на кмета на Община Кърджали и село Гняздово за осигуряване на обществен достъп до същата. В тази връзка:

- С писмо изх. № 32-00-189-(1)/15.07.2020 г. кмета на Община Кърджали уведомява РИОСВ - Хасково, че на 30.06.2020 г. е осигурен обществен достъп до информацията по приложение № 2, като в изтеклия 14-дневен период няма постъпили становища/възражения/мнения и др. от заинтересовани лица/организации.
- С писмо изх. № 21/23.07.2020 г. кмета на село Гняздово уведомява РИОСВ - Хасково, че на 01.07.2020 г. е осигурен обществен достъп до информацията по приложение № 2, като в изтеклия 14-дневен период няма постъпили становища/възражения/мнения и др. от заинтересовани лица/организации.

3. На основание чл. 6, ал. 9, т. 1 от Наредбата за ОВОС от страна на РИОСВ - Хасково е осигурен обществен достъп до информацията по приложение № 2, като е поставено съобщение на интернет страница и на таблото в сградата на инспекцията за 14-дневен период. В законоустановения срок няма постъпили становища/възражения/мнения и др. от заинтересовани лица/организации.

<u>При спазване на следните условия:</u>

1. Изготвеният проект за подробен устройствен план да бъде съгласуван с РЗИ – Кърджали съгласно чл. 35 о Закона за здравето и чл. 18, ал. 1 от Наредба № 36 за условията и реда за упражняване на държавен здравен контрол.

2. Да не се допуска замърсяване на повърхностното и подземни водни тела от дейностите по реализиране и експлоатация на инвестиционното предложение.

3. Присъединяването към обществената водопроводна мрежа да се извърши съгласно изискванията на действащия за територията ВиК оператор и в съответствие с Глава втора от Наредба № 4/14.09.2004 г. за условията и реда за присъединяване на потребителите и за ползване на водоснабдителните и канализационните системи.

4. Да се изгради водоплътна/и изгребна/и яма/и с подходящ обем, за отвеждане на битово-фекалните отпадъчни води. Да се сключи договор с лицензирана фирма за периодично извозване на формиращите се отпадъчни води и утайки до най-близко разположената ПСОВ.

5. Водоплътна/и изгребна/и яма/и за отпадъчни води да отговаря на изискванията за изграждане на водонепропусклива изгребна яма, с необходимата хидроизолация, с достатъчен обем за акумулиране на определеното количество отпадъчни води. Съоръжението да се поддържа в добро състояние и да се осъществява периодична проверка и ремонт при необходимост.

6. Да се води дневник за предадените за третиране в ПСОВ количества отпадъчни води. За доказване на предадените количества да се съхраняват и представят при поискване съответните счетоводни или други документи.

Настоящото решение се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения му обхват.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС при промяна на възложителя, на параметрите на инвестиционното предложение или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение за преценяване на необходимостта от ОВОС, възложителят или новият възложител уведомява своевременно компетентния орган по околна среда (РИОСВ - Хасково).

На основание чл. 93, ал. 8 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяване на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано чрез директора на РИОСВ - Хасково пред Министъра на околната среда и водите или пред съответния административен съд по реда на Административнопроцесуалния кодекс в 14 - дневен срок от неговото съобщаване.

ИНЖ. МАРИАНА КОЛЕВА
И.д. директор на Регионална инспекция по околната среда и водите - Хасково

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ХАСКОВО

Дата: 24.07.2020 г.